

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
LAKHEGY**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2019. október 18. napján tartott**

NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:

Sorszám	Kódja
106/2019.(X.18.)	A15

J e g y z ő k ö n y v

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. október 18. napján 18.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Lakhegy, Faluház

Jelen vannak: Illés Tamás	polgármester
Méhes Gábor	önkormányzati képviselő
Rákóczi Ferenc	önkormányzati képviselő
Bognár István	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző helyett és megbízásából dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referens/jegyzőkönyvvezető

Illés Tamás polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek elfogadására, illetve megtárgyalására.

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?

Egyéb, más napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d e k :

1./ Községi épület felújítása Lakhegyen Lakhegy 244 hrsz-ú Faluház tetőfelújítása ügyében érkezett ajánlatok ismertetése, nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ Községi épület felújítása Lakhegyen Lakhegy 244 hrsz-ú Faluház tetőfelújítása ügyében érkezett ajánlatok ismertetése, nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: polgármester

Illés Tamás polgármester elmondta, hogy az EFOP-1.5.2-16-2017-00031 azonosító számú pályázat keretében lehetősége van az önkormányzatnak a Faluház nyugati oldali cserépfedésének cseréjére. A pályázati forrás erre a munkára bruttó 1 524 000 Ft. Egy korábbi Faluház-felújítás alkalmával a tetőszerkezetet már renoválták, ekkor az északi, keleti és déli oldalra új cserép is került, a nyugati oldalra azonban a régi cserépfedés került vissza. A pályázat benyújtásakor látható volt, hogy – mivel a konyha az elmúlt pár évben már többször beázott – elengedhetetlen az udvar felőli oldal cserépfedésének cseréje. Most, a megvalósítás szakaszába lépve azonban előzetes helyi bejárásakor derült ki, hogy teljes egészében szükség van a fóliázás, illetve alátétszigetelés, továbbá a tetőlécezés felújítására. Végeredményben tehát az egész tetőt rendbe kell hozni. A nyugati oldalra új, a másik három oldalra pedig a meglévő cserép kerülne vissza. A nyugati oldal felújítását a pályázati forrásból, a többi

munkát pedig önerőből kell teljesítenünk. Az elmondottak alapján a két részmunkára három építési vállalkozó részére ajánlattételi felhívást küldtünk. Mindkét részajánlat tekintetében három ajánlat érkezett határidőben, melynek eredményeként a legkedvezőbb ajánlatot a Galambos-Bau Kft. adta. Majd röviden ismertette az ajánlatokat, melyet a jegyzőkönyv melléklete tartalmaz.

Ezt követően kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket.

A képviselő-testület rövid megbeszélést követően egyetértett azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadják el.

Illés Tamás polgármester indítványozta, hogy a Faluház tetőfelújítása tárgyban benyújtott ajánlatok közül mindkét részajánlat tekintetében a kivitelezéssel a legkedvezőbb ajánlatot adó Galambos-Bau Kft-t bízzák meg, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének
106/2019. (X.18.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete az EFOP-1.5.2-16-2017-00031 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléleten” tárgyban elnyert pályázati projekt megvalósítása keretében a Községi épület felújítása Lakhegyen Lakhegy, 244. hrsz-ú Faluház tetőszerkezetének felújítási munkálatai tárgyú építési beruházás kivitelezői feladatainak elvégzésére irányuló pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a pályázatot benyújtó ZALA-SADEK Kft. (8900 Zalaegerszeg, Dalos u. 14.), a Galambos-Bau Kft. (8999 Zalalövő, Bajcsy-Zs. u. 25.) és a MODERN-ÉP Építőipari Kft. (8900 Zalaegerszeg, Lépcsősor 24.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Faluház tetőszerkezetének nyugati oldali 100 m² területű részfelújítási munkálataival a Galambos-Bau Kft-t bízza meg bruttó 2.143.827,- Ft összegű vállalkozási díj ellenében tekintettel arra, hogy a részajánlatra ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. A képviselő-testület a 100 m² területű részfelújítási munkálatokat a pályázati forrásból finanszírozza.

2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Faluház tetőszerkezetének északi, keleti és déli oldali, összesen 367 m² területű részfelújítási munkálataival a Galambos-Bau Kft-t bízza meg bruttó 8.822.947,- Ft összegű vállalkozási díj ellenében tekintettel arra, hogy a részajánlatra ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. A

képviselő-testület költségvetése terhére vállalja a szükséges önrész biztosítását.


A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az árajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket tájékoztassa, egyben felhatalmazza a kivitelezővel kötendő vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


A polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendet megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

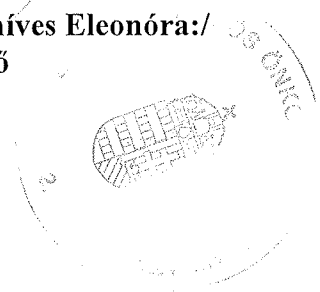
Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 18 óra 30 perckor bezárta.

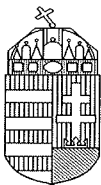

/:Illés Tamás/
polgármester



k.m.f.t.


/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/
jegyző





Egervári Közös Önkormányzati Hivatal
☒8913 Egervár, Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

1. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. október 18-án tartandó ülésére

Tárgy: Az EFOP-1.5.2-16-2017-00031 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléleten” tárgyban elnyert pályázati projekt megvalósítása keretében a Községi épület felújítása Lakhegyen Lakhegy, 244. hrsz-ú Faluház tetőfelújítására beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Illés Tamás polgármester

Készítette: dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referens

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakhegy Község Önkormányzatának a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” tárgyban elnyert EFOP 1.5.2-16-2017-00031 azonosító számú pályázati projekt megvalósítása keretében a Faluház nyugati oldali cserépfedésének cseréjére támogatásra jogosult.

A vissza nem térítendő támogatás összege a fenti tárgyú költségSORON: 1.200.000 Ft + ÁFA, bruttó 1.524.000,- Ft

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2020. február 29.

A projekt keretében a Faluház nyugati oldali, 100 m² területű cserépfedésének felújítási munkálatai valósulnak meg. Azonban a kora tavaszi hóolvadáskor történt helyszíni felmérés alkalmával vált egyértelművé, hogy a meglévő tető teljes felújítása szükséges. Így a fennmaradó 367 m² területű tetőhéjazat cseréjére is egyúttal sor kerül.

Lakhegy Község Önkormányzata ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel:

- ZALA-SADEK Kft. (8900 Zalaegerszeg, Dalos u. 14.)
- Galambos-Bau Kft. (8999 Zalaölvő, Bajcsy-Zsilinszky utca 25.)
- MODERN-ÉP Építőipari Kft. (8900 Zalaegerszeg, Lépcsősor 24.)

A fentieknek 2019. október 15-én kiküldött ajánlatkérésre – mindkét részajánlat tekintetében - 3 ajánlat érkezett. Lakhegy Község Polgármestere áttekintette a beérkezett ajánlatokat, s javaslatait az alábbiak szerint fogalmazza meg:

felkért ajánlattevő	határidőre beérkezett ajánlat	érvé- nyes ajánlat	érvény- telen ajánlat	ajánlat összege Ft-ban I. részajánlat (100 m ²)	javasolt nyertes ajánlattevő	ajánlat összeg Ft-ban II. részajánlat (367 m ²)	javasolt nyertes ajánlat- tevő
ZALA- SADEK Kft.	+	+	-	1.905.393,- Ft + 27 % Áfa, bruttó 2.419.849,- Ft	-	7.887.788,- Ft + 27 % Áfa, bruttó 10.017.491,- Ft	-
Galambos- Bau Kft.	+	+	-	1.688.053,- Ft + 27% ÁFA, bruttó 2.143.827,- Ft	+	6.947.202,- Ft + ÁFA, bruttó 8.822.947,- Ft	+
MODERN- ÉP Építőipari Kft.	+	+	-	2.136.585,- Ft+ 27 % Áfa, bruttó 2.713.463,- Ft	-	8.808.149,- Ft + 27 % Áfa, bruttó 11.186.349,- Ft	-

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek és a benyújtott ajánlatok ismeretében az alábbi határozati javaslat elfogadásával mindkét részajánlat tekintetében a kivitelezéssel a Galambos-Bau Kft-t bízva meg az ajánlatukban szereplő tartalommal, és vállalkozói díj ellenében.

Egervár, 2019. október 17.

Illés Tamás
polgármester

Határozati javaslat:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete az EFOP-1.5.2-16-2017-00031 azonosító számú „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléleten” tárgyban elnyert pályázati projekt megvalósítása keretében a Közösségi épület felújítása Lakhegyen Lakhegy, 244. hrsz-ú Faluház tetőszerkezetének felújítási munkálatai tárgyú építési beruházás kivitelezői feladatainak elvégzésére irányuló pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a pályázatot benyújtó ZALA-SADEK Kft. (8900 Zalaegerszeg, Dalos u. 14.), a Galambos-Bau Kft. (8999 Zalalövő, Bajcsy-Zs. u. 25.) és a MODERN-ÉP Építőipari Kft. (8900 Zalaegerszeg, Lépcsősor 24.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Faluház tetőszerkezetének nyugati oldali 100 m² területű részfelújítási munkálataival a Galambos-Bau Kft-t bízta meg bruttó 2.143.827,- Ft összegű vállalkozási díj ellenében tekintettel arra, hogy a részajánlatra ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. A képviselő-testület a 100 m² területű részfelújítási munkálatokat a pályázati forrásból finanszírozza.

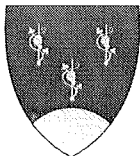
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Faluház tetőszerkezetének északi, keleti és déli oldali, összesen 367 m² területű részfelújítási munkálataival a Galambos-Bau Kft-t bízta meg bruttó 8.822.947,- Ft összegű vállalkozási díj ellenében tekintettel arra, hogy a részajánlatra ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot. A képviselő-testület költségvetése terhére vállalja a szükséges önrész biztosítását.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az árajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket tájékoztassa, egyben felhatalmazza a kivitelezővel kötendő vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Egervár, 2019. október



Lakhegy Község Polgármesterétől

8913 Lakhegy, Petőfi S.u. Tel.: +36(30)830 7586 Fax:+36(92)564 014
e-mail: pmlakhegy@gmail.com KRID azonosító: 633959369

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2019. október 18-án (péntek) 18.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

..... **Önkormányzati Képviselőt**

Az ülés helye: Lakhegy, Petőfi út 78. (Faluház)

N A P I R E N D E K :

1./ Községi épület felújítása Lakhegyen Lakhegy 244 hrsz-ú Faluház tetőfelújítása ügyében érkezett ajánlatok ismertetése, nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: polgármester

Lakhegy, 2019. október 14.

Tisztelettel:

**Illés Tamás s.k.
polgármester**



