

LAKHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
9./2002. (XI.1.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HELYI KÖRNYEZET VÉDELMEÉRŐL, A KÖZTERÜLETEK ÉS
INGATLANOK RENDJÉRŐL, A TELEPÜLÉS TISZTASÁGÁRÓL

(Egységes szerkezetben a 7/2016.(VI.29.), 8/2017.(IV.25. önkormányzati rendelettel)

Lakhegy Község Önkormányzati Képviselőtestülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ában és 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet célja, azon helyi szabályoknak a megállapítása amelyek biztosíthatják a község közigazgatási területén a környezeti elemek védelmét, a község köztisztaságával összefüggő feladatok eredményes végrehajtását.

(2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.

(3)¹

(4) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

2.§² Hatályon kívül helyezve

II. fejezet

A környezeti elemek egységes védelme

3. § (1) Minden környezeti elemet (föld, víz, levegő, élővilág, épített környezet) önmagában és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével is védeni kell.

(2) A környezeti elemek védelme: azok minőségének, mennyiségének és készleteinek, valamint arányaik és folyamataik védelmét jelenti.

A föld védelme

4. § (1) A föld védelmére vonatkozó jogszabályi előírásokat a föld felszínére, a felszín alatti rétegekre, a kőzetekre és az ásványokra is alkalmazni kell.

(2) A föld felszínén és a földben csak olyan tevékenység folytatható, amely annak minőségét nem szennyezi, az adott területen szükséges optimális mennyiséget nem veszélyezteti.

¹ Hatályon kívül helyezte a 18/005.(XII.21)sz.rendelet. Hatálytalan 2006.január 1-től.

² Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet.

(3) Aki olyan tevékenységet folytat amelynek eredményeként a földterület károsodik, annak az ide vonatkozó jogszabályban foglaltak, és az egyedi kötelezésben meghatározottak végrehajtásán túl, a károsodott földterület rekultivációjáról is gondoskodnia kell.

(4) Azokon a közterületeken, ahol gépjármű és gyalogosforgalom nincs, törekedni kell, hogy a földfelszín legalább füvesített legyen és az ne vízzáró módon kerüljön lefedésre.

A vízvédelem

5. § (1) A vízvédelem célja a felszíni és felszín alatti vízkészletek mennyiségének és minőségének megőrzése.

A vizek védelme a felszíni és felszín alatti vizekre, továbbá azok medreire és partjaira terjed ki. A vizeket - azok megóvása érdekében - minden olyan behatástól védeni kell, mely káros az ember egészségére és a vizek szabályozott levezetésére, a vizek mennyiségére és minőségére, valamint felhasználására.

(2) A mennyiségi védelem alapelve, hogy mind az ivóvíz minőségű, mind pedig az egyéb vizek iránti igények kielégítésénél a vízhasználat engedélyezése során a tényleges vízfelhasználásban az ésszerű takarékoságnak kell érvényesülni.

(3) A minőségi vízvédelem alapelve a vizek fertőzésének és káros szennyezésének tilalma. A vizek fertőzésén a vizeknek az egészségre ártalmas anyagokkal való szennyeződését kell érteni, a vizek káros szennyezésén pedig azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságának, illetőleg természetes minőségének káros megváltoztatását.

(4) A vizekbe szennyező hatású - de azok fertőzését vagy káros szennyeződését elő nem idéző - anyagokat csak a vízügyi hatóságnak, az egészségügyi szervek szakvéleménye és azok által megállapított előírások alapján lehet bevezetni. Olyan termelő- vagy szolgáltató egységet, amely működése során a vizek fertőzését és káros szennyeződését idézheti elő, csak szennyvíztisztító berendezéssel, illetve ahhoz kapcsolva szabad építeni és üzemben tartani.

(5) Természetes vízfolyásba, nyílt vízbe hulladékot juttatni, vagy szennyezett vizet bevezetni tilos.

(6) A zárt csapadékvíz-elvezető és szennyvízcsatornába, illetve nyílt árokban, vízfolyásokban a természetes vizek elfolyását gátolni tilos.

(7) Szennyvizet csak az előírásoknak megfelelően létesített, zárt szennyvíztárolóba, vagy szennyvízcsatornába lehet bevezetni, gyűjteni, illetve elhelyezni.

(8)³ Az ingatlantulajdonos köteles ingatlanát a szennyvíz-csatornára rákötni, amennyiben annak műszaki lehetősége adott.

Az ingatlantulajdonos köteles ingatlanát a szennyvízcsatornára rákötni amennyiben annak műszaki lehetősége adott. Ez alól szociális okokból határozott időre a jegyző adhat felmentést.

(9) A közműpótló zárt szennyvíztárolóból kiemelt szennyvizet a fogadására kialakított és a hatóságok által engedélyezett telepen kell a jelen rendeletben írtak szerint elhelyezni.

(10) Az 500 m³/év mennyiséget nem meghaladó és kizárólag házi kommunális szennyvíz tárolását szolgáló létesítmény megépítéséhez használatbevételehez, átalakításához és megszüntetéséhez az önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélye szükséges.

(11) Tilos ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, illetve egyéb szennyezést, vagy mérgező anyagot (szemetet, iszapot, vegyszermaradékot stb.) nyílt felszínű, illetve zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, vízfolyásba, üzemelő vagy használaton kívüli kútba, illetve bármilyen módon a talajba juttatni.

(12) Tilos a szennyvízcsatorna-hálózatba csapadékvizet bevezetni.

Kút létesítése, ivóvízellátás

³ Módosította a 8/2017.(IV.25.) önkormányzati rendelet

6. § (1)⁴ Hatályon kívül helyezve

(2)⁵ Kút létesítése esetén, házi vízszükséglet kielégítése céljából, amennyiben nem haladja meg a vízkivétel az évi 500 m³ vízmennyiséget, a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélyre van szüksége.

(3) Az ivóvizet szolgáló kút, valamint a használt forrás környezetét a víz szennyeződésének megakadályozása céljából különleges gonddal kell tisztán tartani, és meg kell védeni az esetleges szennyeződéstől. Ivóvizet szolgáló kút környékén olyan létesítményt, amely a kútvizét vagy talajon keresztül a talajvizet szennyezheti, csak a közegészségügyi és építésügy jogszabályokban meghatározott távolságban szabad létesíteni.

(4) Az ivásra alkalmatlan közhasználatú kutat vagy forrást a közegészségügyi-járványügyi felügyelő javaslata alapján a tulajdonosnak a "NEM IVÓVÍZ" feliratú táblával kell megjelölni.

(5) Tilos a meglévő vízellátást biztosító hálózatot veszélyeztetni szabálytalan, engedély nélküli rákötéssel az ivóvizet szennyezni.

A levegő tisztaságának védelme

Mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék
kezelésének, égetésének szabályai

7.§⁶ Hatályon kívül helyezve

Tarlóégetésre vonatkozó szabályok

8.§⁷ Hatályon kívül helyezveAvar, és kerti hulladék elégetésére vonatkozó szabályok⁸

9.§ (1) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással történhet.

(2) Égetéssel csak a nem komposztálható (nem lebomló) illetve a komposztálásra alkalmatlan (pl. vírusos, baktériumos, gombás vagy egyéb fertőzött) avar és kerti hulladék ártalmatlanítható.

(3) A nem komposztálható, illetve a komposztálásra alkalmatlan avar és kerti hulladék égetésére hétfő, szerda, pénteki napokon, naponta 8 00 órától – 16 00 óráig kerülhet sor, derült égbolt és szélmentes idő esetén. Ünnepnap égetni tilos.

(4) Avar és kerti hulladék égetését úgy kell végezni, hogy a környezetét erősen zavaró, ingerlő (füst, bűz, pernye, hőterhelés) hatása ne álljon fenn, az tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen. Égetni a szomszédos telken lévő épületektől 10 m, saját telken lévő épülettől 5 m távolságon belül nem szabad. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst a környékben levő zöld növényeket, fát, bokrot ne károsítsa. Az égetést 18 éven felüli személy végezheti.

(5) Avart és kerti hulladékot magánszemélyek csak saját telkükön égethetnek, közterületen égetni tilos.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 8/2017.(IV.25.) önkormányzati rendelet

⁵ Módosította a 8/2017.(IV.25.) önkormányzati rendelet

⁶ Hatályon kívül helyezte a 8/2017.(IV.25.) önkormányzati rendelet

⁷ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet

⁸ Módosította az 5/2015.(III.31.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. április 1-től

- (6) Csak jól éghető száraz növényi hulladék ártalmatlanítható égetés útján. Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást – vízzel, földtakarással – meg kell szüntetni.
- (7) Égetni csak megfelelően kialakított helyen a vagyoni és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon lehet. A szabadban gyújtott tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (8) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradványait).
- (9) A tűzvédelmi hatóság által kihirdetett időszakokban tüzet gyújtani tilos.”

Háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

- 10.§** (1) Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.
- (2) Fűtőberendezésben egészségre káros, égéstermék kibocsátó anyagot (különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, stb.) égetni tilos.

Allergén növények elleni védekezési szabályok

- 11.§** (1) Az ingatlanterületek gyom és allergiát okozó növényektől (főleg parlagfű) mentes gondozása a tulajdonos, illetve a használó kötelessége. A parlagfű irtásáról folyamatosan, legkésőbb a virágzás előtt az időjárástól függő gyakorisággal kell gondoskodni.
- (2) A leggyakoribb allergiát okozó parlagfű virágzási ideje júliustól szeptemberig tart.

Zöldterületek védelme

- 12. §** (1) A község közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek a parkok, játszóterek, utcai fák, zöldsávok, virágágyások, virágtartók.
- (2) A község közigazgatási területén lévő közhasználatú parkok építéséről, felújításáról, gondozásáról és ápolásáról az önkormányzat gondoskodik.
- (3) A zöldterületek, valamint a növényzet ápolásáról és az idényszerű növényvédelmi munkálatok elvégzéséről a tulajdonosok kötelesek gondoskodni.
- (4) A zöldterületeket csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. Tilos a virágok jogosulatlan leszedése, gyűjtése, a fák, virágok, egyéb növények és a felszerelési tárgyak rongálása. A fák törzsére reklámtáblát elhelyezni tilos.
- (5) Tilos a közterületeken elhelyezett emlékművekre felmászni, azokat rongálni, beszennyezni.
- (6) Parkokban, zöldterületen sétálni, csak a kijelölt utakon, sétányokon lehet.
- (7) Zöldterületekre gépjárművel behajtani, azokon parkolni nem szabad.

Növényzet telepítési távolságaira vonatkozó előírások

- 13.§** A legkisebb ültetési távolság az ingatlan határától belterületen:
- a.) szőlő, valamint 3 m-nél magasabbra nem növény bokor (élősövény) esetében 80 cm;
- b.) 3 méternél magasabbra nem növény gyümölcs és egyéb fa esetében 1,5 m.
- c.) 3 méternél magasabbra növény gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és bokor (élősövény) esetében 2,5 méter.

Zaj- és rezgésvédelem

- 14.§** (1) A zaj és rezgésvédelem tekintetében az ide vonatkozó jogszabályokban közzétett hatályos szabványok előírásai kell betartani.
- (2) Tilos minden olyan tevékenység, amely mások pihenését, nyugalját bármely módon zavarja. Este 22 órától reggel 7 óráig szabadban, vagy nyitott ajtajú, ablakú helyiségben a csendet hangos énekléssel, zenével vagy egyéb módon megzavarni tilos.
- (3)⁹ Hatályon kívül helyezve
- (4) Vendéglátó-ipari helyek, szabadtéri előadások, nyílt színi rendezvények üzemeltetését hangosítását csak a környezet zavarása nélkül lehet megoldani.
- (5) A közterületre irányuló hangszórás - bármilyen hangosító berendezéssel történik – csak a jegyző előzetes engedélyével történhet.
- (6) Oktatási, egészségügyi, egyházi intézmények, valamint a temető 200 m-es körzetén belül az engedélyt a jegyző csak kivételesen indokolt esetben adhatja meg.
- (7) Vendéglátó, és szórakozást szolgáló egységekben zeneszolgáltatás általában 24 óráig engedélyezhető.
- (8) Egyedi esetekben a (7) bekezdésben írtaktól eltérően kérelmere a jegyző ad engedélyt.
- (9) Belterületen motoros kerti gépek stb. üzemeltetése 22 órától reggel 7 óráig tilos.
- (10) E rendelet alkalmazása szempontjából hangosító berendezésnek számít bármely hangszóró, vagy műsorforrás.

Sugárzások

- 15. §** (1) A településen sugárzó anyagot és készítményt előállítani, feldolgozni, forgalomba hozni, szállítani, felhasználni, begyűjteni, tárolni, továbbá sugárzó anyagot tartalmazó hulladékot feldolgozni, szállítani, illetve véglegesen elhelyezni, valamint az ionizáló sugárforrást tartalmazó, illetve ionizáló sugárzást kibocsátó műszereket és berendezéseket gyártani, felhasználni és üzemeltetni csak az illetékes hatóság által kiadott engedély birtokában szabad.
- (2) Fokozott sugárterhelés vagy sugárártalom, továbbá sugárzó anyaggal történt szennyezettség gyanúját az egészségügyi hatóságnak jelenteni kell.

III. Fejezet **Köztisztasági feladatok**

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

- 16.§** (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gáztól megtisztítsák.
- (2) Az ingatlanon előforduló rovarok és rágcsálók irtásáról a tulajdonos köteles gondoskodni. Ezen tevékenységével nem veszélyeztetheti mások életét, és egészségét.
- (3) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet

(4) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

(5) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.

(6) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(7) Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik-e.

Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(8) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(9) Az üzletek, vendéglátóhelyek, elárúsító helyek előtt a személygyűjtő tartályok elhelyezése és tisztán tartása az üzemeltető feladata.

(10) A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa terhére elvégeztetheti.

(11) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!

(12) Önellátás céljára szolgáló állattartásból származó elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a döngkútba szállítani. Gazdasági szervezetek tevékenységéből keletkező elhullott állati tetemek elszállítására és kezelésére az ATEV Rt. begyűjtő hálózatát kell igénybe venni. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a körjegyzőségen azonnal be kell jelenteni.

(13) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

Hó és síkosságmentesítés

17.§ (1) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni.

A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészporsz, kôporliszt) kell használni.

E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad.

A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

(2) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

(3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(4) Tilos az összerakott hó elhelyezése:

- a gyalogos közlekedési útvonalon,
- az útkeresztezôdésben,
- az úttorkolatban,
- a kapubejárat elé, annak szélességében,
- a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelyen és a járda között,

(5) A járdáról a havat ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.

Csapadékvízvezetés

18.§ (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(2) Járműbehajtók áttereszeinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsontra esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon

(4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos.

(5) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, belesperni, vagy bevezetni tilos!

Építési és bontási területek tisztántartása

19.§ (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

(2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

(4) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen. A közterülethasználat rendjét külön rendelet szabályozza.

(5) Közterületen bárminemű burkolat (úttest, járda stb.) felbontása csak a jegyző, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.

(6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.

(7) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni! Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket az érintett ingatlan tulajdonosa köteles felszólításra 24 órán belül saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.

Szennyező, porképző, és bűzös anyagok szállítása

20.§ (1) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés elôidézôje köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

- (2) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával nedvesített állapotban szabad szállítani.
- (3) Építésnél tatarozásnál, bontásnál és az úttestfelbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.
- (4) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.
- (5) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.
- Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- (6) A bűzös anyagok csak légmentesen lezárt tartályban szabad szállítani.

Hirdetők kötelezettségei

- 21.§** (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- (2) Az idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.

IV. Fejezet

A települési hulladék kezelése, a köztisztasági szolgáltatás

Kötelező helyi közzolgáltatás

- 22.§¹⁰** (1) A közzolgáltatás Lakhegy község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A közzolgáltatás kiterjed Lakhegy közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlanhasználónál keletkező települési hulladéokra.
- (3) Az ingatlanhasználó az ingatlanán keletkező települési hulladék gyűjtéséről és annak összegyűjtésére feljogosított, és engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak történő átadásáról az e rendeletben meghatározott módon köteles gondoskodni
- (4) Lakhegy település közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás teljesítésére kizárólagosan jogosult és kötelezett hulladékgazdálkodó (a továbbiakban: Közzolgáltató) a Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.). A Közzolgáltató végzi a közzolgáltatás körébe tartozó települési hulladékok átvételét, gyűjtését, elszállítását és gondoskodik az összegyűjtött települési hulladékok kezeléséről, vagy kezelésre történő átadásáról.
- (5) A Közzolgáltató közzolgáltatási tevékenysége (hulladék átvétele, gyűjtése, szállítása, kezelése) ellátására teljes körűen igénybe vehet alvállalkozót (teljesítési segédet). Jelen rendelet Közzolgáltatóra vonatkozó rendelkezései a Közzolgáltató alvállalkozójára (teljesítési segédjére) is kötelező érvényűek, akinek tevékenységéért a Közzolgáltató teljes felelősséggel tartozik.
- (6) A hulladékgazdálkodási közzolgáltatás körébe tartozó szilárd hulladék elhelyezése a Zalaegerszeg-Búslakpusztai Regionális Hulladékkezelő Telepre történik.

¹⁰ Módosította a 6/2014.(VII.28.) önkormányzati rendelet.

(7) A folyékony hulladék rendszeres összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalommentes elhelyezéséről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 16/2013.(XI.1.) önkormányzati rendelet rendelkezik.

Az önkormányzat közszolgáltatással kapcsolatos feladatai¹¹

22/A.§ Hatályon kívül helyezve

A Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatással¹² kapcsolatos jogai és kötelezettségei

22/B.§⁵ (1) A Közszolgáltató kötelessége az e rendeletben és/vagy a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint – a környezetvédelmi, valamint az egyéb jogszabályi előírások megtartásával – a közszolgáltatás igénybevételére köteles, vagy azt igénybe vevő ingatlantulajdonosoktól

- a) a Közszolgáltató szállítóeszközeihez rendszeresített és általa rendelkezésre bocsátott, illetve az ingatlantulajdonos tulajdonát képező gyűjtőedényben vegyesen gyűjtött háztartási hulladék és háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű hulladék házhoz menő járattal történő rendszeres begyűjtése és elszállítása,
 - b) a Közszolgáltató által fenntartott és működtetett szelektív hulladékgyűjtő szigeteken, hulladékgyűjtő udvarokon elhelyezett, továbbá a Közszolgáltató által rendelkezésre bocsátott szállítóeszközeihez rendszeresített gyűjtőedényben, vagy más eszközben szelektíven gyűjtött települési szilárd hulladék begyűjtése,
 - c) a Közszolgáltató által erre a célra biztosított szállítóeszközén az ingatlanon összegyűjtött és a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátott nagy darabos, lomtalanítás körébe vont települési szilárd hulladék évente legalább egyszeri – a Közszolgáltató által meghatározott időpontban és helyen – történő begyűjtése és elszállítása.
 - d) a háztartásokban keletkező veszélyes hulladék átvétele,
 - e) az a) pontban foglaltak szerint begyűjtött és elszállított települési szilárd hulladék hasznosításra történő átadása, illetve a b) pontban foglaltak szerint szelektíven begyűjtött hulladék nem újrahasznosítható részének lerakással történő ártalmatlanítása,
 - f) a b) pontban szelektíven begyűjtött hulladék újrahasznosítható részének hasznosításra történő átadása,
 - g) ¹³ Hatályon kívül helyezve
- (2) A Közszolgáltató a magasabb szintű jogszabályokban és e rendeletben foglaltak szerint köteles eleget tenni adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének.
- (3) ¹⁴ Hatályon kívül helyezve ¹⁵

Az ingatlantulajdonosok és a gazdálkodó szervezetek kötelessége

23.§ (1) ¹⁶ A közszolgáltatással ellátott területen lévő ingatlan tulajdonosának, birtokosának, használójának (a továbbiakban együtt: tulajdonos) kötelessége hogy:

- a) ¹⁷ Hatályon kívül helyezve.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 6/2014.(VII.28.) önkormányzati rendelet.

¹² Módosította a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet, hatályos 2013. február 16-tól

¹³ Hatályon kívül helyezte a 6/2014.(VII.28.) önkormányzati rendelet.

¹⁴ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet.

¹⁵ Módosította a 7/2016.(VI.30.) önkormányzati rendelet

¹⁶ Módosította a 9/2009. (VII.01.) számú rendelet. Hatályos 2009. július 1-től.

- b) a települési szilárd hulladékot szelektíven szétválogassa,
 - c) a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt hulladékgyűjtő szigeteken, hulladékgyűjtő udvarokon elhelyezett edényzetekben, a külön gyűjtendő hulladékát 2. számú melléklet szerinti megosztásban elhelyezze,
 - d) a magánszemélyeknél keletkező veszélyes hulladékot külön gyűjtse és a közszolgáltatóknak a veszélyes hulladékgyűjtési napokon átadja,
 - e) a maradék (szelektíven szétválogatott és veszélyes hulladéktól mentes) szilárd hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjtse, tárolja,
 - f)¹⁸ *az ingatlanán keletkező települési szilárd és folyékony hulladék kezelésére az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást igénybe vegye, és a hulladékot az e rendeletben feljogosított hulladékkezelőnek adja át, illetve a közszolgáltatási díjat kiegyenlítsse,*
 - g) a hulladék gyűjtése során megfelelő gondossággal járjon el annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét és egészségét, valamint jó közérzetét ne veszélyeztesse, a község természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja,
 - h) az ingatlanán keletkező hulladékot alacsony szinten tartsa, feleslegesen hulladékot ne bocsásson ki.
- (2)¹⁹ Hatályon kívül helyezve
 - (3)²⁰ Hatályon kívül helyezve
 - (4)²¹ Hatályon kívül helyezve
 - (5)²² Hatályon kívül helyezve
 - (6)²³ Hatályon kívül helyezve
 - (7)²⁴ Hatályon kívül helyezve
 - (8)²⁵ Hatályon kívül helyezve
 - (9)²⁶ Hatályon kívül helyezve

24. § (1)²⁷ A közszolgáltató a települési szilárd hulladék elszállítását az önkormányzattal kötött megállapodás szerinti gyakorisággal –hetente egy alkalommal, minden hét hétfőjén reggel 7.00 órától – zártrendszerű kukásautóval végzi.

- (2)²⁸ Hatályon kívül helyezve
- (3)²⁹ Hatályon kívül helyezve

25. § (1)³⁰ Az ingatlanhasználó és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt vagy a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre vagy az a tény, hogy a Közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(2)³¹ A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlanhasználót írásban köteles értesíteni, vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni, amely nap a jogviszony kezdő

¹⁷Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet, hatálytalan

¹⁸ Módosította az 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet

¹⁹Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet, hatálytalan

²⁰ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet, hatálytalan

²¹ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet

²²Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet, hatálytalan

²³ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet

²⁴ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet

²⁵ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet,

²⁶ Hatályon kívül helyezte a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet,

²⁷ Módosította a 9/2012.(V.1.) önkormányzati rendelet.

²⁸ Hatályon kívül helyezte a 6/2014.(VII.28.) önkormányzati rendelet.

²⁹ Hatályon kívül helyezte a 1/1005.(XII.21.sz.rendelet. Hatálytalan 2006.január 1-től.

³⁰ Módosította a 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. július 1.-től

³¹ Módosította a 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. július 1.-től

időpontja, illetve a közszolgáltatás megkezdését megelőzően elvégzett előzetes értesítés esetén az a nap, amelyre vonatkozóan a közszolgáltatás indulását meghirdette.

(3)³² Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltató által a gyűjtőedény méretére vonatkozó választási lehetőséget tartalmazó értesítés és felajánlás alapján a közszolgáltatási szerződést aláírni. A közszolgáltatási szerződés aláírásának jogszerűtlen megtagadása esetén is köteles az ingatlanhasználó a kötelező közszolgáltatás igénybevételére, és 1 db 110-120 literes gyűjtőedényt és a szállítási gyakoriságot is figyelembe vevő közszolgáltatási díj megfizetésére. Amennyiben a közszolgáltatási szerződés aláírását jogszerűtlenül megtagadó ingatlanhasználó ingatlanán a 110-120 literes edényméretet meghaladó mennyiségű hulladék keletkezik, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban: Koordináló szerv) jogosult a tényleges mennyiségnek megfelelő közszolgáltatási díjról számlát kibocsátani az ingatlanhasználó felé.

(4)³³ Hatályon kívül helyezve

(5) A közszolgáltató az ingatlan tulajdonosával szemben a teljesítést csak jogszabályban illetve a jelen rendeletben meghatározott esetekben szüneteltetheti, illetőleg korlátozhatja.

(6) A közszolgáltató kötelező közszolgáltatás keretében megtagadhatja a települési szilárd hulladék elszállítását, ha:

- a) az nem szabványos gyűjtőtartályban kerül átadásra,
- b) érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy olyan anyagot, tárgyat tartalmaz, amely a háztartási hulladékkal együtt nem gyűjthető, szállítható, ártalmatlanítható, illetve nem minősül települési szilárd hulladéknak.

Ilyen esetben a hulladék elszállításáról, és ártalmatlanításáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(7) A közszolgáltató a rendszeres szemétszállításba bevont valamennyi ingatlantulajdonos tekintetében rendszeresen köteles teljesíteni.

(8) Ha a teljesítés a közszolgáltató hibájából marad el, köteles a szemetet a következő munkanapon elszállítani.

(9) A beépítetlen ingatlan tulajdonosa írásban kérheti a közszolgáltatótól a közszolgáltatás szüneteltetését addig, amíg az ingatlanon települési hulladék nem keletkezik. A nem lakott lakóépületek, az üres, romos helyiségek után – amennyiben a tulajdonos ezt az állapotot az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal igazolásával írásban jelzi a közszolgáltatónak – a díjfizetés szünetel. A minimálisan figyelembe vehető lakatlan időszak egy hónap.

(10)³⁴ A szüneteltetésre vonatkozó igényt az ingatlantulajdonos a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt legalább 15 nappal megelőzően a szünetelés időtartamának hozzávetőleges meghatározása mellett jelentheti be a közszolgáltatónak

(11)³⁵ Ha a szünetelés feltételeiben változás következik be, az ingatlantulajdonos ezt írásban, haladéktalanul köteles a Közszolgáltatónak bejelenteni.

(12)³⁶ Amennyiben a szüneteléssel érintett ingatlan esetében a szünetelés időtartama alatt hulladékkezelési közszolgáltatás alá tartozó hulladék kerül kihelyezésre, úgy a szünetelés semmissé válik, és az ingatlantulajdonos egyidejű értesítése mellett a Közszolgáltató a hulladékot köteles elszállítani, az ingatlantulajdonos pedig köteles a külön rendeletben meghatározott közszolgáltatási díjat megfizetni.

(13)^{37 38} *Indokolt esetben (pl.: kórházi ápolás stb) az ingatlantulajdonos az akadályoztatás igazolásával méltányosságból előzetes bejelentés nélkül is kérheti a közszolgáltatási díjfizetés*

³² Módosította a 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. július 1.-től

³³ Hatályon kívül helyezte a 6/2014. (VII.28.) önkormányzati rendelet

³⁴ Kiegészítette a 18/2005.(XII.15.)számú rendelet. Hatályos 2006.január 1-től

³⁵ Kiegészítette a 18/2005.(XII.15.)számú rendelet. Hatályos 2006.január 1-től

³⁶ Kiegészítette a 18/2005.(XII.15.)számú rendelet. Hatályos 2006.január 1-től

³⁷ Kiegészítette a 18/2005.XII.15.)számú rendelet. Hatályos 2006.január 1-től

³⁸ Módosította a 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. július 1.-től

alóli felmentését az általa igazolt időszakra vonatkozóan. Az akadályoztatást megszűnése után 15 napon belül be kell jelenteni.

(14)³⁹ Amennyiben az ingatlanhasználó jogszerűtlenül kérelmezte illetve vette igénybe a szüneteltetést, a Koordináló szerv jogosult visszamenőleg az elmaradt hulladékszállítási díjat egy összegben kiszámlázni és egyéb pótlólagos költségeit érvényesíteni.

A magánszemély ingatlantulajdonossal megkötendő szerződés egyres tartalmi elemei

25/A.§ (1)⁴⁰ A szerződésben meg kell jelölni:

- a) a szerződő fél nevét, születési helyét, és idejét, anyja nevét, lakcímét, a közszolgáltatás igénybevételének jogcímét (ingatlantulajdonos, ingatlanbérlő, ingatlanhasználó), a bankszámlaszámmal rendelkező társasházak esetén a bankszámlaszámot,
 - b) a közszolgáltatással érintett ingatlan címét, vagy annak hiányában a helyrajzi számát,
 - c) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
 - d) a teljesítés helyét és módját,
 - e) az ürítési gyakoriságot és az ürítés idejét napok szerint,
 - f) a gyűjtőedények használatának jogcímét és módját,
 - g) a szerződéskötés időpontjában hatályos közszolgáltatási díjat,
 - h) a közszolgáltatási díj megfizetésének módját,
 - i) a szerződés módosításának feltételeit,
 - j) az irányadó jogszabályok meghatározását
 - k) szerződés megszűnésének eseteit.
- (2) A kötelező közszolgáltatási szerződés megszűnésének esetei:
- a) a közszolgáltatással érintett beépített ingatlan beépítetlenné válik, és az ingatlanon hulladék nem keletkezik,
 - b) megszűnik a közszolgáltatási szerződés és a díjfizetési kötelezettség, amennyiben az ingatlan lakatlanná válik (az ingatlanon sem lakóhellyel, sem tartózkodási hellyel rendelkező személy nincs bejelentkezve, illetve azon semmilyen módon, jogcímen nem tartózkodik senki), és azon hulladék nem keletkezik.

A nem természetes személyekkel kötendő szerződés egyres tartalmi elemet⁴¹

25/B. § (1)A nem természetes személyekkel kötendő szerződésben meg kell jelölni különösen:

- a) a gazdálkodó szerv nevét, székhelyét, képviselőjének nevét, lakcímét, cégjegyzék, vagy egyéb nyilvántartási számát, adószámát, bankszámlaszámát, illetve amennyiben tevékenysége a jogszabályok alapján működési engedélyhez kötött, akkor a működési engedélyének a számát, a közszolgáltatás igénybevételének jogcímét (ingatlantulajdonos, bérlő, használó),
- b) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
- c) a teljesítés helyét és módját,
- d) az ürítési gyakoriságot és az ürítés idejét napok szerint,

³⁹ Módosította a 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. július 1.-től

⁴⁰ Kiegészítette a 18/2005.XII.15.)számú rendelet. Hatályos 2006.január 1-től

⁴¹ Módosította a 7/2016.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2016. július 1.-től