

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET LAKHEGY

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2021. december 14-én tartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszám	Kódja
141/2021. (XII. 14.) számú határozata	Z1
142/2021. (XII. 14.) számú határozata	D3
143/2021. (XII. 14.) számú határozata	C2
144/2021. (XII. 14.) számú határozata	C2
145/2021. (XII. 14.) számú határozata	D1
146/2021. (XII. 14.) számú határozata	D6
147/2021. (XII. 14.) számú határozata	K1
148/2021. (XII. 14.) számú határozata	K1

J e g y z ő k ö n y v

Lakhegy Község Önkormányzati képviselő-testületének 2021. december 14. napján 17.00 perckor tartott nyilvános üléséről

Ülés helye: Lakhegy, Faluház

Jelen vannak: Ujvári Katalin polgármester
Csiszár Zoltán alpolgármester
Kulcsár Szilárd önkormányzati képviselő
Varga Miklósné önkormányzati képviselő

Fókás Gábor önkormányzati képviselő (igazoltan távol)

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző megbízásából az ülésen részt vett és a jegyzőkönyvet vezette dr. Telekesi Erzsébet ügyintéző

Ujvári Katalin polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 4 fővel határozatképes, azt megnyitotta.

A polgármester megkérdezte a képviselőtestület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk, illetve jelezte, hogy a meghívóban szereplő 1. és 2. napirendi pont cseréjét javasolja annak érdekében, hogy a testületi ülésre meghívottak el tudják hagyni a termet. A jelenlévők a felvetett javaslattal egyet értettek és mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el az alábbi sorrendben:

N A P I R E N D E K :

1./ A Sportegyesület beszámolója a 2021.évi támogatás felhasználásáról / A Sportegyesület támogatási kérelméről döntéshozatal

Előadó: sportegyesület elnöke, polgármester

2./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

3./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

4./ Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Előadó: polgármester

5./ Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységekről

Előadó: polgármester

6./ Belső ellenőri jelentés elfogadása

Előadó: polgármester

7./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú nyertes pályázatban lefolytatott beszerzési eljárás értékelése, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: polgármester

8./ A fogorvosi feladatok ellátásra kötendő előszerződés jóváhagyása

Előadó: polgármester, jegyző

9./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

10./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

11./ Egyedi ügyek

Előadó: polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ A Sportegyesületbeszámolója a 2021. évi támogatás felhasználásáról / A Sportegyesület támogatási kérelméről döntéshozatal

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester előadta, hogy a Sportegyesület vezetője a korábbi testületi ülésen egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni, viszont most az egyesület képviselőjében Bálizs Ilona, Bencsik Norbert és Bálizs Róbert (a Lakhegyi Lakóterületi Sportegyesület elnöke) szeretne szót kérni bemutatva a sportegyesület munkáját és szeretnének a további működéshez további önkormányzati támogatást kérni.

Bálizs Róbert – a Lakhegyi Lakóterületi Sportegyesület elnökeként - kiemelte, hogy a sportkör oldaláról legfontosabbnak tartja, hogy együtt tudták tartani a csapatot a nehézségek ellenére is. Pont a lakhegyiek hagyták cserben az egyesületet és a vasboldogasszonyi társaknak köszönhető, hogy ki tudtak állni játszani. Az eredményeket nem szeretné hosszabban részletezni, próbálkoznak tovább és bíznak egy eredményesebb folytatásban. Elmondta, hogy 9. éve elnöke az egyesületnek. Vannak emberek, akik az egyesületet életre keltették, de sajnálatos módon lemorzsolódtak. Próbálnak új embereket segítségül hívni és sorolja azon személyek neveit, akiknek köszönhetően az egyesület a mai napig működik. Ezt az évet egy ponttal tudták zárni, gondolkodnak új játékosokban is. Sajnálja, hogy a faluban lévő fiatalokat nem tudták meggyőzni, hogy sportoljanak, pedig egy településnek csak akkor van jövője, ha a fiatalok aktívak. A sportegyesület továbbra is gondoskodik tagjainak és a község lakóinak rendszeres testedzéséről és sportolásáról, elősegíti az iskoláskorúak, továbbá a lakosságnak testnevelési és sporttevékenységét.

Bencsik Norbert kérte a testületi tagokat, hogy támogassa az önkormányzat továbbra is az egyesületet és említett pár problémát (pl. nagyobb biztosíték kellene az öltözőkhöz, a szelektív hulladékgyűjtő zsákokat nem kaptak eddig, a fű öntözésére is kellene pályázati forrásból valamilyen megoldást találni).

Ujvári Katalin polgármester megígérte, hogy az önkormányzat próbál segíteni, de az egyesület - mint civil szervezet - önállóan is képes pályázatokat benyújtani.

Bálizs Róbert tájékoztatást adott arról, hogy egy alkalommal az MLSZ is hívta őt, kérdőívet töltött ki arra vonatkozóan, hogy mire lenne szüksége az egyesületnek. Az egyesület olyan pályázaton tud indulni, amelyhez önerő nem szükséges.

Bálizs Ilona bemutatta az egyesület 200.000,-Ft összértékű elszámolását a testületi tagoknak, továbbá 2021. októberi, novemberi számlákat mellékel hozzá. Elmondta, hogy az egyesület nem tudta teljes mértékben fedezni az útiköltségek megtérítését, könyvelő, ruházat tisztításának, mosatásának kiadásai nincsenek kifizetve. Tájékoztatást adott arról, hogy a 61.000,-Ft szponzori pénzt mire fordította az egyesület. Devecser István edző eddig juttatást nem kapott. Bálizs Ilona elmondta, hogy az egyesület rendkívül nehéz anyagi helyzetben van és az önkormányzati támogatás nélkül lényegileg ellehetetlenülne.

Ujvári Katalin polgármester részletezte a tájékoztatás közben a számlák tartalmát. **Bálizs Ilona** válaszul elmondta, hogy például az italokat a meccseken eladták és az azokból származó bevételt visszaforgatták, ebből a bevételből fedezték bizonyos játékosok felszerelését, amely nélkül nem tudtak volna kiállni játszani.

Varga Miklósné kérte a sportegyesületi vezetőket, hogy figyeljék a pályázatokat. Várhatóan 2022. tavaszán jelennek meg az újak, amelyek a civil szervezetek működési támogatását szolgálják. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület vezetőjeként tudná elmondani a tapasztalatait és próbál segíteni, ha ezzel a lehetőséggel élni kívánnak.

Ujvári Katalin polgármester felkérte a megjelenteket, hogy a jövőben takarékosabban gazdálkodjon az egyesület. Többek között szerinte indokolatlanul magas a könyvelő megbízási díja. Az MLSZ részben fedezi a kiadásokat azzal, hogy fizeti a játékvezetőket és vállalja a nyári átigazolási költségeket. Megköszönte a polgármester a meghívottak egyesületben végzett munkáját, de egyúttal vázolta a felmerült problémákat is. A gyenge teljesítmény oka lehet az, hogy az edzéseken a játékosok nem teljes erőbedobással vesznek részt. Télen se lehet leállás, folytatni kell az erőnléti edzéseket. Amennyiben az egyesület felszerelést ad a játékosoknak, azt adja vagy mindenkinek vagy senkinek. Igazságtalan, ha csak bizonyos játékosok részesülnek előnyben, ez a fajta juttatási rendszer ronthatja a csapat összetartását. A polgármester elmondta, hogy az önkormányzat anyagi forrásai is végesek, de próbálnak mindenben segíteni. A testületnek arról kell szavaznia, hogy tudomásul veszi-e az egyesületi beszámolót és megítéli-e az egyesület részére a kérelemben foglalt újabb 150.000,-Ft-os támogatást. Az önkormányzat természetesen támogatni kívánja azt, hogy a sportegyesület a jövőben is működni tudjon.

A meghívottak elhagyták a termet és a testületi tagok megvitatták a támogatás kérdését. A felmerült problémákra figyelemmel többen is azon a véleményen voltak, hogy az egyesület támogatását korlátok közé kellene szorítani. Amennyiben a csapat jól teljesít, 2022. évben az önkormányzat további támogatást biztosít.

Ujvári Katalin polgármester indítványozta az egyesületi beszámoló elfogadását, illetve javasolta a támogatási összeg fele részének, azaz 75.000,-Ft támogatási összeg biztosítását, majd ezen indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület a szavazást követően 3 igen szavazattal, egy ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének
141/2021. (XII. 14.) számú határozata:**

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lakhegy Lakóterületi Sportgyeület 2021. évre vonatkozó pénzügyi beszámolóját elfogadja és az egyesületet újabb 75.000,-Ft összegű támogatásban részesíti azzal a céllal, hogy az egyesület a továbbiakban is működni tudjon. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, illetve arra, hogy a támogatási összeg utalványozásáról rövid határidővel gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

2./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester elmondta, hogy a testület a multkori ülésen döntött a Belügyminiszter Támogatói Okiratában foglaltak szerinti 26 erdei m3 keménylombos tűzifa megrendeléséről a Nanorb Kft-től. A Képviselő-testület továbbá határozott arról is, hogy a fenti vállalkozástól további 26 erdei m3 keménylombos tűzifát vásárol. A tűzifa megrendelése időközben megtörtént, a fa várhatóan Petrikeresztúrról fog érkezni. Jelenleg a legfontosabb, hogy a 30 szociálisan rászoruló minél előbb a tűzifát megkapja. A Nanorb Kft. fél az átázott talajtól, de remélhetőleg az időjárás nem szab gátat a szállításnak. Bangó Sándor vinné ki a házakhoz a fát. A Nanorb Kft. csak a falu széléig vállalta a fuvart. A polgármester várja az ezzel kapcsolatos észrevételeket. Illés Tamás területén lévő fa elszállítása csak tavaszra marad.

A belső ellenőr tájékoztatása a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról megtörtént. Az önkormányzat képviselőjében az urnafal kivitelezési munkáira vonatkozó vállalkozói szerződést megkötötte Rövid Zoltán 8900 Zalaegerszeg, Nekeresdi út 16/B. szám alatti egyéni vállalkozóval.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú pályázat keretében - a megszavazott három gazdasági szereplőnek a hivatal közreműködésével ajánlattételi felhívást küldött. Jelen ülés keretében dönteni kellene az ajánlatok elbírálásáról.

Vargayainé Antal Ildikó óvodavezető illetményének emeléséről tájékoztatva lett. Góth Gábor falugondnok tájékoztatása a beszámoló elfogadásáról szintén megtörtént.

Ujvári Katalin polgármester ezt követően felsorolta a két ülés között végzett munkákat, az időközben szükségessé vált intézkedéseket. A polgármester elmondta, hogy a faluházban lévő defibrillátor akkumulátor cseréje időszerű, mert a készülék jelenleg nem működik. A javítást valószínűleg a zalaegerszegi székhelyű Meditechnik Bt. vállalni tudja, a készüléket el kellene vinni minél előbb és a javítási költségről előzetes ajánlatot kellene kérni.

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy Fehérváriné Marosán Erzsébet közfoglalkoztatott lett, várhatóan a faluban a takarítási, virágöntözési feladatokat fogja nagyrészt végezni.

A Csalló Trend Kft-vel az önkormányzat idén is megkötne a szerződést a hóeltakarítási munkákra vonatkozóan, a vállalkozói szerződés előkészítése folyamatban van.

Lakossági kérelem érkezett arra vonatkozóan, hogy ismét mozgó bolt legyen a faluban. Véleménye szerint ez csak egyetlen lakos véleménye jelenleg, mivel már 3-4 éve megszűnt a régi mozgó bolt és eddig senkinek se hiányzott, várná ezzel kapcsolatosan a további lakosok általi kezdeményezést.

Az adventi ablakok mozgalom sikeres volt, ezen program várhatóan a jövő évben is megrendezésre kerül.

A polgármester kezdeményezi a lakosság széles körének tájékoztatását oly módon, hogy legyen írásbeli tájékoztató minden postaládában 2022. januárjában az út szélén parkoló autók veszélyére és a felelős kutyatartás szabályaira vonatkozó felhívással.

Az önkormányzat közvilágítási szerződése lejár hamarosan. Szerencsére a teljes magyar önkormányzati szféra bemenekülhet a rezsicsökkentéssel védett egyetemes szolgáltatás körébe. Emiatt a 60-70 forint/kWh-s közbeszerzési ajánlatok helyett várhatóan 30-36 forintért kaphatják majd januártól az önkormányzatok, így Lakhegy is az áramot, ami már mérsékeltebb áremelkedést jelenthet.

Lakhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról egyhangúan tudomásul vette.

3./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester előadta, hogy időszerűvé vált a helyi adórendeletek felülvizsgálatával foglalkozni a képviselőtestületnek. A jegyző asszony és Horváth József adóügyi előadó részletes előterjesztést készített a helyi adók tárgyában, amelyet a testületi tagok az ülést megelőzően kézhez kaptak. Az abban leírtakat nem kívánja részletesen ismertetni. Kérdezi a jelenlevőket, hogy kívánnak-e valamilyen módosító javaslatot előterjeszteni a helyi adórendeletekkel kapcsolatban.

A kérdésre a testületi tagok egybehangzóan amellet foglaltak állást, hogy nem szükséges a változtatás. A polgármester azon javaslatát szavazásra bocsátja, amely szerint a helyi adópolitika vonatkozásában módosítás jelenleg nem időszerű és ezen javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a szavazást követően egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének 142/2021. (XII. 14.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról készített előterjesztést és úgy döntött, hogy sem a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendeletét, sem a

helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletét nem kívánja módosítani a 2022. évre vonatkozóan.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

4./ Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester előadta, hogy a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A beszámoló a tavalyi beszámoló szerkezetét követi, kiegészítve az aktualitásokkal. Mivel kiküldésre került a testületi tagoknak a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló, eltekintene a beszámoló részletes ismertetésétől. Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket. A napirendi ponttal kapcsolatos kérdés, egyéb hozzászólás nem érkezett.

Ezt követően **Ujvári Katalin** polgármester javasolta, hogy az írásos előterjesztésben írt tartalommal fogadják el a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót.

A képviselő testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének 143/2021. (XII. 14.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót az írásos előterjesztésben írt tartalommal tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

5./ Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységekről

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester előadta, hogy az testületi tagok a beszámolót írásos formában az ülést megelőzően megkapták. Az írásban kiküldött anyagot nem kívánja részletezni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el a napirenddel kapcsolatos véleményüket, tegyék fel kérdéseiket. Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Ujvári Katalin** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadják el az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Lakhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének 144/2021. (XII. 14.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesternek a társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámoló elfogadásáról az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: jegyző
Határidő: 2021. december 31.

6./ Belső ellenőri jelentés elfogadása

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester elmondta, hogy a testületi tagok az ülést megelőzően kézhez kapták a belső ellenőri jelentést a szigorú számadású nyilvántartások vizsgálatáról. A belső ellenőr kifejtette összegzőként a jelentésben, hogy a szigorú számadásokkal összefüggő tevékenység során a bizonylati fegyelmet érvényesítették, a szükséges személyi- és tárgyi feltételeket az önkormányzatnál biztosították. A polgármester javasolja a belső ellenőri jelentés elfogadását és ezen javaslatát szavazásra bocsátotta. A képviselő testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének **145/2021. (XII. 14.) számú határozata:**

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete a belső ellenőri jelentést a szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata tárgyában elfogadja.
 Felkéri a polgármestert, hogy a belső ellenőrt a jelentés tudomásul vételéről tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. december 31.

7./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú nyertes pályázatban lefolytatott beszerzési eljárás értékelése, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester előzményként elmondta, hogy a képviselő-testület 2021. 11. 04-én tartott ülésén 68/2021.(XI.04.) számú határozatával döntést hozott arról, hogy a traktor beszerzésére vonatkozóan ajánlattételi felhívást küld három gazdasági szereplőnek, az ajánlatok beadásának határideje: 2021. november 25. 12 00 óra volt. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom felkért vállalkozó adott határidőben árajánlatot: Megazet Kft. (Veszprém, Kistó u. 13.) bruttó 15 557 500 Ft, Agro-Enta Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bajcsy-Zsilinszky tér 4.) bruttó 15 240 000 Ft, Omega Gépkar Kft. (8900 Zalaegerszeg, Körmendi út 27/a.) 14 859 000 Ft vételár ellenében. Az elmondottakra tekintettel a polgármester javasolta a legalacsonyabb ajánlattevővel – az Omega Gépkar Kft-vel - történő szerződés megkötését az ajánlatában szereplő tartalommal és az árajánlatban szereplő vételár ellenében és ezen indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének **146/2021. (XII. 14.) számú határozata:**

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – című MFP-KOEB/2021. kódszámú pályázati kiírásra benyújtott határidőben érkezett árajánlatokat.

A képviselő-testület a kommunális eszközbeszerzésre lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület az ajánlatot benyújtó Megazet Kft. (Veszprém, Kistó u. 13.) bruttó 15 557 500 Ft, Agro-Enta Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bajcsy-Zsilinszky tér 4.) bruttó 15 240 000 Ft, Omega Gépkar Kft. (8900 Zalaegerszeg, Körmendi út 27/a.) 14 859 000 Ft összegű ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a legalacsonyabb árajánlatot adó Omega Gépkert Kft.-től (8900 Zalaegerszeg, Körmendi u. 27/a.) rendeli meg az ajánlatában szereplő AGT 1060 fülkés fűthető traktort 11.700 000 Ft + 3 159 000,-Ft ÁFA összesen: bruttó 14.859 000, -Ft értékben.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy az eszközbeszerzéssel kapcsolatos feladatokat lássák el, egyben felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő adás-vételi szerződés aláírására

Felelős: Dr. Ürmösiné Kómvés Eleonóra jegyző, Ujvári Katalin polgármester

Határidő: azonnal

8./ A fogorvosi feladatok ellátásra kötendő előszerződés jóváhagyása

Előadó: polgármester

Ujvári Katalin polgármester előadta, hogy dr. Thököly Gabriella fogszakorvos megkereste azzal, hogy értékesíteni kívánja praxisát dr. Zsuppán Attila zalaegerszegi lakosnak, aki az engedélyek beszerzését követően látná el a fogorvosi körzet feladatait. Az előterjesztés részletezi, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság pozitív tárgyú véleményének beszerzését követően lehet csak megkötni a feladatellátási előszerződést az új fogorvossal.

Ezt megelőzően a testületnek döntenie kellene továbbá arról is, hogy dr. Thököly Gabriella fogszakorvossal kötött feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel kívánja megszüntetni arra tekintettel, hogy a szakorvos a praxisjogot saját elhatározásából értékesíteni kívánja.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Vélemény, észrevétel nem hangzott el, **Ujvári Katalin** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írt tartalommal fogadják el a határozatokat. Kérte, hogy először hozzon a testület döntést dr. Thököly Gabriella és az önkormányzatok közt kötött feladatellátási szerződés megszüntetése ügyében.

Lakhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének 147/2021. (XII. 14.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete dr. Thököly Gabriella fogorvosnak az egervári vegyes házi orvosi körzet ellátási területére kiterjedő fogorvosi körzetre szóló praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát tudomásul veszi, s egyetért azzal, hogy dr. Thököly Gabriella és az önkormányzat között az egervári fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátása tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés 2021. december 31. napjával közös megegyezéssel a szerződést kötő felek által megszüntetésre kerüljön.

A képviselőtestület a feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről szóló szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselőtestület felkéri a gesztor önkormányzat jegyzőjét, hogy a fentiekről dr. Thököly Gabriella fogorvost, az engedélyező államigazgatási szervet az aláírt szerződés megküldésével tájékoztassa.

Határidő: a szerződés aláírását követően azonnal

Felelős: jegyző

Ujvári Katalin polgármester ezt követően indítványozta, hogy a határozati javaslatban írt tartalommal hozzon döntést a képviselő-testület dr. Zsuppán Attila fogorvossal kötendő feladatellátási előszerződés tárgyában.

Lakhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének
148/2021. (XII. 14.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete dr. Thököly Gabriella fogorvosnak az egervári székhelyű fogorvosi körzetre szóló praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentés kapcsán kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, dr. Zsupán Attila fogorvossal (cím: 8900 Zalaegerszeg, Páterdombi u. 3.szám, működési nyilvántartási szám: 77589) – a praxisjog megszerzését követően – az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 8/2016.(VIII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az egervári vegyes fogorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező feladat-ellátási előszerződést elfogadja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés aláírására egyben felkéri, hogy a határozatban foglaltakról dr. Zsupán Attila fogorvost értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: Országos Főigazgatóság véleményének megérkezését követően azonnal

9./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők

Interpellációs bejelentés, kérdés, válasz nem hangzott el.

10./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők

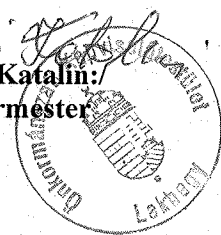
A testületi tagok részéről ezen napirendi pont kapcsán további észrevétel nem hangzott el.


Ujvári Katalin polgármester bejelentette, hogy a nyílt ülés napirendi témáit megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e egyéb bejelentés, javaslat.

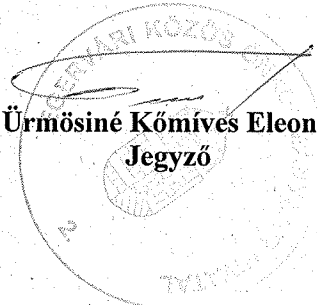
Mivel egyéb bejelentés, javaslat nem volt, a polgármester bejelentette, hogy a következő napirendi pont tárgyalásánál a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést kell tartani. Ezt követően a képviselő-testület 18 óra 55 perctől zárt ülés keretében folytatta munkáját.

kmft.


/:Ujvári Katalin:
Polgármester




/:Dr. Ürmösiné Kómvés Eleonóra:
Jegyző



J E L E N L É T I I V

LAKHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2021. ÉV DECEMBER HÓ 14 NAP TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Ujvári Katalin

polgármester

.....
Ujvári Katalin

2./ Csiszár Zoltán

önk. képviselő

.....
Csiszár Zoltán

3./ Fókás Gábor

önk. képviselő

.....

4./ Kulcsár Szilárd

önk. képviselő

.....
Kulcsár Szilárd

5./ Varga Miklósné

önk. képviselő

.....
Varga Miklósné

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

.....

Dr. Tereszka Kőmíves

Dr. Urmosine

Meghívottak :

1./ *Balogh Csaba*

2./ *BENCSIK NORBERT*

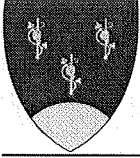
3./ *BALOGH CSABA*

4./

5./

Lakhegy, 2021.év december hó 14.nap

Ujvári Katalin
: Ujvári Katalin :/
polgármester



Lakhegy Község Polgármesterétől

8913 Lakhegy, Petőfi S.u. Tel.: +36(30)488 6864 Fax:+36(92)564 014
e-mail: pmlakhegy@gmail.com KRID azonosító: 633959369

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének soron következő ülését

2021. december 14. napján (kedd) 17.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

..... **Önkormányzati Képviselőt**

Az ülés helye: Lakhegy, Faluház

N A P I R E N D E K:

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ A Sportegyesület beszámolója a 2021.évi támogatás felhasználásáról / A Sportegyesület támogatási kérelméről döntéshozatal

Előadó: sportegyesület elnöke, polgármester

3./ Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

4./ Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Előadó: polgármester

5./ Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységekről

Előadó: polgármester

6./ Belső ellenőri jelentés elfogadása

Előadó: polgármester

7./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – 2021című, MFP-KOEB/2021 kódszámú nyertes pályázatban lefolytatott beszerzési eljárás értékelése, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előadó: polgármester

8./ A fogorvosi feladatok ellátásra kötendő előszerződés jóváhagyása

Előadó: polgármester, jegyző

9./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

10./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

11./ Egyedi ügyek

Előadó: polgármester

Lakhegy, 2021. december 9.

Tisztelettel:

Ujvári Katalin s.k.
polgármester

LAKHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Lakhegy község Önkormányzata Képviselő-testülete 65/2021. (XI.04.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Belügyminiszter Támogatói Okiratában foglaltak szerint 26 erdei m3 keménylombos tűzifát vásárol a Nanorb Kft-től

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a fenti vállalkozástól további 26 erdei m3 keménylombos tűzifát vásárol, melynek célja természetbeni támogatásként települési támogatást nyújtani a legrászorultabbak részére.

Tett intézkedés:

A tűzifa megrendelése megtörtént.

Lakhegy község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2021. (XI. 04.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az írásos előterjesztésben írtak szerint elfogadja.

Tett intézkedés:

A belső ellenőr tájékoztatása a terv elfogadásáról megtörtént.

Lakhegy község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2021. (XI. 04.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselőtestülete urnafal létesítése a Magyar Falu program keretében meghirdetett „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2021” című, MFP-ÖTIF/2021 kódszámú pályázathoz kapcsolódó kivitelezési feladatra benyújtott pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az urnafal kivitelezési munkáival Rövid Zoltán 8900 Zalaegerszeg, Nekeresdi út 16/B. szám alatti egyéni vállalkozót bízta meg.

Tett intézkedés:

A nyertes ajánlattevő tájékoztatása, a vállalkozói szerződés aláírása megtörtént.

Lakhegy község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2021. (XI. 04.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú pályázat keretében az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételi felhívás megküldésével a kommunális eszköz beszerzésére vonatkozóan:

- Megazet Kft.,
- Agro-Enta Kft.,
- Omega Gépker Kft.

Tett intézkedés:

Az ajánlattételi felhívás megküldésre került a fenti gazdasági szereplők részére.

Lakhegy község Önkormányzati Képviselő-testületének 69/2021. (XI. 04.) számú határozata:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vargyainé Antal Ildikó óvodavezető illetményét pótlékokkal együtt az alábbiak szerint állapítja meg 2020. szeptember 1-től:

- alapilletmény (2011. évi CXC. tv. Pedagógus I 10. kategória)

310 590 forint

- magasabb vezetői pótlék az illetményalap 60%-a 109 620 forint
- ágazati szakmai pótlék összege 31 059 forint

Összesen: 451 269 forint

Tett intézkedés:

Az érintett tájékoztatása megtörtént.

Lakhegy község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2021. (XI. 25.) számú határozata:

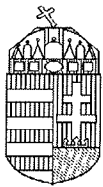
Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok beszámolóját elfogadja.

Tett intézkedés:

A falugondnok tájékoztatása a beszámoló elfogadásáról megtörtént.

Lakhegy, 2021. december 14.

**Ujvári Katalin s.k.
Polgármester**



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal

☒ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎ /fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561

E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

3. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Lakhegy község önkormányzati képviselő-testülete részére

Tárgy: *Helyi adó rendeletek felülvizsgálata, az adóbevételek növelésére vonatkozó elképzelések*

Előterjesztő: *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

Készítette: *Horváth József adóügyi előadó*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az éves költségvetési koncepció és költségvetés előkészítésének egyik fázisa a következő évre vonatkozó - az önkormányzat bevételei szempontjából jelentős kérdés - adópolitikai döntések meghozatala.

Az önkormányzatok gazdasági önállóságának egyik eszköze a helyi adók rendszere. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, a helyi adópolitika kialakítására.

A Htv. jelenleg arra ad felhatalmazást a települési önkormányzatoknak, hogy a Htv. keretei között az illetékességi területükön helyi adókat vezessenek be, a Htv. 2015. január 1-jétől hatályos 1/A. § szerint:

„Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel - vállalkozó.”

Települési adót a Magyar Államkincstár internetes oldalán elérhető információk alapján országosan 101 települési önkormányzat, illetve 2 fővárosi kerület; Zala megyében 5 önkormányzat (Alsószenterzsébet, Balatongyörök, Molnári, Pacsa, Ramocsa) vetett ki.

A hatályba léptetett települési adórendeletek alapján a települések túlnyomórész a földterületekre vetnek ki települési adót, elvétve előfordul a magas épületeket, a lassú járműveket, a vízi járműveket terhelő települési adó. Az adó kivetésének alapja az ingatlan alapterülete vagy aranykorona-értéke (termőföldet terhelő adónál) lassú jármű esetében annak teljesítménye, darabszáma. A mentességi feltételek változatos képet mutatnak. A gyakoribb mentességi feltételek: az adott településen életvitel-szerűen való tartózkodás, az 1 tulajdonos által összesen birtokolt földterületek nagysága és/vagy

aranykorona értéke bizonyos érték alatt/fölött legyen. Megvalósítható csak meghatározott művelési ágak adóztatása is.

Véleményünk szerint a települési adó bevezetése csak olyan település esetén célszerű, amely település valamely speciális helyi adottsággal rendelkezik (pl: nagyobb számban fordulnak elő olyan adótárgyak melyek kiemelt jövedelmezőséget biztosítanak tulajdonosaiknak), illetve ezen adótárgyakon kívül települési adóval a termőföld adóztatható.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adó fizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni.

Erre tekintettel amennyiben az önkormányzat települési adót kíván bevezetni, úgy az erre vonatkozó rendeletét legkésőbb 2021. december 1-jén ki kell hirdetni.

Annak nincs akadálya, hogy az önkormányzat a települési adót ne január 1-től, hanem pl. február 1-től vezesse be, de ez esetben 2022. évben 11 hónapos adófizetési kötelezettséggel kell számolni.

A Htv. szerint az önkormányzatok adómegállapítási joga kiterjed:

- a helyben alkalmazható adónemek bevezetésére, a már bevezetett adók hatályon kívül helyezésére, módosítására,
- az adó mértékének a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási körülményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodó megállapítására,
- adómentességek, adókedvezmények alkalmazására,
- települési adó bevezetésére

A lakhegyi önkormányzat:

1. a kommunális típusú adók közül
 - a **magánszemélyek kommunális adóját** vezette be,
2. és rendeletet alkotott
 - az **iparűzési adó** alkalmazására is.

Fentiekén túl **gépjárműadó** kötelezettség terheli a gépjármű-tulajdonosokat, de a gépjárműadó nem minősül helyi adónak (átengedett központi adó), jelenleg a gépjárműadó mértéke törvényi szinten szabályozott (az adótétel megállapításának kérdésében a képviselő-testületeknek már nincs döntési jogosultsága). A gépjárműadóra tehát a helyi adópolitika nem terjedhet ki.

A gépjárműadóból származó adóbevétel 2013.01.01- 2019.12.31-ig 40 %-ban képezte az illetékes települési önkormányzat bevételeit. 2020. évben a beszedett gépjárműadó 100 %-ban továbbutalásra került a központi költségvetésbe, viszont a gépjárműadó nyilvántartása, az adóztatással kapcsolatos hatósági feladatok ellátása 2020 évben még az illetékes önkormányzati adóhatóság feladata.

2021 évtől a gépjárműadó esetében az adóhatósági feladatok a Nemzeti Adó-, és Vámhivatalhoz kerülnek át, kizárólag a 2020.12.31-ig keletkezett hátralékok/túlfizetések beszedése/visszafizetése és nyilvántartása jelent feladatot.

A helyi adóbevétel mértéke fontos a 2022. évi költségvetés összeállítása és elfogadása szempontjából. Miután az önkormányzati működési kiadások finanszírozásának egyik eleme a helyi adó, ezért minden évben indokolt a helyi adópolitika felülvizsgálata, a helyi adóbevételek növelési lehetőségeinek számbavétele.

Az adóbevételek növelésére többféle megoldás alkalmazható:

- Alkalmazható új adónemek bevezetése (települési adó, építményadó).
- Lehetséges a **helyi adók mértékének növelése**. Ennél a megoldásnál arra a törvényi korlátozásra kell tekintettel lenni, miszerint az adó mértéke nem haladhatja meg a Helyi adó-törvényben meghatározott felső határok fogyasztói árszínvonal változással korrigált összegét. Ebben az esetben az adómértékek változásának arányában növekedhet az adott adónemből várható adóbevétel nagysága.

- Adóbevételi többletet eredményezhet az adó mértékének megváltoztatása nélkül az eddig alkalmazott különféle **adómentességek, adókedvezmények megszüntetése vagy korlátozása**. Ebben az esetben az adóbevétel növelése az adott adónem hatálya alá tartozó adóalanyok körének kiszélesítésével történik.
- Kialakítható egy olyan adópolitika, amely az előbbi megoldások néhány elemét egymás mellett alkalmazza, fokozottan mérlegelve a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási körülményeiből fakadó igényeket és az adóalanyok teherviselő képességét.
- Adóztatható adótárgyak körének kiszélesítése, pl. a külterületen építménnyel ellátott ingatlanok adóztatás alá vonása.

Az adóbevételek növekedése szempontjából fontos vizsgálni a hátralékok mértékét, és a hátralékok behajtására tett intézkedések lehetőségeit.

Lakhegy Község Önkormányzatának 2021. december 6-ig összesen 283 ezer Ft összegű helyi adó kintlévősége van az 1. sz. táblázat szerint.

Lakhegy Önkormányzata által nyilvántartott adóhátralék 2021. december 6-án

Adónem	2021. 01.01-12.06. között keletkezett hátralék	2020.12.31-ig keletkezett hátralék	összes hátralék
magánszemélyek kommunális adója	78.190. Ft	77.709. Ft	155.899. Ft (36 fő)
helyi iparüzési adó	41.788. Ft	55.895. Ft	97.683. Ft (5 fő)
késedelmi pótlék	18.791. Ft	10.744. Ft	29.535. Ft (28 fő)
HELYI ADÓK ÖSSZESEN	<i>138.769. Ft</i>	<i>144.348. Ft</i>	<i>283.117. Ft</i>

1. sz. táblázat

A Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 65. § (7) bekezdése, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013 (I.11.) Kormányrendelet 13. §-a alapján a behajthatatlan követeléseket egyéb ráfordításként kell elszámolni, azokat követelésként nem lehet kimutatni.

A számvitelről szóló 2000 évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. g) pontja értelmében behajthatatlan az a követelés, amely elévült.

Az elévülést az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202-203. §-ai szabályozzák. Ennek értelmében az adó megállapításához való jog az esedékesség évének utolsó napjától számított 5 év elteltével évül el.

Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19. §-a alapján az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékességtől számított 4 év elteltével évül el. Végrehajtási cselekmények foganatosítása esetén az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Amennyiben az adózó felszámolási eljárás alá kerül, az elévülés a felszámolás kezdő időpontjától megszakad, és a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újra kezdődik a 4 év + 6 hónapos elévülési időszak. A felszámolási eljárások akár több évre történő elhúzódása miatt, ezen adózókkal szembeni követelések leírása nagyon hosszú idő elteltével lehetséges.

Az önkormányzat 2021 év november 23-ig realizált bevételeit mutatja be a 2. sz. táblázat.

Lakhegy Község bankszámláira 2021.12.06-ig érkezett bevételek:

adónem	összeg
magánszemélyek kommunális adója	1.043.469. Ft
helyi iparüzési adó	4.764.553. Ft
késedelmi pótlék	34.388. Ft
ÖSSZESEN	5.842.410. Ft

2. sz. táblázat

A 639/2020 (XII.22.) számú Kormányrendelet szerint a 4 milliárd forint nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeget el nem érő kis és középvállalkozások 2020. évi iparüzési adóbevallásaik alapján megállapítandó 2021. évi adóelőlegük 50 %-át voltak kötelesek megfizetni, amennyiben a településen az iparüzési adó mértéke nagyobb, mint 1%.

A Lakhegy Községben érvényes 1%-os adómérték miatt iparüzési adó bevétel kiesés nem keletkezett, a Magyar Államkincstártól viszont automatikusan összesen 1381024 Ft kompenzáció érkezett.

A 4/2021. (I.14.) számú Kormányrendelet a 25 ezer főnél nem nagyobb lakosságszámú településeket a 2021 évi kieső iparüzési adóelőleg ellentételezéseként teljes egészében kompenzálta.

E támogatással való elszámolásra 2022.09.30-ig fog sor kerülni, a 2021. évi iparüzési adó bevallások benyújtását követően (a 2021. évről 2022.05.31-ig benyújtandó bevallások fogják tartalmazni az adózók végleges 2021 évi adóját).

Az adómértékek vizsgálata:

A Htv. szerint törvényesen alkalmazható maximális adómértékek és a lakhegyi önkormányzat által alkalmazott adómértékek összehasonlítása:

Adónemek:	Htv. szerinti maximális adómérték 2020-2022. évben	Lakhegy Önkormányzata által alkalmazott adómérték	Alkalmazott /maximális mérték %
Magánszemélyek kommunális adója:			
(Ft/adótárgy)	31187,4	5000	16,03
Iparüzési adó:			
- állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén: (adóalap %-a)	2,0	1,0	50
- ideiglenes jellegű, a Htv. 37. §. (2) bek. a-b.) pontja szerinti tevékenység esetén:(naptári nap/ Ft)	5000	5000	100

Az 535/2020 (XII.1.) számú Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése alapján, a 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehetett magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke

Az 535/2020 (XII.1.) számú Kormányrendelet 1. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem volt jogosult bevezetni.

A Magyar Közlöny 2021. évi 124. számában megjelent 641/2021 (XI.25.) számú kormányrendelet 2022. évre is tiltja az adómértékek emelését és új adók bevezetését.

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

A jelenleg hatályos adórendelet rendelkezései szerint az adó tárgya belterületen a telek, valamint a külterületen található építmény. Az adó mértéke 5 000 Ft/ adótárgy. Az éves kivetett adó összege 1 230 000 Ft.

a) adómértékek változtatása:

A magánszemélyek kommunális adójánál a maximális adómértékhez viszonyított „beállási szint” nem éri el a 17 %-ot.

Figyelembe véve, hogy ezen adónemből mintegy 1200 ezer forint bevétele képződik évente az önkormányzatnak, elvileg az adótétel változásának mértékével egyenes arányban lenne növelhető az adóbevétel, hiszen az adótárgyak száma változatlan maradna.

Például a jelenlegi adótárgyanként (ingatlanonként) évente fizetendő 5000 Ft-os adómérték 50 %-os-, 7500 Ft-ra történő emelésével a várható adóbevétel 50 %-kal, 1200 ezer forintról 1800 ezer forintra növekedne. Az adó mértékének növelésekor mérlegelendő, hogy a növekvő adóteher hatására az adóalanyok fizetési képessége és hajlandósága csökken(het).

b) az adómentességek, - kedvezmények vizsgálata:

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet szerint:

- A fizetendő adóból 30 % adókedvezményre jogosult az életkor betöltését követő év január 1. napjától az egyedülálló tulajdonos, illetőleg bérlő
 - nő, aki az év december 31. napjáig betölti 60. életévét, továbbá
 - férfi, aki az év december 31. napjáig betölti 65. életévét.
- A fizetendő adóból 30%-os adókedvezményre jogosult az az adóalanyok minősülő házaspár, illetve közös háztartásban élő személyek, akik közül valamelyikük az előző pontban szereplő életkort betöltötte. E jogcímen mintegy 279 ezer forint kedvezményt biztosít a jelenlegi rendelet 169 fő adózó részére.

Ha a magánszemély több adóköteles vagyontárggyal rendelkezik, a fizetendő adó évi összege az 5000 Ft-ot nem haladhatja meg. E jogcímen mintegy évi 283 ezer forint kedvezményt biztosít a jelenlegi rendelet 38 fő adózó részére.

A jelenleg alkalmazott adókedvezmények jelentős része az idősebb lakosságot érinti, és összegét tekintve 560 ezer forintot tesz ki mindösszesen.

c) új adótárgyak bevonásának tapasztalatai (2017. január 1-jétől)

Az éves szinten 1170 e Ft összegű kivetett (várható) magánszemélyek kommunális adójából:

- a külterületi építménnyel ellátott ingatlanokból 340 ezer forint összegű évi adókivetés származik (147 db adótárgy)
- a belterületi földrészletek adóztatásából 830 ezer forint összegű évi adókivetés származik (256 db adótárgy)

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

a) adómértékek változtatása:

Lakhegy Község Önkormányzata a helyi iparüzési adóról szóló rendeletében az adóalap 1 %-ában állapította meg az adó mértékét.

A 639/2020 (XII.22.) számú Kormányrendelet szerint a 4 milliárd forint nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeget el nem érő kis és középvállalkozások 2021-es adóévben 1,0 %-os adómértékkel állapítják meg iparüzési adójukat, amennyiben a település által alkalmazott adómérték az 1 %-ot meghaladja.

A jelenlegi adómértékkel a 2021. évben 2020. évről benyújtott bevallások összesített adataiból kiindulva 4 millió 180 ezer forint összegű adóbevétel várható 2022 évben.

b) az adómentességek, - kedvezmények vizsgálata:

Az iparüzési adóról szóló rendelet:

- mentességet biztosít a vállalkozóknak (szervezeti formától függetlenül), amennyiben vállalkozási szintű időalapjuk az adóévben az 1.000 e Ft-ot nem éri el. Ezen értékhatárnak a maximális összege a helyi adókról szóló törvény alapján 2 500 ezer forint.

Az adómentességre jogosító értékhatár változtatásának irányával ellentétesen változik az elérhető adóbevétel, tehát az adómentességre jogosító értékhatár növelésével az elérhető adóbevétel csökken. Az adóalanyok által 2021. évben a 2020. adóévről benyújtott adóbevallásokban szereplő adatokból kiindulva az alábbi 3. sz. táblázat bemutatja, hogy a különböző adómentességi értékhatároknál mekkora adóbevétel várható, illetve a különböző mentességi értékhatároknál hogyan alakulna az adóalanyok adóköteles-adómentes ismérvi szerinti megoszlása.

Várható adóbevétel különböző adómentességi értékhatároknál és különböző adómértékeknél

Megnevezés	Mentességi értékhatárok	
	1.000.000. Ft (jelenleg)	2.500.000. Ft
adóbevétel 1% adómértékkel	4.180.000. Ft	3.841.000. Ft
adóköteles adóalanyok száma (db)	44	30
adómentes adóalanyok száma (db)	8	22
összes adóalany száma (db)	52	52

3. sz. táblázat

Az iparüzési adó hatálya alá 2021. évben 52 fő adózó tartozik, akik/amelyek közül 8 fő adóalapja a jelenleg adómentességre jogosító 1 millió forintos értékhatár alatt van. Az adómentes értékhatár törvényben engedélyezett maximális szintre emelése esetén az 52 adózóból +14 adózó mentesülne az iparüzési adó fizetése alól, a kieső adó összege pedig 339.000. forintot tenne ki.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2013. évi módosítása következtében a törvény 40/A. §-a alapján 2017. évtől az önkormányzathoz az adóévre fizetendő adóból, legfeljebb azonban annak összegét terjedően levonható az adóalany által ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt, a belföldön és külföldön autópályák, autóutak, és főutak használatáért fizetendő, megtett úttal arányos díjnak, az autópályák, autóutak és főutak használatáért fizetendő használati díjnak a 7,5 %-a.

Lakhegy Község esetében ez 2 adózó esetében 768 ezer forintot jelent 2021 évben.

Az adóbevétel növelési lehetőségek együttes mérlegelése:

Miután a helyi adópolitika kialakításánál mérlegelni kell a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási körülményeiből fakadó igényeket és az adóalanyok teherviselő képességét, ezért a helyi adópolitikára vonatkozó döntés meghozatalánál a fentiekben ismertetett lehetőségek együttes mérlegelése és értékelése indokolt.

Az adótétel növelési lehetőségek alkalmazásának hatása:

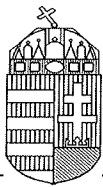
- új adóalanyok bevonását nem eredményezi,
- a meglévő adóalanyi kör adóterhelése növekedik az adómérték változásával megegyező arányban (fokozott mérlegelést igényel az adótétel növelési mérték meghatározása az esetleges telephely áthelyezések, illetve új telephely létesítések elmaradásából fakadó előre nem látható kockázatok miatt).

A jelenleg rendelkezésünkre álló adatok alapján, a helyi iparüzési adó esetében az adómentességre jogosító értékhatár változtatása -sem az adó összegénél, sem az adózók számánál-, nem eredményezne érdemi változást.

Kérem az előterjesztésben foglaltak alapján a 2021. évre vonatkozó adópolitika meghatározását.

Egervár, 2021. december 6.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra
jegyző



E L Ő T E R J E S Z T É S

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021. december 14-én tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Előterjesztő: Újvári Katalin polgármester

Készítette: Dr. Telekesi Zsóka

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdés értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet, valamint a lakóhelyi környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A környezeti elemek állapota, de különösen a levegőtisztaság, a talaj, a felszíni és felszín alatti vizek minősége közvetlen hatással van az életminőségre, ezért a környezeti elemek állapotának figyelemmel kísérése és a környezetvédelmi beszámolók célja elsődlegesen az emberi egészség és az élővilág védelme, az arra veszélyt jelentő folyamatok megelőzése.

Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása,
- önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében,
- együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal,
- környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három törvény, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és ezeknek végrehajtási rendeletei teremtik meg. E jogszabályokból eredő feladatokat részletesen az önkormányzati hatásköri jegyzék tartalmazza, amely terjedelme túlmutat e beszámoló keretein.

Környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeletekre támaszkodik:

- A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 13/2000.(XII.10.) önkormányzati rendelet,
- A helyi környezetvédelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 9/2002.(XI.1.) önkormányzati rendelet;
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet;
- Állattartás szabályairól szóló 13/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet.
- Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének 14/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről

Jelen rendeletek kiegészülve a Környezetvédelmi Programmal biztosítják a települési környezet védelmének alapjait.

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E.§- ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett.

A helyi környezetvédelem alapja a Környezetvédelmi Program, az elérni kívánt környezetvédelmi célokat, a végrehajtandó feladatok sorrendjét, a megvalósítás eszközeit, illetve a pénzügyi igényeket kötelezően tartalmazza. Alapvető célja a fenntartható fejlődéshez szükséges legfontosabb környezetvédelmi feltételek kialakítása és a környezetvédelem stratégiai feladatainak meghatározása. A program célja nemcsak a legfontosabb környezeti problémák feltárása, hanem azok megoldása is.

A törvény értelmében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint - de legalább két évente - felülvizsgálja.

A 2006-ban pályázati forrásból készített Települési Környezetvédelmi Program lejárt, új program elkészítésére nincs az önkormányzatnak szabad forrása, ezért ezen kötelezettségének pályázati támogatás segítségével tud csak eleget tenni.

III. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a környezeti elemek állapotának bemutatásával az alábbi tájékoztatást adom:

1. Talaj és talajvíz

1.1 Területhasználatok

Lakhegy lakosainak száma 2020. január elsején 458 fő volt, 2021. január elsején 455 fő volt.

A település közigazgatási területe 8,58 km², azaz 831 ha, melyből mezőgazdasági terület nagysága 242 ha, erdőterület 131 ha, rét, legelő 15 ha. Az összes termőterület 373 ha, művelés alól kivett terület 11 ha. A mezőgazdasági földterületek nagy része művelt, a rétek kis kivételtől eltekintve gondozottak. A vadgazdálkodásra alkalmas terület nagysága 644 ha.

Lakhegy területén leginkább az agyagbemosódásos barna erdőtalaj a jellemző. Ez minőségileg megfelel a mezőgazdasági műveléshez. A területen nincsenek kis-, közép- vagy nagygazdaságok, kizárólag mikro-gazdaságok működnek.

A település megőrzésre érdemes értéke a szőlőhegy, mint művelt gyümölcsös és a hozzá tartozó épületállomány. A szőlő egykoron meghatározó szerepet töltött be a település életében, melyet jól példáz az, hogy Lakhegy külterületén kettő szőlőhegy található: a Kullancsi és az Öreghegy, 180 szőlőültetvénnyel.

A szőlőhegyeken lévő extenzív művelésű gyümölcsösök, gesztenyések, valamint a gyepterületek táji, és természeti értékkel bírnak, ezeket a hagyományos művelési módokkal gondozzák, melyet ajánlatos fenntartani, s ezen keresztül megőrizni a terület őshonos növény és állatvilágát.

Sajnálatos módon azonban a korábban szőlő és gyümölcs termesztésére használt, gépesített művelésre korlátozottan alkalmas területek jelentős része elvadult, elhanyagolt, gazos, fás.

Önkormányzati tulajdonú összes zöld terület 21.324 m², amely kiemelkedő nagyságú a közös hivatalhoz tartozó községeket összehasonlítva. Játsszótér, tornapálya területe 2.151 m²

1.2. Úthálózat:

Lakhegy önkormányzatának kezelésében lévő kiépített úthálózat hossza 6,2 km, kiépítetlen úthálózat és köztér hossza 18,3 km, kiépített járda hossza 3 km. Önkormányzati kiépített út és köztér területe összesen 27 600 m². Állami belterületi közutak hossza kb. 2 km, állami közutak területe 12,5 ezer m².

2018. évben az Egervár 1573/2., valamint a Nagypáli 076. és 078. hrsz-ú utak Lakhegy község tulajdonába kerültek, ezáltal településünk közigazgatási határa is változott, a falu zártkertje és összterülete 2 ha 1268 m²-rel nőtt. Az Egervárról, és Nagypálból átszatolt területrészek település-földrajzi szempontból inkább Lakhegyhez kapcsolódnak, az utak jó karbantartása, felújítása elsősorban Lakhegy község érdeke. Pályázati támogatással 2019. évben sor került a Lakhegyet Nagypálival összekötő külterületi út rekonstrukciójára.

„Lakhegy község zártkerti infrastruktúra fejlesztése” című pályázatát az Agrárminisztérium **9.800 000 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatásból sor került a Lakhegy 569, 850 és 506 hrsz-ú önkormányzati utak burkolatának felújítására, és a Lakhegy 651/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon tereprendezésre és növényültetésre. A faluba felvezető Déneslak utca 2020. év őszén felújításra került a Magyar Falu program pályázati támogatásával, illetve a falu másik részén lévő állami közútkezelő kezelésében lévő közút kutyázására is sor került, melynek köszönhetően a település két jó minőségű közúton érhető el.

Lakhegy Község Önkormányzata a Lakhegy, Petőfi út 168 hrsz-ú aszfalt makadám burkolat és járda burkolat teljes felújítása érdekében pályázatot nyújtott be a Belügyminisztérium által meghirdetett Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása címen meghirdetett pályázati kiírás Belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcélra, melynek keretében az önkormányzat **13.958.826,-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesült 2021-ben. A pályázat végrehajtása jelenleg folyamatban van, a Vasi Aszfalt Gép Kft. a kivitelezési munkákat 2022. június 1. befejezési határidőre vállalta telejsíteni.

Az Agrárminisztérium a Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeleteinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására nyílt pályázatot hirdetett, amelyen az önkormányzat **19.572.677,-Ft** összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült. Lakhegyen külterületen elhelyezkedő zártkertek megközelítését szolgáló út mellett további két kökereszt is felújításra kerül a pályázati támogatásból 2022-ben.

1.3. Potenciális szennyezőforrások:

A korábbi évekhez képest jelentős előrelépés, hogy az állattartással okozott bűzhatás megszűnt. A település területein bár elsősorva található elhagyott hulladékot, nincs illegális hulladéklerakó. Jellemzően a zártkertekben zártan megépített közműpótlók is működnek a településen, de így ezek nem veszélyforrások.

A Zalabéri ISPA projekt keretében Egervár, Lakhegy, Vasboldogasszony és Gősfá közös tulajdonában lévő Lakhegy település közigazgatási területén található szeméttelép rekultiválásra került. A terület erdő művelési ágban van jelenleg nyilvántartva. A rekultivált terület folyamatos figyelmet igényel annak érdekében, hogy ne ismétlődjön meg a korábbi években gyakorlattá vált szeméttelakás.

Lakhegy közigazgatási területén ismert, kármentesítést igénylő talajszennyeződés nem található.

1.4. Tájsebek

Működő, illetve lezárt bánya a település közigazgatási határain belül nem található.

1.5. Hulladékgazdálkodás

A települési szilárd hulladék begyűjtésével és elszállításával az önkormányzat a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-t bízta meg, határozott időtartamú közszolgáltatási szerződéssel 2022. június 30. napjáig. A szerződés értelmében a gazdasági társaság feladata a háztartási szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása.

A hulladékszállítás díját jogszabály határozza meg. A hulladékszállítás gyakorisága a kommunális hulladék tekintetében heti egy alkalom, a szelektíven, zsákos formában gyűjtött hulladék (papír, a műanyag és a fém hulladék) tekintetében havi egy alkalom. A településen egy helyen történt szelektív hulladékgyűjtő sziget kialakítása, amely gépjárművel könnyen megközelíthető és központi elhelyezkedésű. Jelenleg papír,

műanyag és üveg szelektív gyűjtésére van lehetőség. Sajnos a gyűjtőedények mellé felhalmozott hulladék mennyisége problémát okoz. Vagy növelni kellene az edényzet számát, vagy alternatívként merül fel, a hulladékgyűjtő sziget felszámolása, illetve csak kizárólag üveg szelektív gyűjtése, mivel a zsákos hulladékgyűjtés a papír, és a műanyag hulladék vonatkozásában biztosított minden háztartásban. Környezetünk védelme érdekében a hulladékok hasznosítása kiemelten fontos terület. A háztartásokban keletkező hulladékká vált csomagolóanyagok nagy része újrahasznosítható. Az újrahasznosításhoz nélkülözhetetlen ezeknek az anyagoknak a pontos válogatása, azaz a szelektív hulladékgyűjtés.

2020. évben a településről összesen elszállított települési hulladék 124,1 tonna, ebből a lakosságtól elszállított települési hulladék 110,3 tonna.

A település tisztasága érdekében az önkormányzat évente 1 alkalommal lomtalanítási akciót szervez, melynek keretében elszállításra kerül a szervezett szemétszállítás során el nem szállítható, háztartásokban képződött felesleges nagydarabos hulladék, a veszélyes hulladék kivételével. A lim-lom akció igénybevétele a lakosság részére díjmentes, annak költségét az önkormányzat finanszírozza. Az önkormányzat 2020. évben is biztosította a lakosoknak, hogy a háztartásban felhalmozódott lomokat leadhassák. Lezajlott az elektronikai hulladékok gyűjtése és elszállítása. Több helyről érkezett panasz, hogy a lomtalanítás során több hulladékfajta nem került elszállításra pl. tehergépjárművek, mezőgazdasági munkagépek gumiabroncsai, textil hulladék.

Az ISPA projekt keretében Zalaegerszegen 2 db hulladékudvar (*Parki út; és Búslakpuszta 0182/13 hrsz.*) valósult meg, ahová a programban résztvevő települések ingatlantulajdonosai a települési hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladékot meghatározott feltételek szerint beszállíthatják.

Leadható hulladékok:

Korlátlan mennyiségben térítésmentesen:

- Papír (újságpapír, kartonpapír, szórólapok)
- Üveg (csak öblös üveg)
- Fém
- Műanyag (PET palackok, mustáros, majonézes stb. flakon, tejtermékek műanyag poharai, műanyag zacskók, fóliák, italos kartondobozok, kupakok, kozmetikai flakonok)

Mennyiségi korlátig ingyenesen elhelyezhetők:

- Építési törmelék (cserép, beton, tégl) 1 m³/év
- Lom, nagydarabos hulladék 1 m³/év
- Elektronikai hulladék 80 kg/év (bontatlan képcsöves berendezés évente maximum 1 db)
- Veszélyes hulladék (fáradt olaj, étolaj, gyógyszer, szárazelem, akkumulátor, háztartási vegyszer, festékek, lakkok, növényvédő szer, spray) 20 kg/év
- Fa és zöld hulladék 5-5 m³/év
- Gumiabroncs 10 db/év (szgk)
- Ruha 1 m³/év

1.6. Talajvíz és ivóvízellátás

A településen az ivóvíz szolgáltató a Zalavíz Zrt. Közütemi ivóvízvezeték-hálózat hossza 4,8 km.

2020. évben az ivóvíz-hálózatba bekötött háztartások száma 198 db volt, kettő lakás csatlakozott az év folyamán a közüzemi ivóvíz hálózatra. 2020. évben a háztartásoknak szolgáltatott víz éves mennyisége 15,22 m³, míg az összes szolgáltatott víz mennyisége 16,15 m³ volt.

A vízi-közmű hálózat elöregedett, felújításra szorul, ezt támasztja alá a gyakori csőtörések száma is. A víz-hálózat hibáinak javítását követően a csapvíz gyakran elszíneződik vagy kellemetlen szagúvá válik. A vízfogyasztás utáni használati díjából az önkormányzat jelentős megtakarítással rendelkezik, melyet csak víziközmű, és szennyvízközmű felújítására fordíthat. A fejlesztés irányát a szolgáltató által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv szabja meg. A 2011. évi CCIX. törvény szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A tervet az önkormányzat képviselő-testülete minden évben tárgyalja. Elsődleges cél az elöregedett vezeték cseréje a település teljes területén. E célnak megfelelően kerül sor a Petőfi utca 87-223. sz közötti szakaszán az elöregedett vezeték cseréjére, amely több szakaszban valósult meg. A terv és a rekonstrukció finanszírozása KPA terhére történik. Korábban 290 méter hosszan a Hegyi utcában megtörtént az ivóvízvezeték cseréje ugyanígy a KPA terhére.

Felszíni vizek, vízelvezetés: A településen átfolyó vízfolyás nincs, a terület a Zala folyó vízgyűjtőterületéhez tartozik. A településen a csapadékvíz elvezetése nyílt vizes árokkal, és helyenként zárt csatornával történik. 2019. évben a Petőfi utca csapadékvíz-elvezető árkanak tisztítása 518 méter hosszan pályázati forrásból megtörtént.

1.7. Szennyvízkezelés

A településen a Zalavíz Zrt. látja el a vezetékes szennyvízelvezetéssel és ártalmatlanítással kapcsolatos feladatokat. A közüzemi szennyvíz gyűjtőhálózat hossza: 4,8 km.

A szennyvízhálózatba bekötött lakások száma 173 volt 2020. évben, új bekötés nem történt.

A házi derítőben képződött háztartási szennyvíz összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről a korábbi időszakhoz hasonlóan az Észak-Zalai Víz- és Csatornamű Zrt. gondoskodik. A vízmű adatszolgáltatása alapján Lakhegyen 2020. évben 13 db – szennyvízcsatorna rákötéssel nem rendelkező - ingatlanon volt vízfogyasztás, ebből 5 helyen meghaladta meg a 10 m³-t.

Ezen ingatlantulajdonosoknak több alkalommal írt felhívást a hivatal, hogy a környezetvédelmi és építésügyi jogszabályok értelmében a szennyvíztárolás csak végső megoldásként alkalmazható, ezért amennyiben az ingatlanuk előtt rendelkezésre áll és műszakilag megoldható, kötelező a közcsatornára való mielőbbi rákötés. Amennyiben nem áll rendelkezésére a közcsatorna, vagy műszakilag nem megoldható a rákötés, a szennyvíztárolás kizárólag zártan, szivárgásmentes kialakítással, rendszeres ürítéssel és ellenőrzött szállítással – a jogszabályokban foglaltak szerint - történhet.

2. Levegőminőség

Az állattartásból eredő szaghatások lecsökkenése miatt a település levegőminősége az elmúlt időszakban jelentősen javult. Közlekedés okozta légszennyezettség nem számottevő. Parlagfű okozta szennyezés egyre kevesebb alkalommal fordul elő, jellemzően a település külterületi részein. 2015. tavaszán a Lakhegyi Lakóterületi Sportegyesület parlagfű-mentesítésre kiírt pályázaton nyert támogatást egy traktor és szárzúzó beszerzésére, s így – az önkormányzattal kötött megállapodás alapján – az önkormányzati tulajdonban lévő területek folyamatos kaszálása ezen gépekkel megoldott. Az Együttműködési megállapodásban rögzített ingatlanok 80 %-án a parlagfű-mentesítés legalább kétszeri kaszálással, a többi területen pedig a virágzást közvetlenül megelőző időszakban, június végétől kezdődően egyszer megtörtént. Azokon a helyszíneken, ahol a parlagfű-mentesítés vegyszeres irtással nem megengedett, például a községi játszótér, valamint az óvoda területén és azok közvetlen szomszédságában, továbbá a sportpálya környékén, a kaszálási és gyomlálási feladatokat kétheti rendszerességgel végeztük el.

A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 9/2002.(XI.1.) önkormányzati rendelet az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó rendelkezések között kimondja, hogy „**A nem komposztálható, illetve a komposztálásra alkalmatlan avar és kerti hulladék égetésére hétfő, szerda, pénteki napokon, naponta 8.00 órától 16.00 óráig kerülhet sor, derült égbolt és szélmentes idő esetén. Ünnepnep égetni tilos.**”

A kedvező levegőminőséghez a belterületi tüzgyűjtásra vonatkozó előírások is hozzájárultak, bár még mindig sok esetben észlelhető, hogy nem megengedett időben történik a kerti hulladék elégetése. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja hatalmazta fel a települési önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy rendeletben állapítsák meg a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokat.

Lakhegy Község Önkormányzata eddig nem kívánt további korlátozó rendelkezéseket alkalmazni.

Jogszabályi változás okán szabálytalan égetés esetén az eljáró hatóság az illetékes járási környezetvédelmi hatóság (levegőtisztaság-védelmi hatásköre) és a katasztrófavédelem. **A környezetvédelmi hatóság** a levegővédelmi követelményt megsértő természetes és jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet részére, a jogsértő tevékenység megszüntetésére, illetve a mulasztás pótlására való kötelezéssel egyidejűleg, – ha jogszabály másként nem rendelkezik – levegőtisztaság-védelmi **bírságot szab ki.**

3. Energiagazdálkodás

Az elektromos energiaszolgáltató a térségben az E-on Energiaszolgáltató Kft. 2020. évben a háztartási villamosenergia-fogyasztók száma 297 db, kisfeszültségű villamosenergia-elosztóhálózat hossza 5,7km.

A háztartások részére szolgáltatott villamosenergia éves mennyisége 2020. évben 489.000 kWh volt, amely érték 2018. évhez viszonyítva alacsonyabb (2018-ban 517.000 kWh), míg 2019. évhez képest magasabb (2019. évben 454.000 kWh volt) miközben a fogyasztók száma alapvetően nem változott. Az energia felhasználás növekedését magyarázhatja az is, hogy több lakos dolgozott otthonról a pandémia miatt vagy került házi karanténba.

A KÖZVIL Zrt., mint a település közvilágítási aktív elemeinek üzemeltetője megvizsgálta a lámpaállományt, amely alapján azonnali megtakarítást eredményező korszerűsítést javasolt. Ennek a lényege, hogy a lámpatesteket LED fényforrással, vezérlő elektronikával újították fel, így az energiaigény csökkenés mellett a megvilágítási szint jelentős javulását érték el. A LED izzók fogyasztása minimális, ráadásul élettartamuk is hosszú. Növekszik az üzembiztonság, míg az egyedi lámpatestek meghibásodásának száma csökken. Ezen intézkedéssel újabb megtakarításokat és fogyasztáscsökkenést érhetünk el.

A gázszolgáltató a térségben 2016. január 1-jétől a FŐGÁZ Zrt, az összes gázcsőhálózat hossza 6 km. 2020. évben a háztartási gázfogyasztók száma 140 db. Az összes gázfogyasztókból a fűtési fogyasztók száma 138 db. 2020. évben a település teljes, éves gázfogyasztása 136.000 m³, amelyből a lakossági gázfogyasztás 125.000 m³, amely adat közel megegyezik a 2019. évi 132.000 m³ teljes éves gázfogyasztással, tehát sajnálatos módon csökkenés nem volt tapasztalható.

Az elmúlt években az önkormányzat pályázati támogatás útján jelentős fejlesztéseket hajtott végre, melynek köszönhetően megújult a település művelődési háza, és óvodája. Ezen fejlesztések jelentősen hozzájárultak az épületek energiaigényének csökkenéséhez. Várhatóan hosszabb távon a lakossági felhasználók is élnek a pályázatok nyújtotta lehetőséggel.

2021. januárjában indult Magyarország eddigi legjelentősebb otthontámogatási programja, amelynek keretein belül nyílászáró cserére, fűtéskorszerűsítésre, napelemes támogatás igénybevételére is lehetőség nyílt. A maximálisan igényelhető összeg a felújítási költségek 50%-a, de maximum 3 millió Ft-ig támogathatók a felújítások.

2021. december 6-tól indult a legújabb napelemes pályázat, amiben 2,9 millió forintról 11,3 millió forintig terjedően lehet 100 százalékos támogatást nyerni. A támogatást lakossági ingatlanok energiahatékony korszerűsítésére lehet felhasználni. A pályázatokat régióként eltérő ütemben lehet majd benyújtani.

Az ország teljes területén elérhető néhány éve már a B tarifával (csúcskizárt, leánykori nevén éjszakai áram) egyező áru H tarifa, amely meghatározott érték feletti hatékonysággal rendelkező hőszivattyúkhöz igényelhető. Az áramszolgáltató – valójában a törvényalkotó – a fűtési használatot kedvezményezi, de ezen lehetőséget kevesen veszik igénybe országosan a fajlagosan magas beruházási költségekre figyelemmel (a hőszivattyú beépítésén kívül új fűtési-gépezeti rendszer kiépítése és a kapcsolódó helyreállítási munkák, burkolatcsere, festő-mázoló).

4. Zaj- és rezgésvédelem

A településen nem áll fenn zaj- és rezgésvédelmi probléma. Kisebb zajhatást kelt a községen áthaladó útvonalon bonyolódó forgalom.

Az M9 gyorsforgalmi út Vasvár-Nagykanizsa közötti szakasz környezeti hatásvizsgálati eljárásában 2015-ben jeleztük, hogy Lakhegy község számára az előterjesztett nyomvonal-változatok környezetvédelmi szempontok miatt nem elfogadhatók. Minden igyekezetünk ellenére azonban az M9 jelű gyorsforgalmi út - Lakhegyet a kutasi-andrásfai oldalról elkerülő - nyomvonala 2016. augusztus 15-én környezetvédelmi engedélyt kapott.

Az M9-es gyorsforgalmi út 2015-ös nyomvonalának felülvizsgálata szükségessé vált, mivel az elmúlt néhány évben Zalaegerszeg térségében számos ipari park és logisztikai központ fejlesztés indult el, illetve került meghatározásra, melyek esetében a közvetlenebb gyorsforgalmi úthálózat elérés nagyon fontos. Ezeken túl az M76 gyorsforgalmi úti fejlesztés, előkészítés párhuzamosan halad, mely kialakítással az M9 autótűt beköthető az M7 autópályába, ezáltal az M9 Misefa-Nagykanizsa közötti szakasz kiépítésének ütemezése

későbbre tolódik.

Lakhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 67/2020. (VIII.31.) számú határozatában döntött az M9 gyorsforgalmi út nyomvonalának, a kapcsolódó létesítmények, valamint csomópontjainak területi igénye alapján a változások szabályozási terven és a helyi építési szabályzatban való átvezetéséről. A testület a helyi

partnerségi egyeztetést a vonatkozó jogszabályok szerint lefolytatta, amelynek során a partnerektől észrevétel, javaslat nem érkezett a tervezett módosítást illetően.

5. Települési zöldfelületek és természeti környezet

A település zöldterületeihez tartoznak:

- járdák és az úttestek közötti zöldsávok, melyeknek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdon esetén az ingatlantulajdonosok végzik, a fű nyírását előkertek gondozását, az önkormányzati területeken az önkormányzat végezteti el a rendszeres gondozást.
- sövények és fasorok,
- köztemető,
- egyéb zöldterületek.

A település közterületeinek, közparkjainak, köztemetője tisztántartásáról az önkormányzat saját munkavállalói, valamint közmunkások bevonása útján gondoskodik, melynek során a fűnyírási munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését. A település sportegyesülete a Földművelésügyi Minisztérium által kiírt pályázaton támogatást kapott egy traktor, valamint a parlagfű-mentesítéshez szükséges szárazzó beszerzéséhez. Az önkormányzatnak összesen mintegy 15 ha terület folyamatos kaszálásáról kell gondoskodni. A rendelkezésre eszközállomány javítása érdekében Lakheg község önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyar Falu program keretén belül meghirdetett kommunális eszközbeszerzés támogatására. A pályázatnak köszönhetően az önkormányzat 14 859 000 Ft értékben szerezhethet be fűthető, kabinos traktort.

A település belterületi részein a hivatal munkatársával évente két alkalommal bejárást tartottunk, melynek során megtekintettük a település árkaiknak, átereszeinek állapotát, valamint az ingatlanok állapotát, környezetének rendezettségét.

Minden évben sor kerül felszólító levelek kiküldésére az érintettek részére ingatlanjaik környezetének rendbetételére, a szükséges kaszálási és egyéb feladatok elvégzésére. Sajnálatos módon több olyan belterületi ingatlantulajdonos is akad, aki csak többszöri felszólítás után hajlandó házának, telkének környezetét elfogadható állapotba tenni, az embermagasságúvá nőtt gatz lekaszálni, az elburjánzott növényzetet visszavágni.

A településen országos jelentőségű védett terület nincs.

6. Épített környezet

2017. év végén elkészült Arculati Kézikönyv, elfogadásra került a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet, amelyek elsődleges célja, hogy a település épített értékeit felkutassa és azok helyi védelmét, valamint a kialakult jellegzetes településképp megőrzését és annak tervszerű, harmonikus továbbfejlesztését szakmailag előkészítse, megalapozza.

A településképi rendelet 1. melléklete tartalmazza a védetté nyilvánított helyi építészeti örökségi elemeket, amelyek sorába a település szempontjából hagyományt őrző, a mindenkor itt élő emberek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, a településképet meghatározó építészeti értékek kerültek.

2020. őszén átadásra került Lakhegy Erdőszéli Óvoda felújított épülete is, amelynek természeti környezete egyaránt nyugodt légkört biztosít a kisgyermekek fejlesztéséhez, neveléséhez, Az óvoda udvarában kivágásra került egy elöregedett fa, a környezete folyamatosan szépül, illetve a játszótéri elemek folyamatosan bővülnek. Mivel az óvoda kis létszámú (átlagosan: 15-20 fő) gyermekcsoporttal működik, a légkör minden esetben nagyon családias. A korszerűsítéssel egyidejűleg az épület energiahatékonyasága is nőtt (hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés és hőszigetelt nyílászárók beépítése). Az óvoda bővült egy nyitott, de felül fedett terasszal, amely lehetővé teszi esős időben is a gyerekek testmozgását.

A leírtakat összefoglalva a település levegő-tisztaságában jelentős pozitív változást sikerült elérni, viszont a megújuló energiaforrásokra való áttérést további kormányzati eszközökkel kellene támogatni, erre az önkormányzatnak semmilyen eszköztartaléka nincs. Fosszilis tüzelőanyag égetésének minimalizálásával, a gáz- és villamosáram fogyasztás drasztikus visszaszorításával, energiatakarékos autók használatával, valamint a napenergia jobb kiaknázásával csökkenthető lenne a szén-dioxid kibocsátás mennyisége.

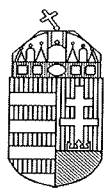
Lakhegy község földrajzi fekvése, domborzati viszonya kedvező, a természet adta kiváló adottságokat azonban külső tényezők kedvezőtlenül befolyásolják. Az elvándorlás és az ide település hiánya miatt kismértékben ugyan, de csökken a lakosság szám. 2020. évben egyetlen lakóingatlan kapott használatba vételi engedélyt Lakhegyen. Az elmúlt hónapokban drasztikus alapanyag-drágulás jellemezte a

világgazdaságot, ezen belül Magyarországon is jelentősen emelkedtek az építőanyagárak. A kedvezőtlen piaci tendencia miatt kevesen tudnak új lakóingatlant építeni, a meglévőket korszerűsíteni, ennél fogva kevés az energiatakarékos ház Lakhegyen.

További célként szerepel lakóhelyünk környezeti állapotának folyamatos javítása, épületeink energetikai korszerűsítése.

Lakhegy, 2021. december 8.

Ujvári Katalin
polgármester



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal

✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎ /fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561

E-mail: kozoshivatal@egervar.hu; KRJD azonosító: 304150765

5. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2021. december 14-én tartandó ülésére

*Tárgy: Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett
tevékenységről*

Előterjesztő: Ujvári Katalin polgármester

Készítette: Molnár-Sustik Veronika igazgatási ügyintéző

Tisztelt Képviselő testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. § 14. pontjában foglalt rendelkezés alapján a Polgármester évente beszámol a Képviselő testületnek a társulásokban végzett tevékenységéről, azok működéséről. Jelen előterjesztéssel teszünk eleget ezen kötelezettségünknek.

A döntést igénylő társulási előterjesztéseket önálló napirendként a Képviselő testület minden esetben tárgyalta, illetve a társulási ülésen történekről, amennyiben azon részt vettem, a testületi ülések 1. napirendi pontjában szereplő polgármesteri beszámolóban tájékoztatást adtam, ezért nem térek ki részletesen a társulás által ellátott feladatok ismertetésére. Az önkormányzat jelenleg már csak három társulásnak tagja, az alábbiak szerint:

I. Önkormányzati Társulás Zalaegerszeg és térsége vízminőségének javítására

2021. évben a Társulási Tanács 3 alkalommal ülésezett, az alábbiak szerint:

2021. február 15-i ülésen a Társulás átmeneti gazdálkodásáról szóló beszámoló, és a 2021.évi költségvetés elfogadása szerepelt a napirendi pontok közt.

2021. május 28-i ülés napirendjei:

- A Társulás 2020. évi zárszámadásának elfogadása.

2021.június 4-én tartott ülésen az alábbi témában történt döntéshozatal:

- Ajánlatkérés lezárásaként műszaki ellenőr kiválasztása, döntés meghozatala.

II. Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérség települési szilárd hulladékai kezelésének korszerű megoldására

A társulás célja a környezetterhelés csökkentése, hulladékkezelési feladatok ellátása, Zalabérben hulladéklerakó telep létesítése, működtetése, a működtetéshez szükséges eszközök beszerzése, a keletkező lakossági hulladék szelektív gyűjtése, ennek érdekében a településeken gyűjtősziget kiépítése, a szigetek hulladékgyűjtő edényekkel történő ellátása, a meglévő szemételepek rekultivációja, egyes településeken hulladékkezelési közszolgáltatási feladatok ellátása.

2021. évben meghívót csak a **2021. december 2.-án** tartott ülésre kaptunk, ennek napirendjei:

- Tájékoztatás az Operatív Bizottság által meghozott döntésekről
- Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása
- A ZalaIspa Hulladékgazdálkodási Társulás 2021. évi költségvetésének módosítása
- A ZalaIspa Hulladékgazdálkodási Társulásból való kiválást követő elszámolástról szóló megállapodás elfogadása

III. Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás- TÁMASZ

A Társulás 2021. év elején megküldte a 2020. évi beszámolóját, a 2020.évi belső ellenőrzési jelentést, illetve a 2021. évi költségvetés-tervezetet és 2021. évi belső ellenőrzési tervét.

A Társulás ezt követően 2021. évben 3 alkalommal ülésezett.

2021. június 28-i ülés témái:

- Pandémiás időszak alatt a szociális étkezés változásai.
- A 327/2021. (VI.10.) korm. rendelet alapján nyújtható rendkívüli szabadság és annak hatásai.
- Támasz Alapszolgáltatási Intézmény – intézményvezetői pályázat elbírálása

2021. szeptember 22-i ülés napirendjei:

- Támasz Alapszolgáltatási Intézmény – Beszámoló 2020-2021.év.
- Támasz Alapszolgáltatási Intézmény – Szakmai program, SZMSZ.
- 2021 évi költségvetés módosítás – Támasz Alapszolgáltatási Intézmény.
- 2021 évi költségvetés módosítás – Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás.

2021. december 8-i ülés témái:

- A Bocföldei Szociális Intézményfenntartó Társulás és a TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézmény 2021.évi költségvetésének módosítása, adósságot keletkeztető ügyletek
- A 2022.évi belső ellenőrzési terv

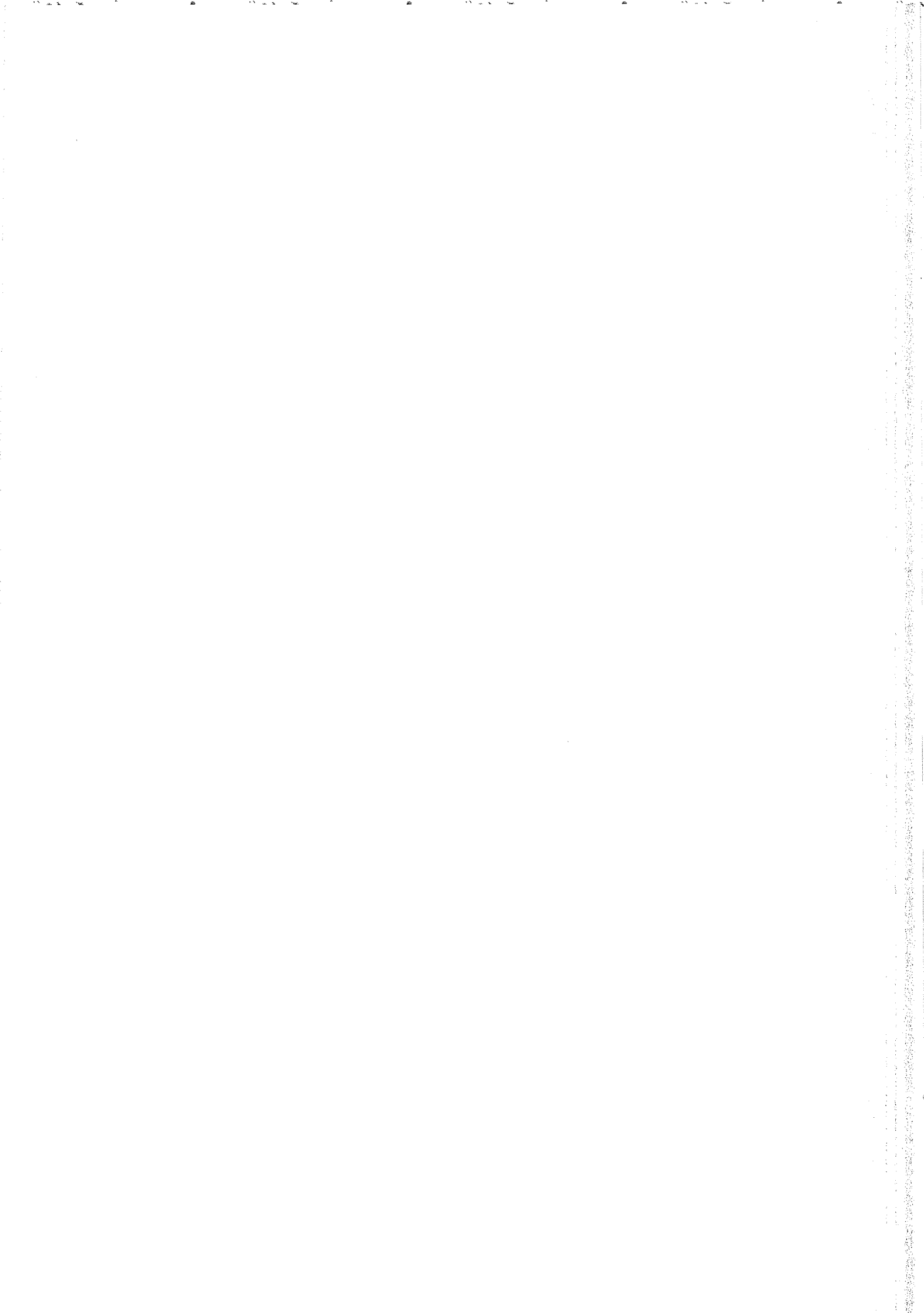
Kérem a beszámolóm megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Lakhegy, 2021. december 10.

Ujvári Katalin s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete a polgármesternek a társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, egyben megköszöni a társulások munkájába történő részvételét.



Lakhegy Község Önkormányzata

Szám: 1/2021.

BELSŐ ELLENŐRI JELENTÉS

A szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata

LAKHEGYI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	
KÖZPONTI IRODA	
2021.11.10	1001/2021
ELŐIRÁNY: EN15-14/2021	
TÁJÉKOZTATÓ:	

TARTALOMJEGYZÉK

- I. Borítólap**
- II. Tartalomjegyzék**
- III. Megbízólevél**
- IV. Ellenőrzési program**
- V. Ellenőrzési jelentés**
- VI. Vezetői összefoglaló**
- VII. Munkalap**
- VIII. Kommunikáció az ellenőrzés során**

Az ellenőrzési munka megkezdéséről szóló értesítő levelet, a megbeszélések emlékeztetőit, az ellenőrzést követő kommunikáció dokumentumai

- IX. Intézkedési terv**
- X. Ellenőrzés nyilvántartása**

Szervezet: Lekhegy Község Önkormányzata
Belső ellenőrzési egység megnevezése: Numerikus Szumma Kontroll Kft.
Iktatószám: 1/2021.

MEGBÍZÓLEVÉL

Megbízom Bakos A. Erzsébet belső ellenőrt (igazolvány száma: 638474 JA), hogy a Lakhegy Község Önkormányzata gazdasági szervezetnél az

1/2021. számú

a szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata

tárgyban, a 2020. (2021.) évre vonatkozóan belső ellenőrzést végezzen a

2021. október 4-étől 2021 október 20-áig
terjedő időszakban.

A belső ellenőrzés lefolytatására a 2021. évi Éves Ellenőrzési Terv alapján kerül sor.

Fent nevezett személy a megbízás tárgyát illetően minden ügyiratba betekinthes, azt a helyszínről elviheti, arról másolatot készíthes.

Az ellenőrzés során a belső ellenőr a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényre, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletre –, és a Belső Ellenőrzési Kézikönyv vonatkozó iránymutatásai szerint jár el.

Egervár, 2021. szeptember 27.

P.H.

jegyző

Szám: 1/2021.

ELLENŐRZÉSI PROGRAM
A szigorú számadású nyilvántartás vizsgálatához

- Az ellenőrzést végző szervezet:** Numerikus Szumma Kontroll Kft.
- Az ellenőrzött szerv:** Lakhegy Község Önkormányzata
- Az ellenőrzés tárgya:** A szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata
- Az ellenőrzés célja:** A vizsgálat az Önkormányzat szigorú számadású nyilvántartási rendjére terjed ki 2020. (2021.) év vonatkozásában. A vizsgálat célja az volt, hogy a belső ellenőrzés megvizsgálja az Önkormányzat szigorú számadású nyilvántartásának rendjét, valamint az ehhez kapcsolódó szabályozási, dokumentálási, nyilvántartási feladatok teljesítésének minőségét.
- Ellenőrzés típusa:** szabályszerűségi ellenőrzés
- Ellenőrzés módszerei:** Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése, értékelése; szigorú számadású nyilvántartások vizsgálata.
- Jogszabályi vagy egyéb felhatalmazás:** A Kormány 370/2011. (XII.31.) sz. Kormányrendelete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről, valamint az érvényben lévő Megbízási Szerződés.
- Az ellenőrzés részletes feladatai:** A II. pontban felsorolt témák
- Az ellenőrzés tervezett időtartama:** 2021. október 4-étől 2021 október 20-áig
- Időigény:** 15 munkanap
- Vizsgálatvezető neve:** Bakos A. Erzsébet
- Megbízó levelének száma:** 1/2021.
- Az ellenőrzési jelentés elkészítésének határideje:**
2021. október 30.

II.

AZ ELLENŐRZÉS RÉSZLETES FELADATAI

Az ellenőrzött folyamat/tevékenység	Kockázatok	Az ellenőrzés lépései /Tesztelési stratégia) Alkalmazott módszer	Felelős
1. A szigorú számadású nyilvántartásra vonatkozó belső szabályok	A szigorú számadású nyilvántartás vezetésére vonatkozó eljárásokat nem dolgozták ki, azok a központi előírásoknak nem feleltek meg.	Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése, értékelése.	Jegyző
2. Szigorú számadású nyilvántartás	A szigorú számadású bizonylatokat nem tartották nyilván, az alkalmazott eljárások, folyamatok nem vezettek jogszerű bizonylati rendhez.	Szigorú számadású bizonylatok vizsgálata.	Jegyző

Zalaegerszeg, 2021. szeptember 27.

Készítette és jóváhagyta:

P.H.

Belső ellenőrzési vezető
 NUMMA KONTROLL SZUMMA KONTROLL KFT.
 8300 Zalaegerszeg, Becsei út 31.
 Adószám: 24921132-1-20
 Banksz.: 12092001-01136473-00100009
 Tel.: 06-20254-9141

Szervezet vezetője: Ujvári katalin polgármester

Szervezet: Lakhegy Önkormányzata

Iktatószám: 1/2021.

Ellenőrzés száma: 1/2021.

Jóváhagyom:
(Handwritten signature)

Belső ellenőrzési vezető

NUMERIKUS SZUNTA KONTROLL KFT.
Belső ellenőrzési vezető
Adószám: 120900001-01-00000000-00000000
Banksz.: 120900001-01-00000000-00000000
Tel.: 06-30-234-9141

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

A szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata

Zalaegerszeg, 2021. október 20.

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

AZ ELLENŐRZÉST VÉGZŐ SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

Numerikus Szumma Kontroll Kft.

AZ ELLENŐRZÉS CÉLKITŰZÉSEI, FELADATAI

A vizsgálat a Lakhegy Község Önkormányzata szigorú számadású nyilvántartására terjed ki a 2020. illetve a 2021. év vonatkozásán.

A vizsgálat célja az volt, hogy a belső ellenőrzés megvizsgálja az Önkormányzat szigorú számadású nyilvántartásának rendjét, valamint az ehhez kapcsolódó szabályozási, dokumentálási, nyilvántartási feladatok teljesítésének minőségét.

AZ ELLENŐRZÖTT SZERVEZET/SZERVEZETI EGYSÉG

A vizsgálat tárgyában meghatározottakhoz szükséges iratanyagot az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági irodában kezelték és helyezték el, ezért az ellenőrzés e szervezeti egységekben zajlott.

AZ ELLENŐRZÉS TÁRGYA

A vizsgálat tárgyát a szigorú számadású nyilvántartások vezetésének szabályossága képezte. Az alkalmazott és kidolgozott eljárások tekintetében áttekintésre került a jogszerűség, az eljárási- és nyilvántartási rend, valamint a felelősségi rendszer teljes körűsége. Ennek megfelelően a vizsgálat tárgyát képezték az alábbiak:

- a szigorú számadású nyilvántartás vezetésére vonatkozó eljárásokat kidolgozták- e, azok a központi előírásoknak megfeleltek-e,
- a szigorú számadású bizonylatokat nyilvántartották-e,
- az alkalmazott eljárások, folyamatok jogszerű bizonylati rendhez vezettek- e.

AZ ELLENŐRZÉS TÍPUSA

Jelen vizsgálat szabályszerűségi ellenőrzés volt. Az ellenőrzési tervnek megfelelően az alábbi ellenőrzéstípusok valósultak meg a témával kapcsolatos vizsgálatkor:

- Szabályszerűségi ellenőrzés: amely során az Önkormányzat szigorú számadású nyilvántartásának szabályozottsága, vezetői rendelkezéseinek vizsgálata került előtérbe.

Ennek megfelelően további ellenőrzéstípusok is megvalósultak:

- Rendszerellenőrzés: melynek során a szigorú számadású nyilvántartás feltétel rendszere került előtérbe.

ALKALMAZOTT ELLENŐRZÉSI MÓDSZEREK ÉS ELJÁRÁSOK

Az ellenőrzés során sor került:

- dokumentális vizsgálatra: nyilvántartások, bizonylatok, kivonatok, iratok, szabályzatok ellenőrzésekor,

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A vizsgálat során felmértem és értékeltem a szigorú számadású nyilvántartás jogszerűségét a 2020., illetve a 2021. év vonatkozásában. Meg vagyok győződve arról, hogy az elvégzett munka elégséges volt ahhoz, hogy megalapozott véleményt formálhassak.

Főbb megállapításaink a következők:

Az Önkormányzat polgármestere a jegyző közreműködésével belső szabályzatokban rendezte a működéséhez kapcsolódó kérdéseket, feladat-és hatásköröket. A Hivatal rendelkezett az Önkormányzatra is kiterjesztett Bizonylati szabályzattal, melynek rendelkezései a bizonylati elv és fegyelem vonatkozásában megfeleltek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Számv.tv.) 165. §-ában rögzítetteknek. A Bizonylati szabályzatban meghatározták a szigorú számadású bizonylatok, nyomtatványok körét, egységes szabályozási és nyilvántartási rendjét a Számv.tv. 168. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A szigorú számadású bizonylatokat tartalmazó 1. számú melléklet a Számv.tv. 168. § (1) bekezdésének megfelelt, mivel a készpénzkezeléshez és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó bizonylatokat teljeskörűen tartalmazta.

A szigorú számadású bizonylatokra és nyomtatványokra vonatkozó leltározási feladatokat a Hivatal - Leltározási és leltárkészítési szabályzata nem tartalmazta. A selejtezési feladatokat a Hivatal Iratkezelési szabályzatában rögzítették.

A szigorú számadású nyilvántartások rovancsolása a készpénzkezeléssel összefüggő bizonylatokra és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó nyomtatványokra terjedt ki, továbbá vizsgálatba kerültek azon nyomtatványok, melyek illetéktelen felhasználásra és visszaélésre adhattak alkalmat.

A készpénz kezelés bizonylataira vonatkozó szigorú számadási kötelezettséget a Pénz és értékkezelési szabályzat tartalmazta. A Számv.tv. 168.§- ban rögzített szigorú számadású kötelezettséget a Hivatal pénztárában az ASP programmal biztosították. Megállapítottam, hogy a kiállított bevételi- és kiadási pénztárbizonylatok, valamint a pénztárjelentések sorszámozása folyamatos volt. A nyomtatványok nyilvántartásba vétele, továbbá elszámoltatása megtörtént a Számv.tv. 168. § (3) bekezdésében rögzítettek szerint.

Az Önkormányzatnál a belföldi kiküldetési rendelvénnyel és a menetlevél kiállítására kötelezettségnek központilag előállított tömbök alkalmazásával tettek eleget. Ezen központilag előállított nyomtatványok szigorú számadás alá vonását ellenőrizhető módon biztosították a tételes nyilvántartó lap felfektetésével. Rovancsolásuk során hiány megállapítására nem került sor..

A nyilvántartó lapokat az arra jogosult vezette az előírásoknak megfelelően. Valamennyi nyomtatvány esetében megállapítható volt az igénylésük kelte, az igénylőjük neve, a beérkezésük időpontja, a sorszámzásuk, a mennyiségük, a kiadásba helyezéskük adatai, az utolsó űrlapjuk felhasználásának időpontja.

A szigorú számadású bizonylatok kezelésével összefüggésben megállapítottam, hogy selejtezésükre nem került sor az ellenőrzés időszakában, továbbá a kimutatott bizonylatok között elfekvő - már évek óta nem használt - készlet nem szerepelt a nyilvántartásban.

A szigorú számadású nyilvántartásokkal összefüggő tevékenység során a bizonylati fegyelmet érvényesítették, a szükséges személyi-és tárgyi feltételeket biztosították az Önkormányzatnál.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményem a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében:

Az Önkormányzat a szigorú számadású nyilvántartási rend megfelelő.

Az Önkormányzat szigorú számadású nyilvántartásával összefüggő szabályzatokat a jelentésben leírtak szerint kialakították, a felelősségi rendet meghatározták. A szigorú számadású bizonylatok, nyomtatványok kezelése során a nyomon követhetőségét biztosították, a kontroll folyamatokat és a bizonylati fegyelmet érvényesítették. A szervezeti egységek szintjén alkalmazott irányelvek és eljárások általában hatékonyak voltak.

NUMERIKUS NYILVANTARTÁS
5000 Zalaegerszeg, Erősséi út 1-20
Belső ellenőrzési osztály
Belső ellenőr
Tel.: 06-91/41-9147

MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETKEZTETÉSEK ÉS JAVASLATOK

Megállapítás	Rangsor	Következtetés	Javaslat	Kockázat/Hatás	Intézkedési igényel
--	--	--	--	--	--

Záradék

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 45.§ (1) - (3) bekezdése értelmében a jelentés címzettjei – az ellenőrzési jelentés javaslatai alapján – a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és vonatkozó határidők megjelölésével kötelesek az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 10 (30)* munkanapon belül intézkedési tervet készíteni és azt haladéktalanul megküldeni az ellenőrzést végző szerv, illetve szervezeti egység belső ellenőrzési vezetőjének véleményezésre.

Dátum: Zalaegerszeg, 2021. október 20.


.....
belső ellenőrzési vezető

NUMERUM SZÁMMA KONTROLL KFT.
8300 Zalaegerszeg, Bencze utca 31.
Központ: 06-91/44-9141
Bevétel: 06-91/44-9141
Fax: 06-91/44-9141
E-mail: info@szamkontroll.hu
Tel.: 06-91/44-9141

* Indokolt esetben a belső ellenőrzési vezető javaslatára a költségvetési szerv vezetője dönthet hosszabb (legfeljebb 30 munkanapos) határidő kitűzéséről.

1. MUNKALAP

Ellenőrzés megnevezése:	A szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata
Ellenőrzött tevékenység / folyamat vagy szervezet / szervezeti egység	Lakhegy Község Önkormányzata
Az ellenőrzést végző szervezet / szervezeti egység neve	Numerikus Szumma Kontroll Kft.
Ellenőrzés száma:	1/2021.
Ellenőrzés kezdete:	2021.10.04.
Ellenőrzés vége:	2021.10.20.
Az ellenőrzés vizsgálatvezetője:	Bakos A. Erzsébet
A munkalapot készítő ellenőr neve:	Bakos A. Erzsébet

Cél

A vizsgálat Lakhegy Község Önkormányzata (továbbiakban Önkormányzat) szigorú számadású nyilvántartására terjed ki a 2020, illetve 2021. év vonatkozásán.

A vizsgálat célja az volt, hogy a belső ellenőrzés megvizsgálja az Önkormányzat szigorú számadású nyilvántartásának rendjét, valamint az ehhez kapcsolódó szabályozási, dokumentálási, nyilvántartási feladatok teljesítésének minőségét.

Forrás

A vizsgálat tárgyában meghatározottakhoz szükséges iratanyagot az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági irodában helyezték el, ezért az ellenőrzés e szervezeti egységekben zajlott.

A vizsgálat tárgyát a szigorú számadású nyilvántartások vezetésének szabályossága képezte. Az alkalmazott és kidolgozott eljárások tekintetében áttekintésre került a jogszerűség, az eljárási- és nyilvántartási rend, valamint a felelősségi rendszer teljes körűsége. Ennek megfelelően a vizsgálat tárgyát képezték az alábbiak:

- a szigorú számadású nyilvántartás vezetésére vonatkozó eljárásokat kidolgozták-e, azok a központi előírásoknak megfeleltek-e,
- a szigorú számadású bizonylatokat nyilvántartották-e,
- az alkalmazott eljárások, folyamatok jogszerű bizonylati rendhez vezettek-e.

A vizsgálat áttekintést adott a szigorú számadású nyilvántartáshoz kapcsolódó feladatokról és folyamatokról, valamint a bizonylati rend megalapozását szolgáló szabályokról. A tevékenységre tekintettel a belső szabályzatokat vizsgáltam, valamint a szigorú számadású nyomtatványokat szűrőpróba szerűen rovincsoltam.

Leírás

1. A szigorú számadású nyilvántartásra vonatkozó belső szabályok

Az Önkormányzat gazdálkodását az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal látta el, amely működésének részletes rendjét a Szervezeti és Működési Szabályzata¹ (továbbiakban: SzMSz).

Az Önkormányzat polgármestere a jegyző közreműködésével belső szabályzatokban rendezte a működéséhez kapcsolódó kérdéseket, feladat-és hatásköröket.

A Hivatal rendelkezett az Önkormányzatra is kiterjesztett Bizonylati szabályzattal², melynek rendelkezései a bizonylati elv és fegyelem vonatkozásában megfeleltek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Számv.tv.) 165. §-ában rögzítetteknek. A Bizonylati szabályzatban meghatározták a szigorú számadású bizonylatok, nyomtatványok körét, egységes szabályozási és nyilvántartási rendjét a Számv.tv. 168. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A szigorú számadású bizonylatokat tartalmazó 1. számú melléklet a Számv.tv. 168. § (1) bekezdésének megfelelt, mivel a készpénzkezeléshez és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó bizonylatokat teljeskörűen tartalmazta.

168. § (1) A készpénz kezeléséhez, más jogszabály előírása alapján meghatározott gazdasági eseményekhez kapcsolódó bizonylatokat (ideértve a számlát, az egyszerűsített adattartalmú számlát és a nyugtát is), továbbá minden olyan nyomtatványt, amelyért a nyomtatvány értékét meghaladó vagy a nyomtatványon szereplő névértéknek megfelelő ellenértéket kell fizetni, vagy amelynek az illetéktelen felhasználása visszaélésre adhat alkalmat, szigorú számadási kötelezettség alá kell vonni.

A szigorú számadású bizonylatokra és nyomtatványokra vonatkozó leltározási feladatokat a Hivatal - Leltározási és leltárkészítési szabályzata³ nem tartalmazta. A selejtezési feladatokat a Hivatal Iratkezelési szabályzatában⁴ rögzítették.

2. Szigorú számadású nyilvántartás

A szigorú számadású nyilvántartások rovincsolása a készpénzkezeléssel összefüggő bizonylatokra és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó nyomtatványokra terjedt ki, továbbá vizsgálatba kerültek azon nyomtatványok, melyek illetéktelen felhasználásra és visszaélésre adhattak alkalmat.

A készpénz kezelés bizonylataira vonatkozó szigorú számadási kötelezettséget a Pénz és értékkezelési szabályzat⁵ tartalmazta. A Számv.tv. 168.§- ban rögzített szigorú számadású kötelezettséget a Hivatal pénztárában az ASP programmal biztosították. Megállapítottam, hogy a kiállított bevételi- és kiadási pénztárbizonylatok, valamint a pénztárjelentések sorszámozása folyamatos volt. A nyomtatványok nyilvántartásba vétele, továbbá elszámoltatása megtörtént a Számv.tv. 168. § (3) bekezdésében rögzítettek szerint.

¹ Lakhegy Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2011. (IV.01.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról

² Az Önkormányzat Bizonylati szabályzata, hatályos 2020. január 1-jétől.

³ Az Önkormányzat Leltározási és leltárkészítési szabályzata, hatályos 2020. január 1-jétől.

⁴ Az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Iratkezelési szabályzata, a Zala Megyei Kormányhivatal jóváhagyta 2018.június 15-én.

⁵ Az Önkormányzat Pénzkezelési szabályzata, hatályos 2019. január 1-jétől.

168. § (3) A szigorú számadás alá vont bizonylatokról, nyomtatványokról a kezeléssel megbízott vagy a kibocsátásukra jogosult személynek olyan nyilvántartást kell vezetni, amely biztosítja azok elszámoltatását.

Az Önkormányzatnál a belföldi kiküldetési rendelvénnyel és a menetlevél kiállítási kötelezettségnek központilag előállított tömbök alkalmazásával tették eleget. Ezen központilag előállított nyomtatványok szigorú számadás alá vonását ellenőrizhető módon biztosították a tételes nyilvántartó lap felfektetésével. Rovancsolásuk során hiány megállapítására nem került sor.

A nyilvántartó lapokat az arra jogosult vezette az előírásoknak megfelelően. Valamennyi nyomtatvány esetében megállapítható volt az igénylésük kelte, az igénylőjük neve, a beérkezésük időpontja, a sorszámozásuk, a mennyiségük, a kiadásba helyezésük adatai, az utolsó űrlapjuk felhasználásának időpontja.

A szigorú számadású bizonylatok kezelésével összefüggésben megállapítottam, hogy selejtezésükre nem került sor az ellenőrzés időszakában, továbbá a kimutatott bizonylatok között elfekvő - már évek óta nem használt - készlet nem szerepelt a nyilvántartásban.

A szigorú számadású nyilvántartásokkal összefüggő tevékenység során a bizonylati fegyelmet érvényesítették, a szükséges személyi-és tárgyi feltételeket biztosították az Önkormányzatnál.

Összegzés és következtetések

Az Önkormányzat polgármestere a jegyző közreműködésével belső szabályzatokban rendezte a működéséhez kapcsolódó kérdéseket, feladat-és hatásköröket. A Hivatal rendelkezett az Önkormányzatra is kiterjesztett Bizonylati szabályzattal, melynek rendelkezései a bizonylati elv és fegyelem vonatkozásában megfeleltek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Számv.tv.) 168. §-ában rögzítetteknek. A Bizonylati szabályzatban meghatározták a szigorú számadású bizonylatok, nyomtatványok körét, egységes szabályozási és nyilvántartási rendjét a Számv.tv. 168. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A szigorú számadású bizonylatokat tartalmazó 1. számú melléklet a Számv.tv. 168. § (1) bekezdésének megfelelt, mivel a készpénzkezeléshez és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó bizonylatokat teljeskörűen tartalmazta.

A szigorú számadású bizonylatokra és nyomtatványokra vonatkozó leltározási feladatokat a Hivatal - Leltározási és leltárkészítési szabályzata nem tartalmazta. A selejtezési feladatokat a Hivatal Iratkezelési szabályzatában rögzítették.

A szigorú számadású nyilvántartások rovancsolása a készpénzkezeléssel összefüggő bizonylatokra és a gazdasági eseményekhez kapcsolódó nyomtatványokra terjedt ki, továbbá vizsgálatba kerültek azon nyomtatványok, melyek illetéktelen felhasználásra és visszaélésre adhattak alkalmat.

A készpénz kezelés bizonylataira vonatkozó szigorú számadási kötelezettséget a Pénz és értékkezelési szabályzat tartalmazta. A Számv.tv. 168.§-ban rögzített szigorú számadású kötelezettséget a Hivatal pénztárában az ASP programmal biztosították. Megállapítottam, hogy a kiállított bevételi- és kiadási pénztárbizonylatok, valamint a pénztárjelentések sorszámozása folyamatos volt. A nyomtatványok nyilvántartásba vétele, továbbá elszámoltatása megtörtént a Számv.tv. 168. § (3) bekezdésében rögzítettek szerint.

18. SZÁMÚ IRATMINTA – ÉRTEŚÍTŐLEVÉL ELLENŐRZÉS MEGKEZDÉSÉRŐL

Szervezet: Lakhegy Község Önkormányzata
Iktatószám: 1/2021.

Tárgy: Értesítés ellenőrzésről

Tisztelt Jegyző Asszony!

Értesítem, hogy az Önkormányzatnál

2021. október 4-étől 2021. október 20-áig

a Numerikus Szumma Kontroll Kft. képviseletében Bakos A. Erzsébet ellenőrzést fog végezni,
melynek tárgya:
a szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata

Az ellenőrzés formája: szabályszerűségi ellenőrzés

A belső ellenőrzés lefolytatására a 2021. évi Éves Ellenőrzési Terv alapján kerül sor. Az ellenőrzés során a belső ellenőr a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényre, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) számú Korm. rendeletre és a Belső Ellenőrzési Kézikönyv vonatkozó iránymutatásai szerint jár el.

A belső ellenőr megbízólevéllel igazolja magát.

Kérem, hogy szíveskedjék munkatársa(i)m részére a vizsgálathoz szükséges valamennyi dokumentumot rendelkezésre bocsátani, és lehetővé tenni számá(uk)ra az illetékes munkatársakkal való konzultációt, valamint a vizsgálat lefolytatásához szükséges helyiségekbe való szabad bejutást.

Zalaegerszeg, 2021. szeptember 27.

belső ellenőrzés vezető

NUMERIKUS SZUMMA KONTROLL KFT.
8000 Zalaegerszeg, Erzsébeti Út 31.
Berkasz. 1209-209-0140/0473-00100009
Tel.: 06-91-0254-9141

ELLENŐRZÉS IDŐSZÜKSÉGLETÉNEK NYILVÁNTARTÁSA

Ellenőrzés címe: A szigorú számadású nyilvántartás vizsgálata

Ellenőrzés száma: 1.

Ellenőrök: Bakos A. Erzsébet

Iktatószám: 1/2021.

Megállapítások / javaslatok ¹ és jelentéskészítés		
A megállapítások összes száma	0	
A javaslatok összes száma	0	
A jelentős megállapítások száma	0	
A jelentős javaslatok száma	0	
Az ellenőrzést követő felmérés pontszáma	-	
Az ellenőrzött egység vezetője által elfogadott megállapítások száma	0	
Az ellenőrzött egység vezetője által elfogadott javaslatok száma	0	
A szervezet vezetője által jóváhagyott megállapítások száma	0	
A szervezet vezetője által jóváhagyott javaslatok száma	0	
A feltárt jogellenes magatartások vagy szabálytalanság gyanújának száma	-	
A szervezet vezetője egyeztetésre visszaküldte az ellenőrzési jelentést (igen / nem)	nem	
Ellenőrzési lépések (az ellenőrzés előrehaladása megalapozására)		
	Tény	Tervezett
Az ellenőrzésre való felkészülés időszükséglete (óra)	8	8
A helyszíni ellenőrzés megkezdésének dátuma	2021.10.04.	2021.10.04.

A helyszíni ellenőrzés befejezésének dátuma	2021.10.20.	2021.10.20.
Az ellenőrzési jelentés-tervezet elkészítésének dátuma	-	-
A lezárt ellenőrzési jelentés megküldésének dátuma	2021.10.20.	2021.10.20.

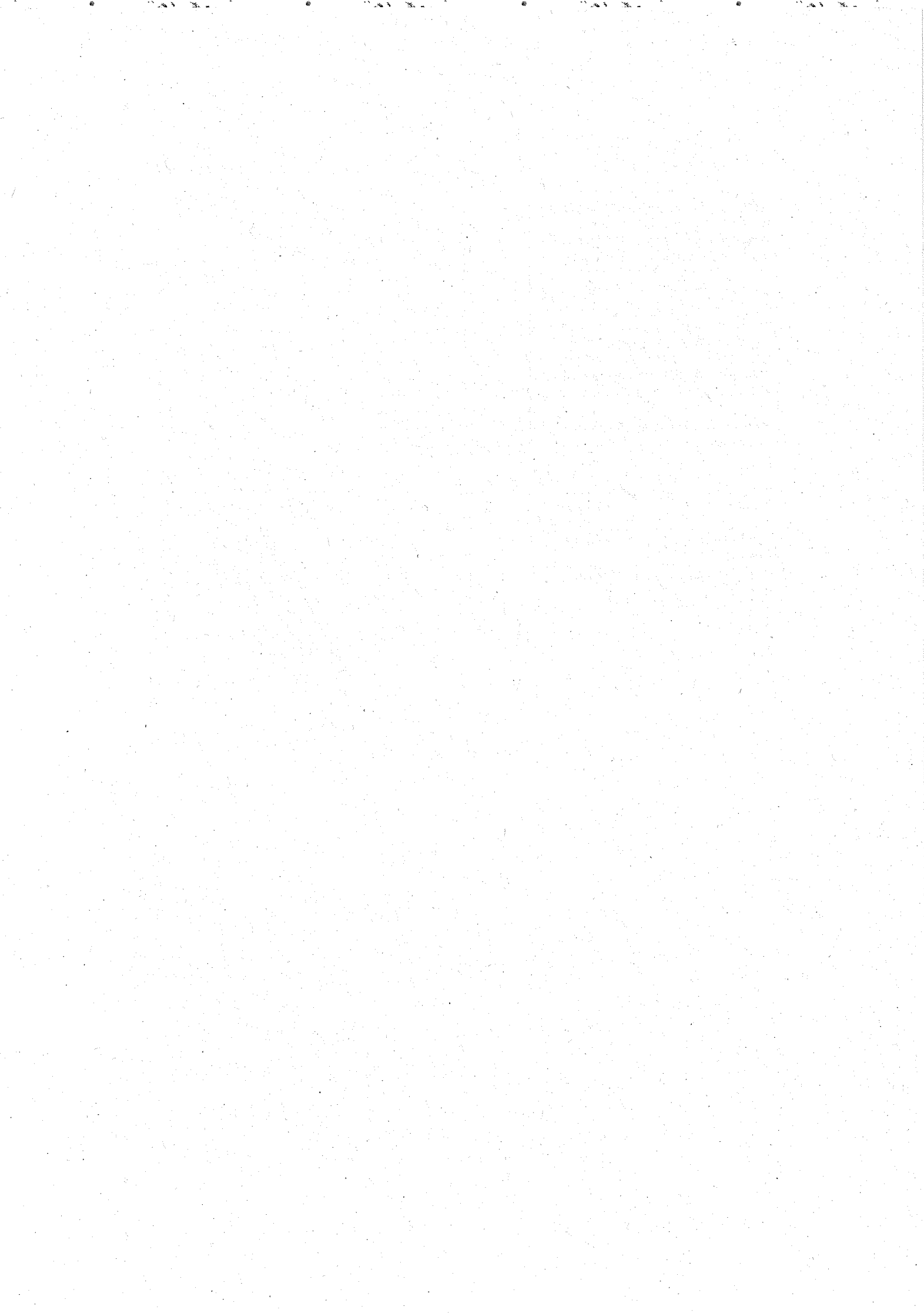
Időszükségletek (órában)	
A belső ellenőrzési vezető adott ellenőrzéssel töltött ideje (óra)	24
A vizsgálatvezető adott ellenőrzéssel töltött ideje	
A belső ellenőr adott ellenőrzéssel töltött ideje	
Adott ellenőrzéssel eltöltött összes idő (óra)	24
Ellenőrzés előrehaladása	
A helyszíni ellenőrzést határidőre befejezték (igen / nem)	igen
Ha nem, késedelmes napok száma	
A helyszíni munka befejezése és az ellenőrzési jelentés-tervezet elkészítése között eltelt napok száma	0
Az ellenőrzési jelentés-tervezetet határidőn belül elkészítették (igen / nem)	igen
Ha nem, késedelmes napok száma	

¹ A megfelelő értékelési kritérium aláhúzendő

Amennyiben a megállapításokat vitatják, az észrevételek kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül tartottak egyeztető megbeszélést (igen / nem)	-
Ha nem, késedelmes napok száma	
A jelentés-tervezethez tett észrevételek elfogadásáról vagy elutasításáról az egyeztető megbeszéléstől számított 5 munkanapon belül az érintettek írásbeli tájékoztatást kaptak (igen / nem)	-
Ha nem, késedelmes napok száma	

Készítette: Bakos A. Erzsébet	Dátum: Zalaegerszeg, 2021.10.20.
Minőségbiztosítást végezte:-	Dátum: -
Belső ellenőrzési vezető felülvizsgálata: -	Dátum: -

NUMERIKUS SZÁMMA KONTROLL KFT.
 8300 Zalaegerszeg, Benczúr utca 31.
 Adószám: 2431193-1-20
 Banksz.: 1218-2009-07338473-00100009
 Tel.: 06-20/264-9141





Egervári Közös Önkormányzati Hivatal
☒8913 Egervár, Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561
E-mail: kozshivatal@egervar.hu

7. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2021.december 14-én tartandó ülésére

Tárgy: Ajánlatok értékelése a Magyar Falu Program Kommunális eszköz beszerzése- 2021. című MFP-KOEB/2021. kódszámú pályázat keretében vásárolandó traktor ügyében, nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Ujvári Katalin polgármester

Készítette: Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

Előzmények:

A Magyar Államkincstár 1120/3009/602/6/2021 iktatószámú támogatói okirata szerint Lakhegy Község Önkormányzata mint kedvezményezettnek a fent nevezett pályázati kiírásra benyújtott pályázata 15 000 000 - Forint vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2021. 11. 04-én tartott ülésén 68/2021.(XI.04.) számú határozatával döntést hozott arról, hogy a traktor beszerzésére vonatkozóan ajánlattételi felhívást küld három gazdasági szereplőnek, az ajánlatok beadásának határideje: 2021. november 25. 12 00 óra volt.

Az ajánlattételi felhívásra mindhárom felkért vállalkozó adott határidőben árajánlatot. **Megazet Kft.** (Veszprém, Kistó u. 13.) bruttó 15 557 500 Ft, **Agro-Enta Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Bajcsy-Zsilinszky tér 4.) bruttó 15 240 000 Ft, **Omega Gépkar Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Körmen di út 27/a.) 14 859 000 Ft vételár ellenében.

A fentiekre tekintettel a polgármester javaslatát az alábbiak szerint fogalmazza meg:

felkért ajánlattevő	határidőre beérkezett ajánlat	érvényes ajánlat	érvénytelen ajánlat	bruttó ajánlat összege Ft-ban	javasolt nyertes ajánlattevő
Megazet Kft.	igen	érvényes	-	15 557 500,- Ft	nem
Agro-Enta Kft.	igen	érvényes	-	15 240 000,- Ft	nem
Omega Gépkar Kft.	igen	érvényes	-	14.859 000 Ft	igen

Kérem a T. képviselőtestületet, hogy a fentiek, és a benyújtott ajánlat ismeretében az alábbi határozati javaslat elfogadásával a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Omega Gépkar Kft.-t bízva meg az ajánlatában szereplő tartalommal és az árajánlatban szereplő vételár ellenében.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Lakhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése – című MFP-KOEB/2021. kódszámú pályázati kiírásra benyújtott határidőben érkezett árajánlatokat.

A képviselő-testület a kommunális eszközbeszerzésre lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület az ajánlatot benyújtó Megazet Kft. (Veszprém, Kistó u. 13.) bruttó 15 557 500 Ft, Agro-Enta Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bajcsy-Zsilinszky tér 4.) bruttó 15 240 000 Ft, Omega Gépkar Kft. (8900 Zalaegerszeg, Körmendi út 27/a.) 14 859 000 Ft összegű ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

A képviselő-testület a legalacsonyabb árajánlatot adó Omega Gépkar Kft.-től (8900 Zalaegerszeg, Körmendi u. 27/a.) rendeli meg az ajánlatában szereplő AGT 1060 fülkés fűthető traktort 11.700 000 Ft + 3 159 000,-Ft ÁFA összesen: bruttó 14.859 000, -Ft értékben.

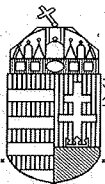
A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy az eszközbeszerzéssel kapcsolatos feladatokat lássák el, egyben felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő adás-vételi szerződés aláírására

Felelős: Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző, Ujvári Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Egervár, 2021. december 9.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.
jegyző



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal
8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: *Fogorvosi feladat-ellátási szerződés megszüntetése,
Új feladat-ellátási előszerződés kötése*

Előterjesztő: *polgármester*

Készítette: *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

Tisztelt Képviselőtestület !

Dr.Thököly Gabriella fogszakorvos megkereste Egervár Község Polgármesterét azzal, hogy a praxisát értékesíteni kívánja Dr.Zsupán Attila Zalaegerszegi lakosnak aki az engedélyek megszerzését követően látná el a fogorvosi körzet feladatait. Dr.Zsupán Attila önkormányzatokhoz címzett levelében tájékoztatta az önkormányzatokat arról, hogy Dr.Thököly Gabriella fogorvosnővel szóbeli megállapodást kötött az egervári fogorvosi praxisjog megvételéről, mely alapján az adás-vételi szerződés, hivatalos dokumentáció és hatósági engedélyek beszerzését követően az egervári fogorvosi teendőket szeretné ellátni. Kéri az önkormányzatok képviselőtestületeit, hogy támogassák a feladat-ellátási szerződés megkötését.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.évi II. törvény (továbbiakban: Öotv.) 2/A. §-a kimondja, hogy a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát – a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve – az azt elidegeníteni kívánó személy bejelenti az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha az önkormányzat a praxisjog engedélyezésére jogosult **egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően** a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a fent hivatkozott jogszabály 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződés kíván kötni, erről a felek **előszerződést** kötnek. Ha az önkormányzat nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben feladat-ellátási szerződést kötni, erről a bejelentés napjától számított 45 napon belül nyilatkoznia kell.

A fenti jogszabályban írt kötelezettségünknek eleget téve, 2021. december 2-án megkerestük a praxisengedélyeket intéző Országos Kórházi Főigazgatóságot és kértük, hogy az Öotv. 2/A. §-ában írt véleményét a praxisjogot megvenni kívánó orvos tekintetében alakítsa ki.

A feladat-ellátási előszerződés megkötéséhez szükséges vélemény beszerzése folyamatban van. A Főigazgatóság pozitív irányú véleményének birtokában lesz megköthető az előszerződés.

A fentiek ismeretében javasoljuk, dr. Thökoly Gabriella fogorvossal kötött feladat-ellátási szerződés **közös megegyezéssel történő megszüntetését** figyelemmel arra, hogy doktornő a praxisjogot Dr.Zsupán Attila fogorvosnak el kívánja adni. A szerződés megszüntetéséről szóló szerződés-tervezet az *előterjesztés 1.mellékletét* képezi.

Továbbá javasoljuk a praxisengedély kiadásához szükséges **feladat-ellátási előszerződésnek** az írásos előterjesztésben írtak szerinti jóváhagyását. Az előszerződés-tervezete az *előterjesztés 2.mellékletét* képezi.

Egervár, 2021. 12. 06.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.
jegyző

Határozati javaslat:

..... Község Önkormányzata Képviselőtestülete Dr. Thökoly Gabriella fogorvosnak az egervári fogorvosi körzetre szóló praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát tudomásul veszi, s egyetért azzal, hogy Dr.Thökoly Gabriella és az önkormányzat között az egervári fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátása tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés 2021. december 31. napjával közös megegyezéssel a szerződést kötő felek által megszüntetésre kerüljön.

A képviselőtestület a feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről szóló szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselőtestület felkéri a gesztor önkormányzat jegyzőjét, hogy a fentiekről Dr. Thökoly Gabriella fogorvost, az engedélyező államigazgatási szervet az aláírt szerződés megküldésével tájékoztassa.

Határidő: a szerződés aláírását követően azonnal

Felelős: jegyző

Határozati javaslat:

..... Község Önkormányzata Képviselőtestülete Dr. Thökoly Gabriella fogorvosnak az egervári fogorvosi körzetre szóló praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentés kapcsán kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, Dr. Zsupán Attila fogorvossal (cím: 8900 Zalaegerszeg, Páterdombi u. 3.szám, működési nyilvántartási szám: 77589) – a praxisjog megszerzését követően – az egészségügyi alapellátásról szóló .../201... (.....) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az egervári vegyes fogorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező feladat-ellátási előszerződést elfogadja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés aláírására., egyben felkéri, hogy a határozatban foglaltakról Dr.Zsupán Attila fogorvost értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: Országos Főigazgatóság véleményének megérkezését követően azonnal
1.melléklet

Szerződés Feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

Amely létrejött *Egervár Község Önkormányzata* (8913 Egervár, Vár u. 2.; törzsszám: 432656, stat. szám: 15432656-7511-321-20, képviseli: Gyerkó Gábor polgármester)

Gösfai Község Önkormányzata (8913 Gösfai, Dózsa u. 11.; törzsszám: 437079, stat. szám: 15437077-7511-321-20, képviseli: Farkas Tiborné polgármester)

Kispáli Község Önkormányzata (8912 Kispáli, József A. u. 40; törzsszám: 437200, stat. szám: 15437204-8411-321-20, képviseli: Horváth Zsuzsanna polgármester)

Lakhegyi Község Önkormányzata (8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 78.; törzsszám: 558325, stat. szám: 15558327-7511-321-20, képviseli: Ujvári Katalin polgármester)

Nagypáli Község Önkormányzata (8912 Nagypáli Arany J. u. 26.; törzsszám: 437211, stat. szám: 15437211-8411-321-20, képviseli: Kőcse Tibor polgármester)

Vasboldogasszonyi Község Önkormányzata (8914 Vasboldogasszony, Sziklai u. 4.; törzsszám: 437080, stat. szám: 15427084-7511-321-20, képviseli: Németh Zsolt polgármester) - továbbiakban: Önkormányzatok – mint Megbízók, - továbbiakban: Megbízók) másrésről

Dr. Thökoly Gabriella (orvosi nyilvántartási száma: 35433) 8900 Zalaegerszeg, Péterdombi u. 10. szám alatti fogorvos mint Megbízott – továbbiakban: Megbízott - között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Felek megállapítják, hogy közöttüknapján a fogorvosi tevékenység ellátására Feladat-ellátási szerződés jött létre az egervári fogorvosi körzet felnőtt, iskola- és gyermekfogászai feladatainak határozatlan ideig történő ellátására.
2. A Felek egyező akarattal kijelentik, hogy - a Megbízott kérelmére - az 1. pontban rögzített feladat-ellátási szerződést **nappal közös megegyezéssel megszüntetik.**
3. A Megbízott kijelenti, hogy az egervári fogorvosi rendelőt legkésőbb Megbízó Egervár Község Önkormányzata rendelkezésére bocsátja. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni.
4. Felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnésével egyidejűleg az önkormányzatok tulajdonát képező fogorvosi feladatok ellátásához szükséges, térítésmentesen használatba adott ingatlan és ingó eszközök, felszerelések, műszerek is átadásra kerülnek. Egervár Község Önkormányzata záró elszámolást készít a körzet által fizetett közüzemi és egyéb számlák vonatkozásában.
5. A Megbízott kijelenti, hogy a betegekre vonatkozó Az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvény szerint kezelt egészségügyi dokumentációt a háziiorvosi körzetre vonatkozó praxisjogot megszerző háziiorvosnak legkésőbb..... napján térítésmentesen, használható állapotban átadja.
6. Felek kijelentik, hogy – a feladat-ellátási szerződéssel összefüggésben – egymással

szemben a 3.-5. pontban rögzítetteken kívül további követelésük nincs.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók. Esetleges jogvita esetén – ha a kötelező előzetes egyeztetés nem vezet eredményre – felek a Zalaegerszegi Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.

Jelen feladat-ellátási szerződést megszüntető szerződést a Felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírtak.

Egervár,

Gósfá,

.....
Gyerkó Gábor
Polgármester
Egervár Község Önkormányzat

.....
Farkas Tiborné
Polgármester
Gósfá Község Önkormányzat

Kispáli,

Lakhegy,

.....
Horváth Zsuzsanna
Polgármester
Kispáli Község Önkormányzat

.....
Ujvári Katalin
Polgármester
Lakhegy Község Önkormányzat

Nagypáli,

Vasboldogasszony,

.....
Köcse Tibor
Polgármester
Nagypáli Község Önkormányzat

.....
Németh Zsolt
Polgármester
Vasboldogasszony Község Önkormányzat

.....
Dr. Thököly Gabriella fogorvos

ELŐSZERZŐDÉS (tervezet)

Amely létrejött **Egervár Község Önkormányzata** (8913 Egervár, Vár u. 2.; törzsszám: 432656, stat. szám: 15432656-7511-321-20, képviseli: Gyerkó Gábor polgármester)

Gősfá Község Önkormányzata (8913 Gősfá, Dózsa u. 11.; törzsszám: 437079, stat. szám: 15437077-7511-321-20, képviseli: Farkas Tiborné polgármester)

Kispáli Község Önkormányzata (8912 Kispáli, József A. u. 40; törzsszám: 437200, stat. szám: 15437204-8411-321-20, képviseli: Horváth Zsuzsanna polgármester)

Lakhegy Község Önkormányzata (8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 78.; törzsszám: 558325, stat. szám: 15558327-7511-321-20, képviseli: Ujvári Katalin polgármester)

Nagypáli Község Önkormányzata (8912 Nagypáli Arany J. u. 26.; törzsszám: 437211, stat. szám: 15437211-8411-321-20, képviseli: Kócse Tibor polgármester)

Vasboldogasszony Község Önkormányzata (8914 Vasboldogasszony, Sziklai u. 4.; törzsszám: 437080, stat. szám: 15427084-7511-321-20, képviseli: Németh Zsolt polgármester) - továbbiakban: Önkormányzatok

másrészről **Dr.Zsupán Attila** (szül: Beregszász 1989.07.12. anyja neve: Szircsak Anita Jozsofona, működési nyilvántartás száma:77589) 8900 Zalaegerszeg, Páterdombi utca 3. szám alatti, továbbiakban: praxisjogot megszerezni kívánó fogorvos között az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv (továbbiakban: Öotv.) 2/A. § (1) bekezdése és (2) bekezdés a) pontja alapján az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya az Egervár, Gősfá, Kispáli, Lakhegy, Nagypáli, Vasboldogasszony községek vegyes fogorvosi körzet (továbbiakban: praxis) ellátására vonatkozó, az Öotv. 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Szerződő felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73. § alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 4. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződést kötnek a praxis fogorvosi feladatainak ellátására, amennyiben a praxisjogot megszerezni kívánó orvos az 1. pontban meghatározott praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. A praxisjogot megszerezni kívánó orvos jelen előszerződést az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelméhez csatolja.
4. Szerződő felek a feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb **2022. február 28. napjáig** kötelesek.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat-ellátás feltételeit.
6. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. Ha valamely fél a 4. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél – választása szerint – a Ptk. 6:73. § (1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását. A szerződésből eredő esetleges jogvita esetén a felek hatáskörtől függően

kikötik a Zalaegerszegi Járásbíróság, illetve a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.
9. Jelen előszerződés az aláírás napjától **2022. február 28. napjáig hatályos**, de az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.

Jelen előszerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Egervár, 2021.

.....
Gyerkó Gábor
Polgármester
Egervár Község Önkormányzat

.....
Farkas Tiborné
Polgármester
Gösfő Község Önkormányzat

.....
Horváth Zsuzsanna
Polgármester
Kispáli Község Önkormányzat

.....
Ujvári Katalin
Polgármester
Lakhegy Község Önkormányzat

.....
Köcse Tibor
Polgármester
Nagypáli Község Önkormányzat

.....
Németh Zsolt
Polgármester
Vasboldogasszony Község Önkormányzat

.....
Dr. Zsupán Attila fogorvos