

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET  
LAKHEGY**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestületének  
2014. június 19.-én tartott**

**RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

**Határozatok:**

<b>Sorszáma</b>	<b>Kódja</b>
<b>60/2014.(VI.19.)</b>	<b>Z1</b>
<b>61/2014.(VI.19.)</b>	<b>A7</b>
<b>62/2014.(VI.19.)</b>	<b>Z1</b>
<b>63/2014.(VI.19.)</b>	<b>Z1</b>
<b>64/2014.(VI.19.)</b>	<b>Z1</b>
<b>65/2014.(VI.19.)</b>	<b>A15</b>

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestületének  
2014. június 19. napján 17.00 perckor tartott rendkívüli nyilvános üléséről**

**Ülés helye:** Önkormányzat helyisége

<b><u>Jelen vannak:</u></b> Méhes Máté	polgármester
Bognár István	alpolgármester
Buday József	önkormányzati képviselő
Újvári Katalin	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

**Igazoltan távol volt:** Takács Károly önkormányzati képviselő

A jegyzőkönyvet vezette: Komáromi Renáta titkársági, testületi asszisztens

**Méhes Máté** polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 4 fővel határozatképes, azt megnyitotta, majd javaslatot tett a meghívóban szereplő napirend elfogadására illetve megtárgyalására.

Megkérdezte a képviselőtestület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk?

Egyéb más napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

### **N A P I R E N D E K :**

**1./ Falugondnoki állásra beérkezett pályázatok elbírálása**

**Előadó:** polgármester

**2./ Egyebek**

**Előadó:** polgármester, képviselők, jegyző

**3./ Egyedi ügyek (zárt ülés)**

### **N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A :**

**1./ Falugondnoki állásra beérkezett pályázatok elbírálása**

**Előadó:** polgármester

**Méhes Máté** polgármester bejelentette, hogy az érintettek hozzájárultak ügyük nyílt ülésen történő tárgyalásához, majd elmondta, mivel az előző ülésen a falugondnoki állásra beérkezett pályázatokkal kapcsolatban a testület nem tudott dönteni, ezért elnapolta annak meghozatalát. Ez idő alatt a falu lakosságának véleménye is ki lett kérve.

Az elkészített szavazólapokat az önkormányzat alkalmazottja jutatta el a lakókhöz,

családonként egy lepecsételt borítékot és szavazólapot. Majd azt követő napon a szavazatok összegyűjtésre kerültek és lezárt dobozban a Hivatalban került megőrzésre az ülés napjáig. Ezt követően felkérte a jegyzőt az urna felbontására és a szavazatok megszámlálására.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy a lakossági vélemény az önkormányzatra nem kötelező érvényű, azonban célszerű azt figyelembe venni. A szavazatok megszámlálását követően megállapítható, hogy összesen 162 szavazat érkezett, melynek megoszlása Góth Gábor 86 db, Buday Józsefné 57 db, Lőrinc Antal 17 db szavazatot kapott, s 2 db érvénytelen szavazat volt.

**Bognár István** képviselő elmondta, hogy a lakosság véleményét tiszteletben kell tartani.

**Ujvári Katalin** képviselő elmondta véleményét, hogy a falugondnok személyéről akár egy falugyűlés keretében is meg lehetett volna kérdezni a lakosságot.

**Méhes Máté** polgármester elmondta, hogy a falugyűlésre félő, hogy kevesen jöttek volna el. Ezzel a megoldással pedig minden házhoz juttattak el szavazólapot, melyen ki lehetett a pályázókról a véleményt nyilvánítani.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy jelenleg az étkeztetést és a házi segítségnyújtást a TÁMASZ látja el a településen. Ha az önkormányzat el akarja látni az étkeztetést, akkor ahhoz is kell működési engedéllyel rendelkezni. De van más lehetőség is, miszerint az étkeztetés a TÁMASZ feladata marad és csak besegít az önkormányzat az ebéd kiosztásában. A harmadik lehetőség pedig, hogy nem szállít a falugondnok ételt. Az önkormányzat egyik esetben sem járna jobban.

Továbbá elmondta, hogy azt tudni kell, hogy nincs km futás megszabva a falugondnoki gépkocsi használata során. Ha az önkormányzat hordaná ki az ebédet, akkor plusz pénzbe kerülne az üzemanyag költség miatt. A TÁMASZ adagonként 50 Ft-ért szállítja ki az ebédet a rászorulóknak részére, melynek finanszírozását az önkormányzat magára vállalta. Nem valószínű, hogy ebből a költségből az önkormányzat meg tudná oldani az étel kiosztását.

A kiválasztott pályázó július 01.-től, 3 hónapos próbaidő kikötése mellett állhatna munkába, remélhetőleg arra már lesz a falugondnoki szolgáltatnak jogerős működési engedélye.

**Méhes Máté** polgármester megkérdezte, hogy ha nem lesz még jogerős működési engedély ez esetben az alkalmazott vezetheti a falugondnoki buszt?

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy természetesen vezetheti a falugondnok a gépkocsit. Függetlenül attól, hogy állami támogatás jár-e arra a hónapra vagy nem.

Valamint tájékoztatni kell majd az alkalmazottat a munkakörhöz kapcsolódó feladatokról, illetve a település lakosságát is a szolgálat által ellátandó feladatokról.

**Ujvári Katalin** képviselő előadta, hogy a lakosság véleményét figyelembe véve legyen Góth Gábor megbízva a falugondnoki feladatok ellátásával.

**Buday József** képviselő kérte a döntéshozatalból történő kizárását, mivel az egyik pályázó a felesége.

**Méhes Máté** polgármester szavazásra bocsátotta Buday József képviselőnek a döntéshozatalból történő kizárás iránti kérelmét.

A képviselőtestület 3 igen egyhangú szavazattal a kizárás iránti kérelem ügyében meghozta alábbi határozatát:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselőtestületének  
60/2014.(VI.19.) számú határozata:**

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestülete  
Buday József képviselőt – érintettségére tekintettel – a  
falugondnoki munkakör betöltésére érkezett  
pályázatok döntéshozatalából kérelmére kizárja.**

Majd, **Méhes Máté** polgármester szavazásra bocsátotta, Góth Gábor lakhegyi lakos pályázó falugondnoki munkakörben történő alkalmazását 2014. július 1. naptól 3 hónap próbaidő kikötésével,

Lakhegy Község Önkormányzati képviselőtestülete 3 igen szavazattal tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselőtestületének  
61/2014.(VI.19.) számú határozata:**

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestülete  
Góth Gábor 8913 Lakhegy, Petőfi út 86. szám alatti  
lakost 2014. július 1. napjától határozatlan idejű  
közalkalmazotti jogviszonyban, falugondnok  
munkakörben foglalkoztatja, 3 hónap próbaidő  
kikötése mellett.**

**Havi illetményét 126 900 Ft-ban állapítja meg.  
Cafetériaajuttatását havi 8 000 Ft-ban állapítja meg.**

**A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a  
fentiekről a munkavállalót értesítse, s gondoskodjon  
nevezett munkaköri leírásának elkészítéséről, illetve  
munkavégzését kísérelje figyelemmel.**

**Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a  
foglalkoztatással kapcsolatos iratoknak a MÁK részére  
történő megküldéséről.**

**Határidő: 2014. június 30.**

**Felelős: polgármester**

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy a törzskönyvi nyilvántartásban a falugondnoki szolgáltatás nem szerepel. Ahhoz, hogy a szolgálat jogosult legyen állami támogatásra, illetve működési engedélyt kapjon, szükség van a kormányzati funkciók körét a falugondnoki szolgáltatással bővíteni.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés vélemény nem hangzott el, **Méhes Máté** polgármester szavazásra bocsátotta, a Falugondnoki és tanyagondnoki kormányzati funkció felvételét a törzskönyvi nyilvántartásba.

Lakhegy Község Önkormányzati képviselőtestülete 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselőtestületének  
62/2014. (VI.19.) számú határozata:**

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestülete  
2014. július 1. napjától falugondnoki szolgáltatást  
nyújt a lakosság részére.**

**Ennek érdekében kéri a törzskönyvi nyilvántartásba a  
Falugondnoki és tanyagondnoki megnevezésű 107055  
azonosító számú Kormányzati funkció felvételét.**

**A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a  
határozatban írt kormányzati funkció törzskönyvi  
nyilvántartásba vételéről szíveskedjék gondoskodni.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2014. június 30.**

## 2./ Egyebek

**Előadó: polgármester, képviselők, jegyző**

---

◆ **Magyar Telekom Nyrt. területvásárlás ügye**

**Méhes Máté** polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Magyar Telekom Nyrt.-től érkezett levél a tulajdonában lévő Petőfi S. u. 52. számú ingatlanra adott árajánlat vonatkozásában, melyben tájékoztatást adtak a pályázatok beadási határidejének lezárásáról, valamint személyes egyeztetést kezdeményeztek. A mai napon Vékásy Ferenc műszaki ügyintézővel Budapestre utaztak, aholis tárgyaltak az ingatlan adás-vételéről. A Telekom Nyrt. által meghatározott ár 1 millió Ft volt, de sikerült ezt az árat 600 e Ft-ra lecsökkenteni, az új árajánlatot ismét el kell küldeni részükre. Az ár tartalmazza a tornyot, az épületet és a területet.

Ha elfogadják a 600 e Ft-os árajánlatot, akkor elkészítik az erről szóló szerződést és közjegyző jelenlétében aláírják, majd megküldik az önkormányzatnak.

Egyéb kérdés, vélemény nem volt, a képviselők felhatalmazták a polgármestert a további tárgyalások folytatására.

◆ **Lakhegy 82 hrsz.-ú ingatlan térítés nélküli felajánlása**

**Méhes Máté** polgármester előadta, hogy a lakhegyi 82-es hrsz.-on található ingatlant térítés nélkül felajánlották a tulajdonosok az önkormányzat részére, mivel régóta próbálják az

ingatlan eladni sikertelenül. Majd ismertette a tárgyban érkezett levelet.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy az érintett ingatlan tulajdoni lapja alapján megállapítható, hogy az ingatlan jelenleg tehermentes, az Lakhegy, Petőfi út. 83. szám alatt található, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, melynek nagysága 1636 m<sup>2</sup>. Az ingatlan két személy  $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$  arányú tulajdonában van. Amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy elfogadja a felajánlott ingatlant, az az irat, ami az egyik tulajdonostól érkezett a hivatalhoz nem elegendő az önkormányzat tulajdonjogának bejegyzésére. Egyrészt azért, mert csak az egyik tulajdonos írta alá és van egy tulajdonostársa, másrészt pedig ügyvéd vagy közjegyző által ellenjegyzett okiratba kell foglalni.

Elmondta, hogy ennek menetéről tájékozódott és mindenképpen kell kötni egy ajándékozási szerződést, melyben a tulajdonosok felajánlják ajándék címén az önkormányzatnak az ingatlant. Viszont mivel messze laknak a felek, ilyen esetben, az lehet a megoldás, hogy elkészíti az okiratot az ügyvéd, vagy közjegyző, azt elküldi egy budapesti ügyvédnek vagy közjegyzőnek, kinek jelenlétében a tulajdonosok aláírják a szerződést, majd visszaküldik az itteni jogi képviselőnek, kinek jelenlétében a polgármester is aláírja. Nagyon fontos, hogy július 9.-én lesz itthon a másik tulajdonostárs, mivel ő jelenleg külföldön él. Tehát erre az időpontra oda kellene érnie az iratnak. Dr. Lackner Melinda ügyvéddel egyeztetett ez ügyben, aki 30-40 e Ft körüli megbízási díj ellenében vállalná az ügy ellátását. Mindenképpen közjegyző által készített okirat, vagy ügyvéd, jogtanácsos által készített magánokirat kell, mind a kettőnek van költsége. Valamint a tulajdonjog bejegyzését is meg kell fizetni, ami 6 000 e Ft.

Rövid megbeszélést követően egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően **Méhes Máté** polgármester javasolta, hogy a felajánlott lakhegyi 82.-es hrsz.-ú ingatlan a testület fogadja el és az ezzel járó költségeket vállalja, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Lakhegy Község Önkormányzati képviselőtestülete 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselőtestületének  
63/2014.(VI.19.) számú határozata:**

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő testülete Spreitzer Katalin és Spreitzer Hajnalka 2141 Csömör, Kacsóh P. 40. szám alatti lakosok térítésmentes ingatlan felajánlását, mely az  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  arányban tulajdonukat képező Lakhegy községben lévő 82 hrsz-ú lakóház, udvar, gazdasági épület, megjelölésű 1636 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben Lakhegy, Petőfi u. 83. szám alatt lévő ingatlan felajánlására irányul köszönettel elfogadja.**

**A képviselőtestület vállalja az ingatlan felajánlással kapcsolatosan felmerülő költségek finanszírozását.**

**A képviselőtestület megbízza dr.Lackner Melinda ügyvédet, hogy az ingatlanfelajánlással kapcsolatos jogügyletet**

bonyolítsa, egyben az érintett hatóságok előtti jogi képviseletet ellássa.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a tulajdonosokat értesítse. Egyben felhatalmazza dr. Lackner Melinda ügyvéd megbízására, valamint az ingatlanfelajánlásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2014. június

Felelős: polgármester

#### ◆ Óvodapedagógus munkakörre érkezett pályázatok

Ujvári Katalin képviselő tájékoztatta a képviselőket, hogy a meghirdetett óvodapedagógusi munkakörre 6 pályázat érkezett.

Majd ismertette a beérkezett pályázatokat.

Méhes Máté polgármester megkérdezte, hogy melyik pályázónak van meg az óvoda vezetői munkakör betöltéséhez szükséges végzettsége?

Ujvári Katalin képviselő válaszolva a kérdésre elmondta, hogy egyik pályázónak sincs ilyen bizonyítványa.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző hozzátette, hogy a mostani pályázó decemberig kerülne felvételre, azért mert az óvoda vezetői állást akkortól lehetne betölteni. A pályázati kiírásban az szerepel, hogy óvoda vezetői végzettség előnyt élvez. Azért lett így kiírva az állás, mert a már kinevezett óvodapedagógus pályázhatna egyben az óvoda vezetői állásra.

Ujvári Katalin képviselő elmondta, hogy igazán egy pályázó van, aki megfelelne a követelményeknek. Ő jelenleg Kiskunhalasról költözne Egervárra és rendelkezik megfelelő végzettséggel, de közoktatás vezetői bizonyítványa nincs. Viszont szeptemberben indul tanfolyam erre vonatkozóan és beiskoláztatná magát. Kiskunhalasi házukat még nem tudták eladni, ezért július 1.-én tud biztos választ adni, mivel ha nem tudják eladni a házat, akkor nem tudják az egervári házat megvenni, s ide költözni.

Valamint aki még esélyes lehet a munkakör betöltésére az egy zalacsébi pályázó, aki most végzett a főiskolával, de nyelvvizsgája nincs még.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző megkérdezte, hogy a közoktatás vezetői végzettséget egyszerre a diploma megszerzése után elkezdheti? Mivel az gondot jelentene, ha nem.

Valamint el kell dönteni azt is, hogy a jelenleg határozott ideig alkalmazott óvodapedagógussal mi lesz a továbbiakban?

Ujvári Katalin képviselő elmondta, hogy a közoktatás vezetői bizonyítvány megszerzéséhez 5 év gyakorlat kell.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy ez esetben a zalacsébi pályázó nem jöhet szóba. Ez persze nem azt jelenti hogy nem lehet őt felvenni, mert kívülről még lehet felvenni óvodavezetőt, de az sem jó a gyerekeknek ha mindenki elmegy, akit megszoktak.

**Ujvári Katalin** képviselő elmondta, hogy a frissen diplomázottak esetében van egy olyan jogszabály, hogy aki nem kapta meg a diplomáját a nyelvvizsga megszerzése miatt, 1 év haladékot kap.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy több lehetőség is van. Át kell gondolnia a képviselőtestületnek, hogy mi a legjobb megoldás.

**Bognár István** képviselő javasolta, hogy a jelenlegi óvodapedagógus Luterné Jáger Gabriella maradjon decemberig, és a mostani pályázók közül kellene kiválasztani valakit. Véleménye szerint július 1.-ét meg lehetne várni, hogy a kiskunhalasi pályázónak sikerül-e Egervárra költözni.

**Méhes Máté** polgármester megkérdezte, hogy ha az említett pályázó nem tud eljönni, akkor kit javasol a testület?

**Bognár István** képviselő ez esetben a zalacsébi pályázót javasolja.

**Ujvári Katalin** képviselő elmondta, hogy a kiskunhalasi pályázó július 1.-el fog választ adni és akkor 2014. augusztus 1.-től 2014. december 28.-ig kerülne alkalmazásra. Ha ő nem tud ideköltözni, akkor a zalacsébi pályázó kerülne felvételre.

**Méhes Máté** polgármester hozzátette, hogy a vezető óvonói munkakört is minél előbb meg kellene hirdetni.

Rövid megbeszélést követően egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület Ujvári Katalin által elmondottakkal egyetértett.

#### ◆ **Zalavíz Zrt. felhívása**

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy a Zalavíz Zrt.-től érkezett egy megkeresés, melyben tájékoztatták az önkormányzatot arról, hogy a Zrt. megvásárolta az Aquazala Kft. részvényeinek a 90%-át.

Ezt követően ismerteti a Zalavíz beadványát. .

Az Aquazala Kft.-t be akarja olvasztani a Zalavíz Zrt. A beolvasztás azt jelenti, hogy a Kft. meg fog szünni és ennek a jogutódja a Zrt. lesz. Mivel ez érinti a gazdasági társaság egész működését, ezért erről dönteni kell a testületnek, hogy ezzel egyetért-e és hogy milyen vagyoni hozzájárulással akar a jogutód gazdasági társaságnak, a Zalavíz Zrt.-nek a tagja lenni. Nyilatkozni lehet, hogy az önkormányzat a beadott részvényeit elkülöníti-e, avagy részt kíván-e venni a jogutódlásba.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Méhes Máté** polgármester javasolta, hogy az önkormányzat tagja legyen a jogutód társaságnak a Zalavíz Zrt.-nek, teljes vagyoni hozzájárulással.



Majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Lakhegy Község Önkormányzati képviselőtestülete 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselőtestületének  
64/2014.(VI.19.) számú határozata:**

Figyelemmel a ZALAVÍZ Zrt. 2014. 05. 29. napján tartott közgyűlésén meghozott, a Zalavíz Zrt. átalakulásáról szóló határozatban foglaltakra, Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat – teljes vagyoni hozzájárulásával – tagja kíván lenni az átalakulás eredményeként létrejövő jogutódi társasának, vagyis a ZALVÍZ ZRT-nek.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az erről szóló nyilatkozatot aláírja és azt követően a Zrt.-nek megküldje.

**Határidő: 2014. június**

**Felelős: polgármester**

**♦ Közfoglalkoztatási lehetőség**

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy ismét lehetőség van közfoglalkoztatásra, 100%-os támogatással. Legkorábban július 10.-től lehetne indítani és szeptember 30.-ig tartana. Elmondta, hogy Lakhegyen foglalkoztatható személyek Tóth Attila, Németh István, Völlerné Zsoldos Katalin, Nagy Zsuzsanna, Siklerné Kondor Valéria. Kell élni a lehetőséggel, mert az önkormányzatnak nem kerül semmibe.

**Ujvári Katalin** képviselő elmondta, hogy Siklerné Kondor Valéria még nem volt foglalkoztatva.

**Méhes Máté** polgármester előadta, hogy elsősorban férfi munkaerőre lenne szükség. Javasolja Tóth Attilát alkalmazni, illetve a felsorolásban nem szerepelt Lőrinc Antalt. Elmondta továbbá, hogy ezen személyek nem kérték ügyük zárt ülésen történő tárgyalását.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy Lőrinc Antal nem töltötte be a korábbi pályázat által elnyert álláshelyet, valamint a közvetítő lapot nem hozta vissza, illetve nem tartozik a foglalkoztatás helyettesítő támogatásra jogosult személyek közé. Továbbá nincs tudomásunk arról sem, hogy munkaviszonyt létesít-e.

Rövid megbeszélést követően a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, **Méhes Máté** polgármester indítványozta, hogy a közfoglalkoztatásban résztvevő Tóth Attila 8913 Lakhegy, Hegy utca 20. szám alatti lakost, 2014. július 10. naptól szeptember 30. napig, 8 órában, havi bruttó 77.300 Ft munkabér ellenében foglalkoztassa az önkormányzat.

Lakhegy Község Önkormányzati képviselőtestülete 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Lakhegy község Önkormányzati Képviselőtestületének  
65/2014.(VI.19.) számú határozata:**

**Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestülete napi 8 órában, rövid időtartamú közfoglalkoztatás keretében, segédmunkás, egyéb kisegítő munkakörben, havi bruttó 77.300,- Ft munkabér ellenében,**

**2014. július 10. naptól, 2014. szeptember 30. napjáig  
- Tóth Attila, 8913 Lakhegy, Hegy út 20. szám alatti lakost, foglalkoztatja.**

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a Munkaügyi központot, valamint a munkavállalót értesítse, s gondoskodjon a munkaköri leírás elkészítéséről, illetve nevezett munkavégzését kísérelje figyelemmel.

Felkéri továbbá a jegyzőt, hogy gondoskodjon a foglalkoztatással kapcsolatos iratoknak a MÁK részére történő megküldéséről.

**Határidő: 2014. július 01.**

**Felelős: jegyző, polgármester**

**♦ Óvoda területén lévő veszélyes fa kivágása**

**Bognár István** képviselő tájékoztatta a képviselőket, hogy megnézte az óvoda területén lévő fát, ami kivágásra vár. A legolcsóbb ajánlat 60 e Ft+Áfa volt.

**Ujvári Katalin** képviselő hozzátette, hogy az épületre is veszélyes már a fa, ezért mindenképp ki kellene vágni.

**Bognár István** képviselő elmondta, hogy Both Gyula eljön és megnézi, hogy mit lehet csinálni az udvarral. Valamint ha ki lesz vágva a fa, akkor a mellette lévő nagy tujából is kell levágni, mert akkor nem lesz semmi, ami tartani fogja. Véleménye szerint ki kellene vágni a fát és másik fákat ültetni.

Rövid megbeszélést követően egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el.

\*\*\*\*\*

A polgármester bejelentette, hogy a következő napirend tárgyalásánál az Möt. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést kell tartani.

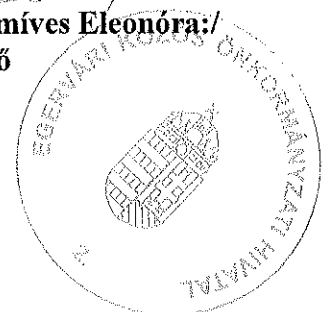
Ezt követően a képviselőtestület 19 óra 00 perctől zárt ülés keretében folytatta munkáját.

**/:Méhes Máté:/  
Polgármester**



**K.m.ft.**

**/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/  
Jegyző**



# Tisztelt Lakhegy Önkormányzat Képviselőtestülete!

EGESZVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT  
CSÖMÖR  
2014. JÚNIUS 11. 8

SZÁM: 588-119014

Alulírott Spreitzer Katalin ( an: Baranyai Magdolna, szül. hely/idő: Budapest, 1983.10.15), és Spreitzer Hajnalka ( an: Baranyai Magdolna, szül. hely/idő: Budapest, 1985.12.15) szeretnénk az Önkormányzatnak a Lakhegy, Petőfi Sándor út 83-as, 82-es helyrajzi számú ingatlant Térítés nélküli felajánlásként átadni.

## Indokok:

- Régóta próbáljuk eladni az ingatlant. Sajnos nem érkezett rá vevő.
- Budapest mellett Csömörön lakunk. Nagyon messze van Lakhegytől, és a leutazás nagyon költséges.
- Hajnalka jelenleg Angliában tartózkodik, és évente csak 2-szer tud hazajönni, így Ő sem tudja fenntartani az ingatlant.
- Én egy 10 hónapos babával vagyok itthon GYED-en, és semmi megtakarításunk nincs.
- Sajnos nem tudjuk anyagilag finanszírozni a rendbetételét, ill. fenntartását.

Ezért döntöttünk a Térítés nélküli felajánlás mellett.

Köszönettel:

Csömör, 2014-06-11

  
Spreitzer Katalin

## Megjegyzés:

A lakásban van még néhány dolog, amire szükségünk van. Azokat szeretnénk még majd elhozni.

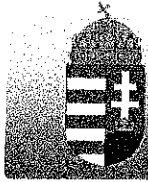
A testvérem július 9.-én jön haza legközelebb.

Az ügyintéző, akivel beszéltem ez ügyben kérte, hogy adjam meg az e-mail címünket.

Spreitzer Katalin: [segesd25@gmail.com](mailto:segesd25@gmail.com)

Spreitzer Hajnalka: [hajnalkaspreitzer@gmail.com](mailto:hajnalkaspreitzer@gmail.com)



NEMZETI  
KÖZIGAZGATÁSI  
INTEZET

KÖZIGALLÁS

## Lakhegy Erdőszéli Óvoda

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján  
pályázatot hirdet

## Lakhegy Erdőszéli Óvoda

### óvodapedagógus

munkakör betöltésére.

#### A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozott idejű 2014.12.31. –ig tartó közalkalmazotti jogviszony

#### Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

#### A munkavégzés helye:

Zala megye, 8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 102.

#### A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

óvodapedagógus

#### Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

#### Pályázati feltételek:

- § Főiskola,
- § ECDL
- § Magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség.

#### A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- § Főiskola,
- § Szakvizsga megléte

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- § Fényképes szakmai önéletrajz, iskolai végzettséget igazoló dokumentumok, fénymásolata, erkölcsi bizonyítvány

**A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2014. július 21. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2014. június 15.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Ujvári Katalin nyújt, a 30/8267177 -os telefonszámon.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- § Postai úton, a pályázatnak a Lakhegy Erdőszéli Óvoda címére történő megküldésével (8913 Lakhegy , Petőfi Sándor utca 102. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 2/2014 , valamint a munkakör megnevezését: óvodapedagógus.
- § Elektronikus úton Ujvári Katalin részére a [ovoda.lakhegy@freemail.hu](mailto:ovoda.lakhegy@freemail.hu) E-mail címen keresztül
- § Személyesen: Ujvári Katalin, Zala megye, 8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 102. .

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2014. június 30.

Nyomtatás



### Menedzsment

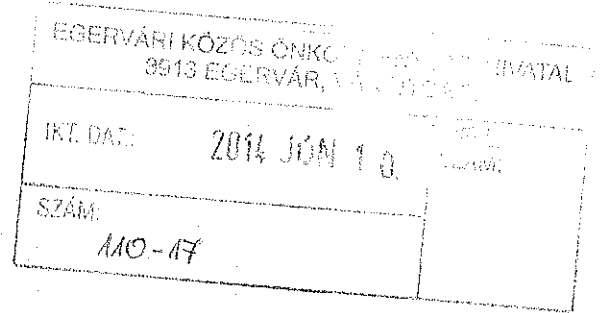
Ügyintéző: Németh Andrea

Ügyszám: 17743/2014

Tárgy: **Felhívás nyilatkozattételre**

Melléklet: 1 pld.

### Lakhegy Község Önkormányzatának részére



Tisztelt Polgármester Úr!

A ZALAVÍZ ZRT. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.) képviselőjében az alábbiakat kérem.

A T. Polgármester által képviselt önkormányzat Társaságunk részvényese.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatási szektor átalakulását vonta magával. Az átalakulás legfontosabb iránya az integráció, melynek keretén belül a ZALAVÍZ ZRT. is megkezdte akvizíciós tevékenységét.

A szolgáltatási terület egybefüggősége érdekében társaságunk a 2013.07.03-án aláírt üzletrész-átruházási szerződéssel megvásárolta az AQUAZALA Kft. 99,875%-os üzletrészét.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 128/2013 határozatában jóváhagyta azt, hogy a ZALAVÍZ ZRT. az AQUAZALA Kft.-ben 75%-os mértéket meghaladó közvetlen befolyást szerezzen.

Gazdasági-, illetve jogi szempontok miatt indokolt az, hogy a két társaság (ZALAVÍZ ZRT., AQUAZALA Kft.) egyesüljenek, mégpedig olyan módon, hogy a ZALAVÍZ ZRT.-be beolvadjon az AQUAZALA Kft.

Utalok arra, hogy a ZALAVÍZ ZRT. Igazgatósága, Felügyelőbizottsága, valamint Közgyűlése többször tárgyalta már a két társaság integrációjával (egyesülésével) összefüggő előterjesztéseket és e testületek számos, az integrációt támogató döntést is már meghoztak. Az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 2. § (1) bekezdése szerint a ZALAVÍZ ZRT. közgyűlésének két alkalommal kell határozatot hoznia a beolvadásról.

A 2014. május 29-ei Közgyűlés meghozta első határozatát az átalakulási szándékról, fordulónapról és könyvvizsgáló személyéről. Azaz a Közgyűlés elfogadta az alábbi határozatokat:

- a.) A ZALAVÍZ ZRT. Közgyűlése egyetért azzal, hogy a ZALAVÍZ ZRT. átalakuljon olyan módon, hogy a ZALAVÍZ ZRT.-be beolvadjon az AQUAZALA Kft. a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:44. §-a, valamint az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 12. §-16. §-ai, valamint az egyéb vonatkozó rendelkezések alapján, olyan módon, hogy az átvevő gazdasági társaság a ZALAVÍZ ZRT., mely változatlan formában működik tovább, az AQUAZALA Kft. pedig jogutódlással, mint beolvadó társaság megszűnik.
- b.) A ZALAVÍZ ZRT. Közgyűlése egyetért azzal, hogy a vagyonmérleg tervezetek fordulónapja 2014.09.30. napja legyen. A ZALAVÍZ ZRT. Közgyűlése azzal is egyetért, hogy a könyvvizsgálatot a Laut-Audit Bt. – Borsosné Pál Ildikó (tagsági szám: 000970) könyvvizsgáló végezze el. A ZALAVÍZ ZRT. Közgyűlése támogatja azt is, hogy a ZALAVÍZ ZRT. Közgyűlése megbízza Nagy András vezérigazgatót az átalakulási terv, valamint az átalakulási döntés meghozatalához szükséges egyéb okiratok elkészítésével. A ZALAVÍZ ZRT. Közgyűlése megbízza Nagy András vezérigazgatót azzal is, hogy a ZALAVÍZ ZRT. – AQUAZALA Kft. közti átalakulással kapcsolatban eljárjon a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtti eljárásban, ideértve a szükséges engedélyezési eljárást is.



Ugyanakkor azonban a 2013. évi CLXXVI. törvény 2. § (2) bekezdése alapján a ZALAVÍZ ZRT. részvényeseinek, és így az Ön által képviselt önkormányzatnak is nyilatkozni kell arra vonatkozóan, hogy az adott részvényes tagja kíván-e lenni és amennyiben igen, úgy mekkora vagyoni hozzájárulással a jogutód társaságnak, azaz a ZALAVÍZ ZRT.-nek.

Tájékoztatom Önt arról, hogy a Közgyűlésen jelen lévő részvényesek akként nyilatkoztak, hogy – teljes vagyoni hozzájárulásukkal – tagjai kívánnak lenni a jogutódi cégnek, azaz a ZALAVÍZ ZRT.-nek.

Meg kívánjuk azt jegyezni, hogy a törvény alapján egyelőre csupán egy előzetes felmérést kell elvégezni. A felmérés, illetve a nyilatkozattétel ugyanakkor olyan jogszabályi kötelezettség, amely nem csupán Társaságunkat, hanem a T. Részvényt is terheli.

**A fentiekre figyelemmel kérem, szíveskedjen az önkormányzat képviselőjében nyilatkozni, az Ön által képviselt önkormányzat tagjai kíván-e lenni, és mekkora vagyoni hozzájárulással a jogutód gazdasági társaságnak, vagyis a ZALAVÍZ ZRT.-nek.**

**Igenlő válasz esetében kérem, hogy szíveskedjen a mellékelt nyilatkozatot kitölteni és aláírni.**

**A mellékelt nyilatkozatot legkésőbb 2014. 06. 30. napjáig szíveskedjenek részünkre visszaküldeni.**

Tájékoztatom Önt arról is, hogy amint azt a fentiekben is jeleztem, jelenleg csupán előzetes felmérésről van szó, ugyanakkor a törvény által előírt második döntés meghozatalakor – előreláthatóan 2014. októberének elején – szükséges lesz ismételt – és ezúttal már véglegesen – nyilatkozni ebben a körben.

Felhívom a T. Polgármester figyelmét arra is, hogy amennyiben a vonatkozó önkormányzati rendelet így rendelkezik, a tárgybani nyilatkozat megtételéhez szükséges lehet a képviselőtestület hozzájárulása is.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdés merül fel, készségesen állunk rendelkezésére az alábbi elérhetőségen:

Németh Andrea

[nemetha@zalaviz.hu](mailto:nemetha@zalaviz.hu)

30/560-9297

Együttműködésüket köszönjük!

Zalaegerszeg, 2014. május 30.

Tisztelettel:

  
Nagy András  
vezetőigazgató



# NYILATKOZAT

Lakhegy Község  
8913. Lakhegyi Páltelep 102. ....) – mint a ZALAVÍZ ZRT. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.) részvényese – képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem. Önkormányzata (székhely: .....

Nyilatkozom, tudomásom van arról, hogy a ZALAVÍZ ZRT. 2014. 05. 29. napján megtartott Közgyűlése meghozta az alábbi határozatokat:

A ZALAVÍZ Zrt. egyetért azzal, hogy a ZALAVÍZ Zrt. átalakuljon olyan módon, hogy a ZALAVÍZ Zrt.-be beolvadjon az AQUAZALA Kft. a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:44. §-a, valamint az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 12.§-16.§-ai, valamint az egyéb vonatkozó rendelkezések alapján oly módon, hogy az átvevő gazdasági társaság a ZALAVÍZ Zrt., mely változatlan formában működik tovább; az AQUAZALA Kft. pedig jogutódlással, mint beolvadó társaság megszűnik.

A ZALAVÍZ Zrt. Közgyűlése egyetért azzal, hogy a vagyonmérleg tervezetek fordulónapja 2014.09.30. napja legyen.

A ZALAVÍZ Zrt. Közgyűlése azzal is egyetért, hogy a könyvvizsgálatot a Lauf-Audit Bt. – Borsosné Pál Ildikó (tagsági szám: 000970) könyvvizsgáló végezze el.

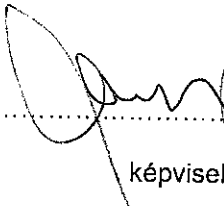
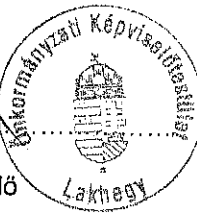
A ZALAVÍZ Zrt. Közgyűlése támogatja azt is, hogy a ZALAVÍZ Zrt. Közgyűlése megbízza Nagy András vezérigazgatót az átalakulási terv, valamint az átalakulási döntés meghozatalához szükséges egyéb okiratok elkészítésével.

A ZALAVÍZ Zrt. Közgyűlése bízza meg Nagy András vezérigazgatót azzal is, hogy a ZALAVÍZ Zrt. – AQUAZALA Kft. közti átalakulással kapcsolatban eljárjon a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtti eljárásban, ideértve a szükséges engedélyezési eljárást is.

Figyelemmel a fentiekre, illetve a 2013. évi CLXXVI. törvény 2. § (2) bekezdésére, az önkormányzat képviselőként nyilatkozom, az önkormányzat – teljes vagyoni hozzájárulásával – tagja kíván lenni az átalakulás eredményeként létrejövő jogutódi társaságnak, vagyis a ZALAVÍZ ZRT.-nek.

Kelt: Lakhegy, 2014.06.24.

Lakhegy ..... Önkormányzat

  
képviselő 



## Egervár, Körjegyzőség

Feladó: "Balogh László Attila" <BaloghLa@LAB.HU>  
Dátum: 2014. június 17. 9:59  
Címzett: "Zalalövő Város Polgármesteri Hivatala" <pmhivatal@zalalovo.hu>; "Műszak - Pacsa" <muszak@pacsa.hu>; <ujvari.bak@zalaszam.hu>; "Egervári Közös Önkormányzati Hivatal" <korjegyzoseg@egervar.hu>; "Mecséri Zsófia" <mecseri.gellenhaza@zalaszam.hu>; "Nagykapornaki Közös Önkormányzati Hivatal" <korjegyzoseg@nagykapornak.eu>; <zalacseb@t-online.hu>; "Önkormányzat Salomvár" <salomvar@zelkanet.hu>; "Komáromi Mónika" <kozoshivatal.np@gmail.com>; "onk alsonemesapati" <alsonemesapati@gmail.com>  
Másolatot kap: <korjpszetek@freemail.hu>; "Pénzügy Sajtőr-Nagyné Piroska" <penzugy@sojtor.eu>; "Ádám Deák" <deakadam80@gmail.com>; "Csonkahegyhát Szociális Ügyintéző" <szoc.csonkahegyhat@gmail.com>; <sport.tofej@gmail.com>; <zalatarnok@zelkanet.eu>; "Zalaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal" <zalaszentgyorgy@gmail.com>; <korjegyzoseg.zivan@t-online.hu>; <NAGYKUTAS@NAGYKUTAS.HU>; "Igazgatás" <igazgatás@zelkanet.hu>; "Szentpéterúr Község Önkormányzata" <onk.szentpeterur@freemail.hu>  
Tárgy: Ismételt közfoglalkoztatási támogatási lehetőség (100%-os !!)

Tisztelt Önkormányzat!

A kirendeltség rendelkezésére álló szabad pénzügyi keretek ismételten lehetővé teszik a közfoglalkoztatás támogatás igénylését, az alábbiak szerint:

- 8 órás foglalkoztatás
- **100 %-os támogatás (CSAK bér+járulékok)**
- CSAK a meglévő foglalkoztatáson FELÜL (akiknek az eddigi közfogl. szerződésai feltöltésre kerültek, nincs betöltetlen státusz)
- A foglalkoztatás a (papír alapú) kérelem beérkezésétől számított 1 hét múlva (**legkorábban 2014.07.01-től**) kezdődhet meg, és **2014.09.30-ig** tarthat

A támogatások megállapítása a (papír alapú) kérelmek kirendeltségre érkezésének sorrendjében történik, melyről a kirendeltség értesíti a közfoglalkoztatatót.

Az idő rövidegére való tekintettel, csak olyan pályázatokat küldjenek, ahol a közfoglalkoztatásba bevont személyek rendelkezésre állnak.

**Kérem, hogy levelem tartalmát juttassák el a Közös Hivatalhoz tartozó többi település illetékes ügyintézőjéhez.**

Köszönettel: Balogh Attila

Bizalmas információ: A jelen e-mailben foglalt információ személyre szóló és bizalmas, amelyet kizárólag a címzett használhat fel. A címzetten kívül, akinek esetlegesen ezen e-mail a birtokába jut, tartalmát nem használhatja fel, nem változtathatja meg, nem másolhatja le, illetve semmilyen egyéb módon nem rendelkezhet vele. Amennyiben nem Ön a címzettje ennek az üzenetnek, kérjük, azonnal értesítse a feladót és szíveskedjen rendszeréből az üzenetet valamint az ahhoz csatolt dokumentumokat törölni.

Confidentiality Note: This email is intended only for the person(s) or entity(ies) to which it is addressed and may contain information that is privileged, confidential or otherwise protected from disclosure. Any review, retransmission or other use of, or taking of any action in reliance upon this information by anyone other than the intended recipient(s) is prohibited. If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy the entire message.

Lakhegy foglalkoztatásos menedzser  
Tófi Attila  
Némethi Berni  
Cöllemer Zsoldos Katalin  
Nagy Zsuzsanna  
Sikléri Kouda Erika

2014.06.17.



J E L E N L É T I   I V

LAKHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETE ..... ÉV ..... HÓ ..... NAP  
TARTOTT ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Méhes Máté	polgármester
2./ Bognár István	önk.képviselő
3./ Buday József	”
4./ Takács Károly	”
5./ Ujvári Katalin	”
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	jegyző

*[Handwritten signatures on dotted lines]*

**Meghívottak :**

- 1./.....
- 2./ .....
- 3./ .....
- 4./ .....
- 5./ .....

Lakhegy .....év.....hó.....nap

*[Handwritten signature]*  
/: Méhes Máté :  
polgármester







## Lakhegy Község Polgármesterétől

8913 Lakhegy, Petőfi S. u. 102. Tel: 30/8214066 Fax: 92/564-014

### M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX.IX tv. 45. § biztosított jogkörömben, Lakhegy Község Önkormányzati Képviselő-testületének rendkívüli ülését

**2014. június 19.-én (csütörtök) 17.00 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....**Önkormányzati Képviselő**

**Az ülés helye:** Önkormányzat helyisége

#### **N A P I R E N D E K :**

**1./ Falugondnoki állásra beérkezett pályázatok elbírálása**

**Előadó:** polgármester

**2./ Egyebek**

**Előadó:** polgármester, képviselők, jegyző

**3./ Egyedi ügyek (zárt ülés)**

**Lakhegy, 2014. június 18.**

  
**Mészáros Máté**  
polgármester  